

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Постовий В.І.
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	28.11.2013
		(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента

Кам'янець-Подільське публічне акціонерне товариство "ГІПСОВИК"

1.2. Організаційно-правова форма емітента

Приватне акціонерне товариство

1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента

22986119

1.4. Місцезнаходження емітента

Хмельницька , Кам'янець-Подільський, 32307, Кам'янець-Подільський,
пров.Індустріальний, 1

1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента

03849 37846 38984

1.6. Електронна поштова адреса емітента

buh@gipsovik.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	28.11.2013	
	(дата)	
2.2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень Цінні папери України 82(5)	30.04.2013
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на сторінці	<u>gipsovik.com.ua</u> в мережі Інтернет	29.04.2013
	(адреса сторінки)	(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента:

- а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента
- б) інформація про державну реєстрацію емітента
- в) банки, що обслуговують емітента
- г) основні види діяльності
- ґ) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності
- д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств
- е) інформація про рейтингове агентство
- є) інформація про органи управління емітента

2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

X

4. Інформація про посадових осіб емітента:

- а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента
- б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

6. Інформація про загальні збори акціонерів

X

7. Інформація про дивіденди

8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент

9. Відомості про цінні папери емітента:

- а) інформація про випуски акцій емітента
- б) інформація про облігації емітента
- в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом
- г) інформація про похідні цінні папери
- ґ) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду
- д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів

X

10. Опис бізнесу

11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:

- а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)
- б) інформація щодо вартості чистих активів емітента
- в) інформація про зобов'язання емітента
- г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
- ґ) інформація про собівартість реалізованої продукції

X

X

12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів

13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери,

що виникала протягом звітнього періоду

14. Інформація про стан корпоративного управління

15. Інформація про випуски іпотечних облігацій

16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітнього періоду

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітнього періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітнього року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

20. Основні відомості про ФОН

21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

24. Правила ФОН

25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

X

26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, які проведені за звітний період (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)

27. Аудиторський висновок

28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

30. Примітки

30. Примітки: 1. Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств- відсутні, так як емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.
2. Інформація про рейтингове агенство відсутня в зв'язку з тим, що в статутному капіталі емітента державна частка відсутня, підприємство не має стратегічного

значення для економіки та безпеки держави та не займає монопольного (домінуючого) становища.

3. Інформація про дивіденди відсутня, так як товариство протягом звітного періоду дивіденди не виплачувало.

4. Інформація про облігації відсутня, так як товариство облігації не випускало.

5. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом відсутня, так як товариство інші цінні папери не випускало.

6. Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду відсутня, так як товариство власні акції не викупало протягом звітного періоду.

7. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів відсутня, так як товариство боргові цінні папери не випускало.

8. Концептуальною основою для підготовки фінансової звітності товариства є Закон України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від 16.07.99 р. № 996-ХІУ, доповнений Статтю 12-1 «Застосування міжнародних стандартів», від 11.06.2011 р., Положення (Стандарти) бухгалтерського обліку, Міжнародні Стандарти Бухгалтерського Обліку, Міжнародні Стандарти Фінансової Звітності, Тлумачення КТМФЗі, внутрішні положення Підприємства.

9. Емітент цільові облігації не випускав, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості, не має.

10. Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів відсутня, так як сертифікати не замовлялись.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування

Кам'янець-Подільське публічне акціонерне товариство "ГПСОВИК"

3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)

Кам'янець-Подільське ПАТ "ГПСОВИК"

3.1.3. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3.1.4. Поштовий індекс

32307

3.1.5. Область, район

Хмельницька, Кам'янець-Подільський

3.1.6. Населений пункт

Кам'янець-Подільський

3.1.7. Вулиця, будинок

пров.Індустріальний, 1

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва

16761200000000106

3.2.2. Дата державної реєстрації

15.11.1996

3.2.3. Орган, що видав свідоцтво

Виконавчий комітет Кам'янець-Подільської міської ради Хмельницької області

3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)

1427180.00

3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)

1427180.00

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ АБ "Укргазбанк" м.Київ

3.3.2. МФО банку

320478

3.3.3. Поточний рахунок

2600170819

3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПАТ АБ "Укргазбанк" м.Київ

3.3.5. МФО банку

320478

3.3.6. Поточний рахунок

2600170819

3.4. Основні види діяльності

23.52 Виробництво вапна та гіпсових сумішей

08.1 Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого
1 сланцю

46.7
3 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-тезнічним обладнанням

3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Геологічне вивчення, у тому числі дослідно-промислова розробка вапняків в якості сировини для цукрової та будівельної промисловості	4186	12.07.2012	Державна служба геології та надр України	12.07.2017
Опис	Спеціальний дозвіл на дослідно-промислову розробку корисних копалин отримано на 5 років, проводиться робота для отримання спеціального дозволу на видобування			

Видобування гіпсу, придатного для виробництва в'язучих матеріалів	1060	08.09.1997	Державна служба геології та надр України	08.09.2017
Опис	Ліцензію на користування надрами отримано на 20 років			
Видобування кременю, придатного для виготовлення мелючих тіл і футеровочних матеріалів	1061	08.09.1997	Державна служба геології та надр України	08.09.2017
Опис	Ліцензію на користування надрами отримано на 20 років			
Видобування доломітів і доломітових вапняків придатних в якості сировини для виробництва щебеню будівельного і каменю ботового	4984	11.06.2009	Державна служба геології та надр України	11.06.2029
Опис	Ліцензію на користування надрами отримано на 20 років для видобування доломітів і доломітових вапняків			
Використання води	002690	03.12.2010	Державне управління охорони навколишнього природного середовища у Хмельницькій області	03.12.2015
Опис	Дозвіл на користування підземними водами видано на 5 років			

3.8. Інформація про органи управління емітента

Управління товариством здійснюють:

- Вищий орган товариства-загальні збори акціонерів товариства;
- Наглядова рада акціонерного товариства;
- Правління товариства (Виконавчий орган);
- Ревізійна комісія.

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ТОВ "Володар-Україна"	31557501	61052 м.Харків вул.Малиновського, 30	0.247000000000
ДО "Уголь-траст"	20360835	83000 м.Донецьк вул.Артема, 63	0.035000000000
ТОВ "АТЕМ"	21643937	01033 м.Київ вул.Жилянська, 19	1.907100000000
Спільне підприємство "SUPRATEN PLUS", Товариство з	0000000000	2059Молдова Кишинів Петрікань, 84	28.801700000000

обмеженою відповідальністю (Молдова)			
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
немає	немає немає немає		69.009200000000
Усього			100.000000000000

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) фактично за первод - 242

Середня чисельність позаштатних працівників та сумісників (осіб) фактично за період - 17

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) фактично за період - -

Фонд оплати праці - всього (тис.грн.) - 8177

Розмір фонду оплати праці стосовно попереднього року збільшився на (тис.грн.) - 1539

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада

Голова правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Постовий Володимир Ілліч

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

НА 431083 24.01.1957 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ

6.1.4. Рік народження**

1957

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

13

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Головний інженер Кам'янець-Подільського виробничого об'єднання будівельних

6.1.8. Опис

Зміни не відбувалися, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Члеен правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Атаман Іван Іванович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

НВ 148983 26.06.2002 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ

6.1.4. Рік народження**

1961

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

14

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Начальник ділянки Кам'янець-Подільського ВАТ "ГПСОВИК"

6.1.8. Опис

Зміни не відбувалися, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Михайлик Олександр Миколайович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

НА 432784 07.02.1998 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ

6.1.4. Рік народження**

1948

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

15

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Головний механік Кам'янець-Подільського ВАТ "ГПСОВИК"

6.1.8. Опис

Зміни не відбувалися, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Підлісний Вячеслав Павлович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

НА 943950 16.12.2000 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ

6.1.4. Рік народження**

1963

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

16

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Начальник дільниці Кам'янець-Подільського ПАТ "ГПСОВИК"

6.1.8. Опис

Зміни не відбувалися, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Значається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Гасанова Галина Василівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МЕ 637780 29.10.2004 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ

6.1.4. Рік народження**

1961

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

16

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Головний технолог Кам'янець-Подільського ПАТ "ГПСОВИК"

6.1.8. Опис

Призначена на посаду члена наглядової ради на три роки, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Ззначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Пічик Сергій Миколайовий

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

НА 046618 13.02.1996 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ

6.1.4. Рік народження**

1961

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

11

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Комерційний директор Кам'янець-Подільського ПАТ "ГПСОВИК"

6.1.8. Опис

Призначений на посаду члена наглядової ради на три роки, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Муляр Марія Павлівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

НА 402998 11.10.1997 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ

6.1.4. Рік народження**

1960

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

13

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Інженер-технолог Кудриницької дільниці Кам'янець-Подільського ПАТ "ГПСОВИК"

6.1.8. Опис

Зміни не відбувалися, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові

злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ринда Анатолій Михайлович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

НА 004943 21.10.1995 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ

6.1.4. Рік народження**

1949

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

15

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Головний енергетик Кам'янець-Подільського ПАТ "ГПСОВИК"

6.1.8. Опис

Зміни не відбувалися, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Галицький Володимир Володимирович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

НВ 048663 12.01.2002 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ

6.1.4. Рік народження**

1965

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

11

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Головний бухгалтер Кам'янець-Подільського ПАТ "ГПСОВИК"

6.1.8. Опис

Призначений на посаду члена Ревізійної комісії на три роки, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Термікан Сержиу

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

A 89005127 10.07.2000 Кишинівське МВ УМВС

6.1.4. Рік народження**

1970

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

14

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Технічний директор АТ «Супратен» (м. Кишинів)

6.1.8. Опис

Призначений на посаду члена правління на п'ять років, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Бачой Андрей

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

A 01107833 16.03.2009 Кишинівське МВ УМВС

6.1.4. Рік народження**

1957

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

18

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Директор СП ТОВ «Супратен плюс» (м.Кишинів)

6.1.8. Опис

Призначений на посаду члена правління на п'ять років, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кожокарь Григорє

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

A 2909397 30.03.2007 Кишинівське МВ УМВС

6.1.4. Рік народження**

1961

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

14

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Начальник юридичного відділу АТ «Супратен» (м. Кишинів)

6.1.8. Опис

Призначений на посаду члена правління на в'ять років, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Голова наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Пазгалов Анатолій Володимирович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МК 762446 05.03.1998 Московським РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл

6.1.4. Рік народження**

1957

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

15

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Комерційний директор АТ "Супратен" (м.Кишинів)

6.1.8. Опис

Призначений на посаду голови наглядової ради на п'ять років, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Ззначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Голова ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Триколіч Ніколай

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

А 89029802 12.06.2003 Кишинівське МВ УМВС

6.1.4. Рік народження**

1964

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

15

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Призначений на посаду голови Ревізійної комісії на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: директор АТ «Супратен» (м. Кишинів)

6.1.8. Опис

Призначений на посаду голови Ревізійної комісії на п'ять років, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Ззначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.1.1. Посада

Член ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Боярський Сержиу

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

А 48020321 22.12.1997 Кишинівське МВ УМВС

6.1.4. Рік народження**

1958

6.1.5. Освіта**

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**

15

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Призначений на посаду члена Ревізійної комісії на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: начальник виробництва, директор виробництва «Окна, двері» АТ «Супратен» (м. Кишинів).

6.1.8. Опис

Призначений на посаду члена Ревізійної комісії на п'ять років, посадова особа емітента непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Голова правління	Постовий Володимир Ілліч	НА 431083 24.01.1998 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ	08.04.1997	1458926	25.5561000000	1458926	0	0	0
Член правління	Атаман Іван Іванович	НВ 148983 26.06.2002 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ	08.04.1997	20380	0.35700000000	20380	0	0	0
Член наглядової ради	Михайлик Олександр Миколайович	НА 432784 07.02.1998 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ	08.04.1997	23062	0.40390000000	23062	0	0	0
Член наглядової ради	Підлісний Вячеслав Павлович	НА 943950 16.12.2000 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ	08.04.1997	2000	0.03500000000	2000	0	0	0
Член наглядової ради	Гасанова Галина Василівна	МЕ 637780 29.10.2004 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ	08.04.1997	988	0.01730000000	988	0	0	0
Член ревізійної комісії	Галицький Володимир Володимирович	НВ 048663 12.01.2002 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ	08.04.1997	988	0.01730000000	988	0	0	0
Член ревізійної комісії	Ринда Анатолій Михайлович	НА 004943 21.10.1995 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ	08.04.1997	3040	0.05330000000	3040	0	0	0
Член правління	Термікан Сержиу	А 89005127 10.07.2000 Кишинівське МВ УМВС	11.10.2011	737498	12.9188000000	737498	0	0	0
Голова наглядової ради	Пазгалов Анатолій Володимирович	МК 762446 05.03.1998 Московським РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл...	11.10.2011	803022	14.0665000000	803022	0	0	0
Усього				3049904	53.4253563	3049904	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Спільне підприємство "SUPRATEN PLUS" Товариство з обмеженою відповідальністю (Молдова)	0000000000	2059 Молдова Кишинів м.Кишинів Петрікань, 84	11.10.2011	1644210	28.80170000000	1644210	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Постовий Володимир Ілліч	НА 431083 24.01.1998 Кам'янець-Подільський МВ УМВСУ	08.04.1997	1458926	25.55610000000	1458926	0	0	0	
Термікана Сержиу	А 89005127 10.07.2000 Кишинівське МВ УМВС	11.10.2011	737498	12.91880000000	737498	0	0	0	
Пазгалов Анатолій Володимирович	МК 762446 05.03.1998 Московський РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.	11.10.2011	803022	14.06650000000	803022	0	0	0	
Усього			4643656	81.3432082848	46436560	0	0	0	

* Ззначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	20.04.2012	
Кворум зборів**	81.9353	
Опис	<p>1.Прийняття рішень з питань порядку проведення та регламенту Річних Загальних зборів, обрання голови та членів Лічильної комісії Загальних зборів;2.Звіт Правління про підсумки фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 р. та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту;3.Звіт Наглядової ради Товариства про підсумки фінансово-господарської діяльності Товариства за 2011 р. та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту;4.Звіт Ревізійної комісії з фінансової діяльності Товариства в 2011 році та висновок Ревізійної комісії з річного звіту і балансу Товариства за 2011 рік;5.Затвердження річної фінансової звітності за результатами діяльності Товариства в 2011 році та затвердження річного звіту і балансу Товариства за 2011 рік;6.Затвердження порядку розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за підсумками діяльності Товариства в 2011 році;7.Затвердження умов цивільно-правових договорів із членами Наглядової ради та Ревізійної комісії, і визначення уповноваженої особи на підписання договорів із членами Наглядової ради та Ревізійної комісії;8.Припинення повноважень Наглядової ради та вибори нового складу Наглядової ради; 9.Припинення повноважень Ревізійної комісії та вибори нового складу Ревізійної комісії;10.Припинення повноважень Виконавчого органу (правління) та вибори нового складу Виконавчого органу(правління);11.Припинення повноважень Реєстраційної комісії та вибори нового складу Реєстраційної комісії;12.Затвердження Кодексу корпоративного управління Кам'янець-Подільського публічного акціонерного товариства "ГПСОВИК";13.Затвердження змін та доповнень до Статуту Кам'янець-Подільського публічного акціонерного товариства "ГПСОВИК" та дочірніх підприємств;14.Затвердження рішення про вихід з числа учасників ТОВ "Полірем гіпс" (м. Київ) Кам'янець-Подільського публічного акціонерного товариства "ГПСОВИК".</p>	

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	10.02.2012	
Кворум зборів**	0	
Опис	Загальні збори акціонерів не проводились	

9. Інформація про дивіденди

	За результатами звітнього періоду		За результатами періоду, що передував звітньому	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0.000	0.000	0.000	0.000
Нарахування дивідендів на одну акцію, грн.	0.000	0.000	0.000	0.000
Сума виплачених дивідендів, грн.	0.000	0.000	0.000	0.000
Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів				
Дата виплати дивідендів				
Опис	Рішення про виплату дивідендів не приймалося.			

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватна аудиторська фірма "Поділля-аудит-центр"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30318782
Місцезнаходження	29000 Україна Хмельницька Хмельницький м.Хмельницький Старокостянтинівське шосе, 26/1
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2074
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(0382) 74-08-40
Факс	78-74-56
Вид діяльності	Надання аудиторських послуг емітенту
Опис	Приватна аудиторська фірма "Поділля-аудит-центр" проводила аудит фінансової звітності Кам'янець-Подільського ПАТ "ГІПСОВИК" за 2012 рік

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство акціонерний банк "Укргазбанк"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	23697280
Місцезнаходження	03087 Україна Київська Київ м.Київ Єреванська, 1
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №520292
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	10.02.2010
Міжміський код та телефон	(03849) 50955
Факс	50144
Вид діяльності	Зберігач цінних паперів
Опис	Зберігач цінних паперів

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	01001 Україна Київська Київ м.Київ Б.Грінченка, 3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ 581322
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006

Міжміський код та телефон	(044) 2791213
Факс	3777016
Вид діяльності	Ведення зведеного облікового реєстру власників цінних паперів
Опис	Ведення зведеного облікового реєстру власників цінних паперів

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30.08.1998	153/22/1/98	Хмельницьке територіальне управління ДКЦПФР	Немає інформації	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.250	5708720	1427180.000	100.000000000000
Опис		Товариство не випускало акцій на пред'явника, привілейованих акцій, процентних та безпроцентних облігацій, а також не купувало власних акцій протягом звітного періоду							

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Кам'янець-Подільський гіпсовий завод побудований в 1929 році, займався виробництвом гіпсу, гіпсових блоків. На протязі всього періоду завод укомплектовувався, розширювався, створювались нові підрозділи, в результаті чого завод був перейменований в Кам'янець-Подільське об'єднання будівельних матеріалів та вважався одним з передових підприємств України по виробництву будівельних матеріалів. В 1995 році Кам'янець-Подільське об'єднання будівельних матеріалів реорганізовано в Кам'янець-Подільське ВАТ "ГІПСОВИК". З 05.10.2010 року Кам'янець-Подільське ВАТ "ГІПСОВИК", згідно Закону України "Про акціонерні товариства" переіменоване в Кам'янець-Подільське ПАТ "ГІПСОВИК".

Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Організаційно-правова форма господарювання - акціонерне товариство. Основні цехи товариства : Кудринський цех по виробництву гіпсового каменю і гіпсу; Кам'янець-Подільський цех по фасуванню гіпсу; Кам'янець-Подільський цех по виробництву високоміцного гіпсу; Гринчуцький цех по виробництву продукції із кременю; ремонтно-будівельна дільниця; ремонтно-механічна майстерня; автопарк; Колодіївський цех по добуванню вапняку; Слобідко-Рихтівський цех по добуванню доломіту.

Кам'янець-Подільське ПАТ "ГІПСОВИК" являється засновником трьох дочірніх підприємств : 1.ДП "Гіпс плюс" (виробництво доломітового щебеню); 2.ДП "Альфа Гіпс" (виробництво вапнякового щебеню); 3.ДП "Поділля-Гіпс" (займається виробництвом сухих будівельних сумішей на території головного підприємства).

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Жодних пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не було.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Ця фінансова звітність за рік, що завершився 31 грудня 2012р., є першою попередньою фінансовою звітністю ПАТ«ГІПСОВИК», підготовленою відповідно до МСФЗ.Концептуальною основою попередньої фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2012 р., є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ, включаючи розкриття впливу переходу з П(С)БО на МСФЗ, допущення, прийняті управлінським персоналом щодо стандартів та інтерпретацій, які, як очікується, наберуть чинності, і політик, які, як очікується, будуть прийняті на дату підготовки управлінським персоналом першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ за станом на 31.12.2013 р., а також обмеження застосування МСФЗ, зокрема в частині визначення форми та складу статей фінансових звітів згідно МСБО1 «Подання фінансової звітності».Ця фінансова звітність за рік, що завершився 31 грудня 2012р., є першою попередньою фінансовою звітністю ПАТ«Гіпсовик», підготовленою відповідно до МСФЗ.Концептуальною основою попередньої фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2012 р., є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ, включаючи розкриття впливу переходу з П(С)БО на МСФЗ, допущення, прийняті управлінським персоналом щодо стандартів та інтерпретацій, які, як очікується, наберуть чинності, і політик, які, як очікується, будуть прийняті на дату підготовки управлінським персоналом першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ за станом на 31.12.2013 р., а також обмеження застосування МСФЗ, зокрема в частині визначення форми та складу статей фінансових звітів згідно МСБО1 «Подання фінансової звітності».Дана фінансова звітність стосується групи підприємств ПАТ«Гіпсовик» та підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) в редакції, затвердженій Радою з Міжнародних стандартів

фінансової звітності. Консолідована фінансова звітність охоплює фінансову звітність Групи та її дочірніх компаній станом на 31.12.2012р., а саме: 1. ДП ПАТ «ГІПСОВИК» «Поділля-Гіпс»; 2. ДП ПАТ «ГІПСОВИК» «Гіпс-Плюс»; 3. ДП ПАТ «ГІПСОВИК» «Альфа-Гіпс». Фінансова звітність дочірніх підприємств підготовлена за такий самий звітний період, що й звітність ПАТ «Гіпсовик». Всі внутрішньо групові залишки, операції, нереалізовані доходи і витрати, що виникають в результаті здійснення операцій всередині Групи, та дивіденди повністю виключені. За всі звітні періоди, закінчуючи роком, що завершився 31 грудня 2012 р., Товариство готувало фінансову звітність відповідно до національних загальноприйнятих принципів бухгалтерського обліку (Положення (Стандарти) Бухгалтерського обліку (далі-ПСБО)). Ця фінансова звітність за рік, що завершився 31 грудня 2012р., є першою попередньою фінансовою звітністю ПАТ «Гіпсовик», підготовленою відповідно до МСФЗ. Дана фінансова звітність була підготовлена відповідно до принципу оцінки за первісною вартістю.

Текст аудиторського висновку

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК

(звіт незалежного аудитора)

щодо попередньої фінансової звітності

Кам'янець-Подільського публічного акціонерного товариства
«Гіпсовик» за 2012 рік

Адресат:

Правлінню, Наглядовій Раді Кам'янець-Подільського публічного акціонерного товариства
«Гіпсовик»

Ми провели аудит попередньої фінансової звітності Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик» (Надалі Товариство, Підприємство), код ЄДРПОУ 22986119; місцезнаходження: юридична адреса 32300, Хмельницька область, м. Кам'янець-Подільський, провулок Індустріальний, будинок 1; фактична адреса відповідає юридичній адресі, дата та номер свідоцтва про державну реєстрацію - №16761200000000106 від 15.11.1996р. видане виконавчим комітетом Кам'янець-Подільської районної Ради, що додається, яка складається з балансу станом на 31 грудня 2012 року та відповідних звітів про фінансові результати, рух грошових коштів та власний капітал за рік, який закінчився цією датою, а також з стислого викладу суттєвих принципів облікової політики та інших приміток, включаючи інформацію, яка пояснює вплив переходу з попередньо застосованих П(С)БО на МСФЗ (надалі разом – «попередня фінансова звітність»).

Попередню фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням описаної у Примітці 2 концептуальної основи спеціального призначення, що ґрунтується на застосуванні вимог МСФЗ, як того вимагає МСФЗ 1 «Перше застосування МСФЗ».

Ця попередня фінансова звітність складена з метою формування інформації, яка буде використана для підготовки порівняльної інформації при підготовці першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року з урахуванням можливих коригувань, які будуть зроблені в разі змін вимог стандартів та тлумачень, що будуть використані при складанні першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

Відповідальність управлінського персоналу за попередню фінансову звітність

Управлінський персонал Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик» несе відповідальність за складання попередньої фінансової звітності згідно з вищезазначеною концептуальною основою спеціального призначення, описаною в Примітці 2. Управлінський персонал також несе відповідальність за такий внутрішній контроль, який він визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї попередньої фінансової звітності на

основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що попередня фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у попередній фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень попередньої фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання суб'єктом господарювання попередньої фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання попередньої фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки

При проведенні аудиту встановлено, що у фінансовій звітності відсутнє розкриття по МСБО 36 «Зменшення корисності активів», щодо визначення вигод від відновлення корисності чи втрат від зменшення корисності.

У зв'язку з неможливістю перевірки фактів, які стосуються того, що часові рамки призначення аудитора є такими, що він не мав змоги спостерігати за інвентаризацією фізичних запасів, аудиторська фірма не може дати висновок по вказаних моментах.

Висновок

На нашу думку, за винятком впливу питання, про яке йдеться у параграфі «Підстава для висловлення умовно-позитивної думки», попередня фінансова звітність станом на 31.12.2012 року та за рік, що закінчився на зазначену дату, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до концептуальної основи спеціального призначення, описаної в Примітці 2, включаючи припущення управлінського персоналу щодо стандартів та тлумачень, що, як очікується будуть чинними, та облікових політик, що як очікується будуть прийняті на дату, коли управлінський персонал підготує перший повний пакет фінансової звітності згідно з МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

Пояснювальний параграф та обмеження щодо використання

Ми звертаємо увагу на Примітку 2, яка пояснює ймовірність внесення коригувань у вхідні залишки балансу станом на 01.01.2012 року та попередню фінансову звітність за 2012 рік під час складання балансу першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року. Також звертаємо увагу на те, що тільки повний пакет фінансової звітності за МСФЗ, який включає три Баланси (Звіти про фінансовий стан), по два Звіти про фінансовий результат (Звіти про сукупний дохід), Звіти про рух грошових коштів, Звіти про власний капітал, і відповідні примітки (в тому числі порівняльну інформацію до всіх приміток, що вимагається МСФЗ), може забезпечити достовірне відображення фінансового стану Кам'янець-Подільського Публічного акціонерного товариства «Гіпсовик», результатів його операційної діяльності та руху грошових коштів згідно МСФЗ. Наша думка не модифікована згідно цього питання.

Попередню фінансову звітність Кам'янець-Подільського Публічного акціонерного товариства «Гіпсовик» було складено в процесі зміни концептуальної основи з П(С)БО на МСФЗ. Таким чином, попередня фінансова звітність Кам'янець-Подільського Публічного акціонерного товариства «Гіпсовик» може бути непринятною для інших цілей.

Цей аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) може бути представлено відповідним органам Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів

Відповідно до Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 29.09.2011 рр. №1360 надаємо наступну додаткову інформацію:

- вартість чистих активів Товариства становить 7837 тис. грн. та відповідає вимогам частини третьої ст. 155 Цивільного кодексу України;

- суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається Товариством та подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку разом з фінансовою звітністю, аудитом не встановлено;

- Товариством протягом 2012 року вчинялись значні правочини, суми яких перевищують 10 і більше відсотків вартості активів Товариства, а саме: реалізація продукції АТ «Супратен» згідно Договору №23 від 02.06.2008 року на суму 11633,7 тис. грн.; реалізація продукції «Супратен Плюс» СРЛ згідно Договору №13 від 05.10.2012 р. на суму 4674,7 тис. грн.; придбання обладнання в ТОВ «Полірем Гіпс» згідно Договору №22-12/2011 від 22.12.2011 р. на суму 6499,9 тис. грн.

Стан корпоративного управління Товариства відповідає вимогам Закону України «Про акціонерні товариства» та характеризується позитивними факторами, до яких слід віднести: проведення загальних зборів акціонерів, функціонування Наглядової Ради і Ревізійної Комісії; використання послуг зовнішніх аудиторів, наявність внутрішніх Положень регулювання діяльності Товариства. Перевірку фінансово-господарської діяльності проводить Ревізійна комісія товариства. Служби внутрішнього аудиту Товариством не створено.

? При проведенні аудиту попередньої фінансової звітності Товариства аудитор здійснив ідентифікацію та оцінку ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства на рівні фінансової звітності та на рівні тверджень для класів операцій, залишків на рахунках і розкриття інформації, включаючи внутрішній контроль, у такий спосіб забезпечивши основу для впровадження дій у відповідь на оцінені ризики суттєвого викривлення.

Стосовно ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення попередньої фінансової звітності внаслідок шахрайства аудитор вважав, що попередня фінансова звітність не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

Згідно з вимогами «Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку», затвердженого рішенням ДКЦПФР від 19 грудня 2006 року №1528, ми наводимо наступну додаткову інформацію.

Основні відомості про Кам'янець-Подільське ПАТ «Гіпсовик»:

Повна назва підприємства Кам'янець-Подільське публічне акціонерне товариство «Гіпсовик»

Код за ЄРДПОУ 22986119

Місцезнаходження провулок Індустріальний, будинок 1, м. Кам'янець-Подільський, Хмельницька область, 32307

Дата та номер свідоцтва про державну реєстрацію Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи

№16761050014000106 від 16.06.1994р.

Види діяльності за КВЕД 23.52 Виробництво вапна та гіпсових сумішей

08.11 Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю.

46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням

35.22 Розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи

72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук

35.13 Розподілення електроенергії

1. Розкриття інформації про активи

Станом на 31.12.2012р. загальні активи Товариства в порівнянні з даними на початок 2012 року збільшились на 28,2 % та складають 28472 тис. грн.

1.1. Необоротні активи

У складі необоротних активів ПАТ «Гіпсовик» обліковує основні засоби, нематеріальні активи, довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств, інші фінансові інвестиції.

Згідно облікових даних первісна вартість власних основних засобів ПАТ «Гіпсовик» станом на

31.12.2012 року складає 38501 тис.грн.

Первісна вартість власних основних засобів Товариства збільшилась за 12 місяців 2012 року на 8196 тис.грн. Накопичений знос основних засобів становить станом на 31.12.2012р.- 15080 тис.грн. Придбані (створені) основні засоби зараховані на баланс Товариства за первісною вартістю. Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів. Основні засоби відображені в фінансовій звітності за історичною вартістю.

Підприємством застосовується пряmlinійний метод нарахування амортизації основних засобів. Аудитори зазначають про незмінність визначеного методу протягом звітного періоду.

Також у складі необоротних активів підприємство обліковує :

- довгострокові фінансові інвестиції, вартість яких станом на 31.12.2012р. становить 423 тис.грн.
- нематеріальні активи , первісна вартість яких 13 тис.грн.

На думку аудиторів, дані фінансової звітності ПАТ «Гіпсовик» щодо необоротних активів відповідають даним реєстрів синтетичного та аналітичного обліку Товариства, обраній обліковій політиці та відповідним нормативним вимогам.

1.2. Оборотні активи

У складі оборотних активів підприємство обліковує виробничі запаси, готову продукцію, незавершене виробництво, дебіторську заборгованість за розрахунками за товари(роботи, послуги), дебіторську заборгованість за виданими авансами, іншу поточну дебіторську заборгованість, інші оборотні активи призначені для реалізації та споживання протягом операційного циклу чи протягом 12 місяців з дати балансу та грошові кошти що необмежені у використанні.

Запасами Товариство вважає активи , які утримуються для подальшого перепродажу або перебувають у процесі виробництва з метою перепродажу продукту виробництва, утримуються для споживання під час виробництва, виконання робіт, надання послуг в умовах звичайної господарської діяльності. Оцінка запасів при надходженні здійснюється за первісною вартістю, при вибутті сировини, матеріалів, напівфабрикатів, інших виробничих запасів – за методом ФІФО .

Запаси на дату балансу (станом на 31.12.2012 року) відображені за найменшою з двох величин: собівартості або чистої вартості реалізації :

- виробничі запаси - 327 тис.грн.;
- готова продукція - 104 тис.грн.;
- незавершене виробництво - 292 тис.грн.

Визнання та оцінка реальної дебіторської заборгованості здійснюється відповідно до МСФЗ.

Резерв сумнівних та безнадійних боргів не створювався .

Чиста реалізаційна вартість дебіторської заборгованості за товари (роботи, послуги) станом на 31.12.2012 року складає 1621 тис.грн., дебіторська заборгованість за виданими авансами -401 тис.грн.

Залишок грошових коштів станом на 31.12.2012 року складає: в національній валюті – 337 тис.грн., в іноземній валюті – 1318 тис.грн.

Вартість інших оборотних активів станом на 31.12.2012 р. складає 197 тис.грн.

2. Розкриття інформації щодо зобов'язань

Підприємством в фінансовій звітності відображені довгострокові зобов'язання, а саме зобов'язання по довгострокових кредитах банків, які зменшились в порівнянні з 01.01.2012 року на 891 тис.грн. та складають станом на 31.12.2012 року – 7716 тис.грн.

Згідно облікових даних та звітних показників, структура поточних зобов'язань Товариства в 2012 році така:

№ Найменування Станом на 31.12.2011р. Станом на 31.12.2012р. Зміна за період,

+/-

тис.

грн Питома вага ,% тис.

грн Питома вага ,% тис. грн Питома вага ,%

1. Короткострокові кредити банків 280 4,29 167 1,29 -113 -2,99

2. Кредиторська заборгованість за товари , роботи, послуги 1006 15,40 3298 25,53 +2292 +10,13
 3. Поточні зобов'язання за розрахунками з одержаних авансів 2725 41,71 7606 58,87 +4881 +17,16
 4. Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом 164 2,51 215 1,66 +51 -0,85
 5. Поточні зобов'язання за розрахунками зі страхування 253 3,87 193 1,49 -60 -2,38
 6. Поточні зобов'язання за розрахунками з оплати праці 384 5,88 387 3,00 +3 -2,88
 7. Інші поточні зобов'язання 1721 26,34 1053 8,15 -668 -18,19
- Разом: 6784 100 12919 100 +6386 х

Таким чином, загальна сума поточних зобов'язань станом на 31.12.2012р. становить 12919 тис. грн. Найбільшу питому вагу у складі поточних зобов'язань на кінець звітного 2012 року складають зобов'язання з отриманих авансів – 58,87% та кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги-25,53%.

На думку аудиторів, надана інформація про зобов'язання ПАТ «Гіпсовик» достовірно та в повному обсязі відображає їх наявність станом на 31.12.2012р.

3. Розкриття інформації про власний капітал та його формування

Власний капітал відображено в балансі одночасно з відображенням активів і зобов'язань, які призводять до його зміни. Аудитори вважають, що статті першого розділу пасиву балансу достовірно оцінені і дають правдиве і неупереджене уявлення про власний капітал Товариства та відповідають вимогам норм діючого законодавства України.

Згідно Статуту Товариства, розмір статутного фонду (капіталу) ПАТ «Гіпсовик» складає 1427180,00 грн. (Один мільйон чотиреста двадцять сім тисяч сто вісімдесят гривень 00 копійок), що відповідає сумі зафіксованій в Балансі Товариства. Статутний фонд ПАТ «Гіпсовик» сформований та сплачений у розмірі 1427180,00 грн. (Один мільйон чотиреста двадцять сім тисяч сто вісімдесят гривень 00 копійок), що становить 5708720 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 гривень кожна.

На протязі 2012р. загальна сума Статутного капіталу не змінювалась. Станом на 31.12.2012р. розмір фактично сплаченого Статутного фонду відповідає заявленому.

Аудитори зазначають, що розмір та структура власного капіталу відображені у фінансовій звітності ПАТ «Гіпсовик» станом на 31.12.2012р. достовірно.

4. Вартість чистих активів

Вартість чистих активів Товариства відповідає вимогам законодавства України.

5. Фінансові результати

Фінансові результати діяльності Товариства, відображені у фінансовій звітності за рік, що закінчився 31.12.2012 року, сформовані із дотриманням положень МСФЗ.

За результатами фінансово-господарської діяльності за рік, що закінчився 31.12.2012 року Кам'янець-Подільський ПАТ «Гіпсовик» отримало чистий прибуток в сумі 1025 тис. грн.

За результатами аудиторської перевірки встановлено, що в основному дані, відображені в журналах-ордерах та оборотно-сальдових відомостях, наданих аудиторам стосовно доходів та витрат Товариства за 2012 рік, відповідають первинним документам та даним фінансової звітності.

6. Інша інформація та інформація про події, визначені частиною першою статті 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок»

Станом на 31.12.2012р. інших емісійних цінних паперів, окрім акцій, в Товаристві немає.

Станом на 31.12.2012р. емісійних цінних паперів Товариства, які перебувають у процесі розміщення, немає.

Товариство протягом 2012 року не здійснювало викуп власних акцій, а також не приймало рішення про викуп акцій у наступному періоді.

Товариство не є професійним учасником фондового ринку згідно Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок».

Протягом 2012 року Товариство не здійснювало операції з іпотечними облігаціями.

Станом на 31.12.2012р. Товариство не має в управлінні активів недержавних пенсійних фондів.

Протягом 2012 року фактів лістингу (делістингу) цінних паперів не було.

Рішенням Наглядової ради від 20 квітня 2012 року, протокол № 5 та Загальними зборами акціонерів Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик» від 20 квітня 2012 року, протокол № 1, прийнято рішення про зміни в складі посадових осіб емітента, а саме:

звільнено з посади членів виконавчого органу (правління) Товариства:

? Галагана Юрія Олександровича строк перебування на посаді з 20.04.2007, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

? Мендерецького Миколу Болеславовича - строк перебування на посаді з 20.04.2007, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

? Комендо Костянтина Леонідовича - строк перебування на посаді з 17.04.2009, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду голови виконавчого органу (правління) Товариства призначено:

? Постового Володимира Ілліча терміном на 5 (п'ять) років, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 25,556%.

На посаду члена виконавчого органу (правління) Товариства призначено:

? Атамана Івана Івановича терміном на 5 (п'ять) років. Володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,357%.

На посаду члена виконавчого органу (правління) Товариства призначено:

? Термікана Сержиу терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: технічний директор АТ«Супратен» (м. Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 12,9188%.

На посаду члена виконавчого органу (правління) Товариства призначено:

? Бачой Андрея терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: директор СП ТОВ «Супратен плюс» (м. Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду члена виконавчого органу (правління) Товариства призначено:

? Кожокарь Григоре терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: начальник юридичного відділу АТ «Супратен» (м. Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

З посади голови Ревізійної комісії Товариства звільнено:

? Жуковського Олега Олексійовича - строк перебування на посаді з 25.04.2008, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

З посади члена Ревізійної комісії Товариства звільнено:

? Трусова Сергія Івановича - строк перебування на посаді з 17.04.2009, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду голови Ревізійної комісії Товариства призначено:

? Триколіча Ніколая терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає-директор АТ «Супратен» (м. Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду члена Ревізійної комісії Товариства призначено:

? Боярського Сергея призначений терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає-начальник виробництва, директор виробництва «Окна, двері» АТ «Супратен» (м.Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду члена Ревізійної комісії Товариства призначено:

? Муляр Марію Павлівну терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: інженер-технолог Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду члена Ревізійної комісії Товариства призначено:

? Ринду Анатолія Михайловича призначений терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: головний енергетик Кам'янець-Подільського ПАТ«Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,0532%.

На посаду члена Ревізійної комісії Товариства призначено:

? Галицького Володимира Володимировича терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: головний бухгалтер Кам'янець-Подільського ПАТ«Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,0173%.

З посади голови Наглядової ради Товариства звільнено:

? Майбороду Олександра Олексійовича - строк перебування на посаді з 20.04.2007, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду голови Наглядової ради Товариства призначено:

? Пазгалова Анатолія Володимировича терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: заступник директора з виробництва АТ «Супратен» (м. Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 13,6347%.

На посаду члена Наглядової ради Товариства призначено:

? Михайлика Олександра Миколайовича терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: головний механік Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,4040%.

На посаду члена Наглядової ради Товариства призначено:

? Підлісного Вячеслава Павловича терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: директор виконавчий Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,0350%.

На посаду члена Наглядової ради Товариства призначено:

? Гасанову Галину Василівну терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: головний технолог Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,0173%.

На посаду члена Наглядової ради Товариства призначено:

? Пічика Сергія Миколайовича терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: комерційний директор Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

Станом на 31.12.2012р. у складі власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій є :

? Спільне підприємство «SUPRATEN PLUS», Товариство з обмеженою відповідальністю, MDA-28,8017% від загальної кількості голосуючих акцій.

? Три фізичних особи (громадяни України)- з кількістю акцій відповідно 25,5561%, 14,0666% та 12,9188%

Рішень емітента про утворення або припинення його філій (представництв) не приймалось;

Рішень вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу не приймалось;

Будь-яких рішень з боку вищого органу емітента або ж суду на предмет порушення чи припинення справ про банкрутство або шахрайства емітента у звітному періоді не приймалось.

Інших дій, визначених ст. 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» Товариство протягом 2012 року не здійснювало.

Довідка про фінансовий стан Товариства на 31.12.2012р.

Аудиторською перевіркою проведено оцінку фінансового стану ПАТ «Гіпсовик» з використанням коефіцієнтів, розрахованих на підставі показників фінансової звітності підприємства.

№

п/п Показник Станом на 31.12.

2012 р.

Нормативне значення показників

1 Загальний коефіцієнт ліквідності (коефіцієнт покриття) 0,35 більше 1

2 Проміжний коефіцієнт ліквідності 0,30 0,6...0,8

3 Коефіцієнт абсолютної ліквідності 0,13 більше 0 (збільшення)

4 Чистий оборотний капітал (тис.грн.) -8291 більше 0

5 Коефіцієнт платоспроможності 0,28 більше 0,5

6 Коефіцієнт фінансування 2,63 менше 1

7 Коефіцієнт забезпеченості власними оборотними засобами -0,64 більше 0,1

8 Коефіцієнт маневреності власного капіталу -1,05 більше 0

Оцінюючи результати діяльності Товариства в цілому, аналізуючи фінансові показники в динаміці та взаємозв'язку з позицій фінансової стабільності і платоспроможності, фінансовий стан ПАТ «Гіпсовик» станом на 31.12.2012 року аудиторська фірма не може оцінити як достатньо стійкий і стабільний, з огляду на той факт, що більшість фінансових показників не відповідає узвичаєним оптимальним значенням платоспроможності та ліквідності.

Основні відомості про аудиторську фірму:

Повне найменування юридичної особи Приватна аудиторська фірма «Поділля - аудит – центр»

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 30318782

Місцезнаходження 29000, м. Хмельницький,

Старокостянтинівське шосе, 26/1,

Реєстраційні дані Свідоцтво про державну реєстрацію №16731200000001582 від 06.04.1999р.

Номер та дата видачі Свідоцтва про внесення в Реєстр аудиторських фірм Свідоцтво про внесення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №2074, видане 26 січня 2001 р. Аудиторською Палатою України, чинне до 04.11.2015р.

Інформація про аудитора: номер, серія, дата видачі сертифіката аудитора Казалінов Валерій

Йосипович; сертифікат аудитора серії А №003560, дата видачі 18.12.1998р., чинний до 18.12.2017р.

Відомості про проходження контролю якості Рішення Аудиторської Палати №227/4 від 27.01.2011р.

Телефон/факс (0382)78-74-56, (8-067)3825727

Електронна адреса auditcnt@hm.ukrtel.net

Договір на проведення аудиту № 903 від 12.02.2013р.

Дата початку та дата закінчення проведення аудиту:

Дата початку: 12.02.2013р.;

Дата закінчення: 22.04.2013р.

Директор фірми

“Поділля-аудит-центр” Казалінов В.Й.

(Сертифікат аудитора №003560)

м.Хмельницький,

Старокостянтинівське шосе, 26/1 «22» квітня 2013 року

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Основними видами діяльності є : видобуток кременевого і гіпсового каменю, виробництво гіпсу та продукції з кременю, виробництво стінових блоків, торгівля будівельними матеріалами, видобування вапнякового каменю, видобування доломітового каменю. Основні види продукції : гіпс будівельний, гіпс високоміцний, кулі, плити кремневі, мука кременева, щебінь гіпсовий, щебінь вапняковий, щебінь доломітовий. Виробнича діяльність ПАТ "ГІПСОВИК" частково має сезонний характер. Більший товарообіг припадає на весняно-літній період і помірне зменшення виробництва проходить в зимовий період. Основні ринки збуту : по високоміцному гіпсу - підприємства будівельної індустрії України, заводи по виробництву сухих будівельних сумішей; по гіпсу будівельному - Україна (міста Київ, Одеса, Львів, Дніпропетровськ, Запоріжжя та інші населені пункти); по кремневій продукції-поставка даної продукції здійснювалась на київський завод по виробництву керамічної плитки ТОВ "АТЕМ" . Основні клієнти : підприємства будівельної індустрії, заводи по виробництву керамічних виробів, інші приватні та колективні підприємства. Третя частина готової продукції реалізується на експорт. Продукція підприємства має ряд перспективних особливостей. Вона є екологічно чистою продукцією. Так гіпс використовується в оздоблюванні квартир, офісів(гіпсова штукатурка, шпаклівка, гіпсокартон), для виробництва фарфоро-фаянсових виробів (гіпс, кремій).

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

В грудні 2007р. підприємство отримало кредит по лінії Світового банку у розмірі 8648378 грн. для придбання нової гірничої техніки. Транш на суму 3682599,12 було отримано в грудні 2007 року. Друга частина кредитного ресурсу була отримана траншами в 2008 році на загальну суму 4965778,88 грн. Для розмитнення імпортованих екскаваторів з Росії було отримано кредит банку "Фінанси та Кредит" в розмірі 500000,00 грн., в квітні 2008 року. В грудні 2008 року в Укргазбанку було отримано кредит в розмірі 1000000,00 грн. для поповнення обігових коштів.

В 2009 році кредитна програма була повністю виконана: відкрито два нових кар'єри - Колодіївський кар'єр вапняку та Слобідко-Рихтівський кар'єр доломіту. В 2012 році підприємство придбало гірничий екскаватор російського виробництва фірми КРАНСКС вартістю 1900,0 тис.грн., та придбало цех по виробництву сухих будівельних сумішей збудований на території підприємства у київської фірми "Полірем Гіпс" вартістю 7000,0 тис.грн. Кошти поступили від АТ "Супратен" (Молдова) в вигляді авансових платежів за продукцію.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

В 2012 році за рахунок власних коштів було введено в експлуатацію основних засобів на суму 8595 тис.грн., що дозволило доповнити інфраструктуру двох нових вищезгаданих кар'єрів та придбати власний цех по виробництву сухих будівельних сумішей.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

На діяльність ПАТ мають вплив економічні, політичні, соціальні та виробничі фактори.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

В звітному періоді підприємство не проводило суттєвих виплат по штрафним санкціям.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Для вирівнювання ситуації на ринку збуту продукції правлінням ПАТ "ГІПСОВИК" прийнято рішення про збільшення випуску нових перспективних видів продукції, щоб зменшити залежність економіки підприємства від продукції на яку зменшується попит, а також активно вводити в дію новопридбану гірничу техніку, що також дозволить впроваджувати в життя програми по розробці двох нових кар'єрів та значному збільшенню товарної продукції підприємства та стабілізації платоспроможності Кам'янець-Подільського ПАТ "ГІПСОВИК".

Інформацію про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

На підприємстві проводиться чітка системна робота по контролюванню за договірними зобов'язаннями, а тому не виконаних договорів на кінець звітного періоду немає.

Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення

виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Товариство буде продовжувати свою діяльність на основі створених потужностей та проводити подальшу роботу по розробці двох нових родовищ доломіту і вапняку, а також випускати сухі будівельні суміші на основі гіпсу-вапняку та цементу-піску, що дозволить вдвічі збільшити випуск товарної продукції.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

В звітному періоді підприємство не проводило суттєвих витрат на дослідження та розробку гірничих родовищ, так як основні зусилля були направлені на придбання, цеху сухих будівельних сумішей.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судові справи відсутні.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Аналітичного аналізу підприємства не проводилось.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	16192.000	22633.000	0.000	0.000	16192.000	22633.000
будівлі та споруди	6338.000	6433.000	0.000	0.000	6338.000	6433.000
машини та обладнання	46.000	114.000	0.000	0.000	46.000	114.000
транспортні засоби	1120.000	872.000	0.000	0.000	1120.000	872.000
інші	8688.000	15214.000	0.000	0.000	8688.000	15214.000
2. Невиробничого призначення:	788.000	788.000	0.000	0.000	788.000	788.000
будівлі та споруди	787.000	787.000	0.000	0.000	787.000	787.000
машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
інші	1.000	1.000	0.000	0.000	1.000	1.000
Усього	16980.000	23421.000	0.000	0.000	16980.000	23421.000
Опис	Значне збільшення балансової вартості основних засобів товариства в 2012 році відбулось за рахунок придбання нового гірничого екскаватора російського виробництва та обладнання цеху сухих будівельних сумішей					

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	7837.000	6812.000
Статутний капітал (тис. грн.)	1427.000	1427.000
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	1427.000	1427.000
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 2"Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Висновок Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 6410 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.	

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.)	Відсоток за користування коштами (відсоток)	Дата погашення
------------------	-----------------	---------------------------------	---	----------------

		грн.)	річних)	
Кредити банку	X	7716.000	X	X
у тому числі:				
Довгостроковий кредит	19.12.2007	7716.000	17.000000000000	18.12.2015
Короткостроковий кредит	10.05.2012	167.000	21.500	10.05.2013
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.000	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за вексями (всього)	X	0.000	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0.000	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.000	X	X
Податкові зобов'язання	X	215.000	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.000	X	X
Інші зобов'язання	X	12704.000	X	X
Усього зобов'язань	X	20635.000	X	X
Опис:	Прострочених кредитів на звітну дату не має			

13.4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Гіпс будівельний	45232.000	27970.000	77.30	45191.000	27944.000	76.900
2.	Щебінь гіпсовий товарний	5288.000	546.900	1.400	5288.000	547.000	1.500
3.	Галька кременева	2141.000	4253.500	11.500	2119.000	4147.000	11.400

13.5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Матеріальні витрати	55.100
2.	Витрати на оплату праці	16.500
3.	Відрахування на соціальні заходи	6.500

4.	Амортизація	3.500
5.	Інші операційні витрати	18.400

* Зазначаються витрати, які складають більше 5% від собівартості реалізованої продукції.

15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
20.04.2012	23.04.2012	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

ІНФОРМАЦІЯ
про стан корпоративного управління
ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2012	1	0
2	2011	1	0
3	2010	2	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть): Д/В	Ні	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): Д/В	Ні	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X

Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть): Д/В	Ні	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	5
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	4
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	5
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 1

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	Жодного не створено	
Інші (запишіть)	Жодного не створено	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні) Так

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою	X	
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)	Д/В	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть): Д/В		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	Д/В	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

Так

Кількість членів ревізійної комісії 5 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Ні	Ні	Ні
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Ні	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Так	Так	Так

Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше(запишіть): Д/В	Ні	Ні	Ні

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Так	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	

Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Д/В	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Так	Ні	Так	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Так	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Ні	Ні	Так	Ні
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Ні	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Ні	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Так	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік	X	

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Правління або директор	X	

Інше (запишіть)	Д/В
-----------------	-----

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Д/В	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Д/В	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Д/В	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	

Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): Д/В		X

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)	Д/В	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: Д/В

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: Д/В

Інформація щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року Д/В

Звіт про корпоративне управління*

Мета провадження діяльності фінансової установи

Д/В

Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою

установою), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміна їх складу за рік.

Д/В

Факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

Д/В

Заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або відсутність таких заходів.

Д/В

Наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або відсутність такої системи.

Д/В

Інформація щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю).

Д/В

Факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або їх відсутність.

Д/В

Результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

Д/В

Інформація про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року, або їх відсутність.

Д/В

Інформація про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

Д/В

Інформація про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року.

Д/В

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, загальний стаж аудиторської діяльності.

Д/В

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі.

Д/В

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року.

Д/В

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора.

Д/В

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, ротація аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років.

Д/В

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

Д/В

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність механізму розгляду скарг.

Д/В

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги.

Д/В

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг).

Д/В

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

Д/В

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2013 04 29
Підприємство	Кам'янець-Подільське публічне акціонерне товариство "ГПСОВИК"	за ЄДРПОУ	22986119
Територія		за КОАТУУ	6810400000
Організаційно-правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Орган державного управління		за КОДУ	00000
Вид економічної діяльності		за КВЕД	23.52
Середня кількість працівників	243		
Одиниця виміру: тис.грн.			
Адреса	провулок Індустріальний, 1, м.Кам'янець-Подільський, Хмельницька обл., 32307		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)
за міжнародними стандартами фінансової звітності

**Баланс
на 31.12.2012 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
- залишкова вартість	010	0	0
- первісна вартість	011	13	13
- накопичена амортизація	012	(13)	(13)
Незавершені капітальні інвестиції	020	0	0
Основні засоби:			
- залишкова вартість	030	16980	23421
- первісна вартість	031	30305	38501
- знос	032	(13325)	(15080)
Довгострокові біологічні активи:			
- справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
- первісна вартість	036	0	0
- накопичена амортизація	037	(0)	(0)

Довгострокові фінансові інвестиції:			
- які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	323	323
- інші фінансові інвестиції	045	100	100
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	0	0
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	17403	23844
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	94	327
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	117	292
Готова продукція	130	10	104
Товари	140	0	0
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
- чиста реалізаційна вартість	160	2156	1621
- первісна вартість	161	2156	1621
- резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
- за бюджетом	170	0	0
- за виданими авансами	180	1025	401
- з нарахованих доходів	190	0	0
- із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	13	31
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
- в національній валюті	230	790	337
- у т.ч. в касі	231	0	3
- в іноземній валюті	240	235	1318
Інші оборотні активи	250	360	197
Усього за розділом II	260	4800	4628
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	22203	28472

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1427	1427
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	0	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	5385	6410
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	6812	7837
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення наступних виплат та платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	0	0
Цільове фінансування	420	0	0
3 рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)	421	0	0
Усього за розділом II	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	8607	7716
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	8607	7716
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	280	167
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	1006	3298
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
- з одержаних авансів	540	2725	7606
- з бюджетом	550	164	215
- з позабюджетних платежів	560	0	0
- зі страхування	570	253	193
- з оплати праці	580	384	387

- з учасниками	590	0	0
- із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	1972	1053
Усього за розділом IV	620	6784	12919
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	22203	28472

Примітки Незавершене будівництво відповідає критеріям визнання МСБО 16, відображається у звітності як основні засоби і тому сума переноситься на відповідний підклас статті «Основні засоби» за МСБО 16
 Несуттєва стаття «Товари» перенесена в «Запаси»
 Статтю «Витрати майбутніх періодів» трансформовано у склад поточних активів та включено до складу активу Звіт про фінансовий стан у статтю «Інша поточна дебіторська заборгованість» як попередньо оплачені та відкладені витрати
 Згідно з МСБО інший додатковий капітал не вважається додатковим капіталом і має бути перенесена на нерозподілений прибуток (збиток)
 «Забезпечення виплат персоналу» розглядаються згідно з МСФО як поточні зобов'язання та включаються до складу поточних зобов'язань у статтю «Поточні забезпечення». Відповідають визначенню забезпечення, наведеному у МСБО 37.

Керівник Постовий В.І.
Головний бухгалтер Галицький В.В

		Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
		2013 04 29	
Підприємство	Кам'янець-Подільське публічне акціонерне товариство "ГПСОВИК"	за ЄДРПОУ	22986119
Територія		за КОАТУУ	6810400000
Організаційно-правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Орган державного управління		за СПОДУ	00000
Вид економічної діяльності		за КВЕД	23.52

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

V

за міжнародними стандартами фінансової звітності

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ за 31.12.2012 р.

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	54284	0
Податок на додану вартість	015	7225	0
Акцизний збір	020	(0)	(0)
	025	(0)	(0)
Інші вирахування з доходу	030	(0)	(0)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	47059	0
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(38181)	(0)
Валовий:			
- прибуток	050	8878	0
- збиток	055	(0)	(0)
Інші операційні доходи	060	3636	0
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(4040)	(0)
Витрати на збут	080	(2494)	(0)
Інші операційні витрати	090	(3268)	(0)

У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	(0)	(0)
Фінансові результати від операційної діяльності:			
- прибуток	100	2748	0
- збиток	105	(0)	(0)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	3	0
Інші доходи	130	154	0
З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)	131	0	
Фінансові витрати	140	(1490)	(0)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)
Інші витрати	160	(117)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
- прибуток	170	1298	0
- збиток	175	(0)	(0)
У т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
У т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(273)	(0)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
- прибуток	190	1025	0
- збиток	195	(0)	(0)
Надзвичайні:			
- доходи	200	0	0
- витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	0	0
Чистий:			
- прибуток	220	1025	0
- збиток	225	(0)	(0)
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	27364	0
Витрати на оплату праці	240	8177	0

Відрахування на соціальні заходи	250	3216	0
Амортизація	260	1788	0
Інші операційні витрати	270	9119	0
Разом	280	49664	0

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	5708720	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	5708720	0
Чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію	320	0.18	0
Скоригований чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію	330	0.18	0
Дивіденди на одну просту акцію	340	0	0

Примітки Ця фінансова звітність за рік, що завершився 31 грудня 2012р., є першою попередньою фінансовою звітністю ПАТ«ГПСОВИК», підготовленою відповідно до МСФЗ, тому немає порівняння за відповідний попередній період.

Керівник Поставий В.І.

Головний бухгалтер Галицький В.В

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2013 04 29
Підприємство	Кам'янець-Подільське публічне акціонерне товариство "ГПСОВИК"	за ЄДРПОУ	22986119
Територія		за КОАТУУ	6810400000
Організаційно-правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Орган державного управління		за СПОДУ	00000
Вид економічної діяльності		за КВЕД	23.52

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

V

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Звіт про рух грошових коштів за 31.12.2012 р.

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	53955	0
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	0	0
Повернення авансів	030	0	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	0	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	0	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	91	0
Борників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	9597	0
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(35815)	(0)
Авансів	095	(0)	(0)
Повернення авансів	100	(0)	(0)
Працівникам	105	(6450)	(0)
Витрат на відрядження	110	(0)	(0)

Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(0)	(0)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(0)	(0)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(3213)	(0)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(2703)	(0)
Цільових внесків	140	(0)	(0)
Інші витрачання	145	(3927)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	11535	0
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	11535	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
- фінансових інвестицій	180	0	0
- необоротних активів	190	0	0
- майнових комплексів	200	0	0
Отримані:			
- відсотки	210	0	0
- дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0
Придбання:			
- фінансових інвестицій	240	(0)	(0)
- необоротних активів	250	(7711)	(0)
- майнових комплексів	260	(0)	(0)
Інші платежі	270	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	7711	0
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	7711	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	685	0
Інші надходження	330	0	0
Погашення позик	340	(1689)	(0)
Сплачені дивіденди	350	(0)	(0)
Інші платежі	360	(2190)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	3194	0
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	3194	0
Чистий рух коштів за звітний період	400	630	0
Залишок коштів на початок року	410	1025	0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0

Залишок коштів на кінець року	430	1655	0
-------------------------------	-----	------	---

Примітки

Консолідована фінансова звітність ПАТ «Гіпсовик» за рік, що закінчився 31 грудня 2012р., є першою попередньою фінансовою звітністю Групи, підготовленою згідно МСФЗ.
 За попередні звітні періоди, закінчуючи роком, що закінчився 31 грудня 2011р., Товариство готувало фінансову звітність згідно з національними загальноприйнятими принципами бухгалтерського обліку (Положеннями (Стандартами) бухгалтерського обліку, далі - ПСБО).

Керівник

Постовий В.І.

Головний бухгалтер

Галицький В.В

Підприємство	Кам'янець-Подільське публічне акціонерне товариство "ГПСОВИК"
Територія	
Організаційно-правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство
Орган державного управління	
Вид економічної діяльності	

Дата(рік, місяць, число)

КОДИ

2013 | 04 | 29

за ЄДРПОУ	22986119
за КОАТУУ	6810400000
за КОПФГ	230
за СПОДУ	00000
за КВЕД	23.52

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

**Звіт про власний капітал
за 31.12.2012 р.**

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	1427	0	0	0	0	5385	0	0	6812
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	050	1427	0	0	0	0	5385	0	0	6812
Переоцінка активів:										

Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	1025	0	0	1025
Залишок на кінець року	300	1427	0	0	0	0	6410	0	0	7837

Примітки

Основною метою Товариства щодо управління капіталом є забезпечення стабільної кредитоспроможності і адекватного рівня капіталу для ведення діяльності Товариства і максимізації прибутку акціонерів. Товариство управляє структурою капіталу і змінює її відповідно до змін економічних умов. З метою збереження або зміни структури капіталу Товариство може регулювати розмір виплат дивідендів, повертати капітал акціонерам або випускати нові акції. У 2012 році не було внесено змін до мети, політики та процедури управління капіталом.

Керівник

Постовий В.І.

Головний бухгалтер

Галицький В.В.

Інвестиційна нерухомість	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Машини та обладнання	130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Транспортні засоби	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Тварини	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Багаторічні насадження	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші основні засоби	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Бібліотечні фонди	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Природні ресурси	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвентарна тара	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Предмети прокату	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші необоротні матеріальні активи	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	(261)	0
вартість оформлених у заставу основних засобів	(262)	0
залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263)	0
первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264)	0
основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів	(264.1)	0
первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(265)	0
залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(265.1)	0
З рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	0
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267)	0
З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	0
Вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269)	0

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
1	2	3	4	
Капітальне будівництво	280	0	0	
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	0	0	
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних засобів	300	0	0	
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	0	0	
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	0	0	
Інші	330	0	0	
Разом	340	0	0	
Капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість			(341)	0
Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій			(342)	0

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в: асоційовані підприємства	350	0	0	0
дочірні підприємства	360	0	0	0
спільну діяльність	370	0	0	0
Б. Інші фінансові інвестиції в: частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	0	0	0
акції	390	0	0	0
облігації	400	0	0	0
інші	410	0	0	0
Разом (розд. А + розд. Б)	420	0	0	0
3 рядка 045 графа 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: за собівартістю			(421)	0

за справедливою вартістю	(422)	0
за амортизованою вартістю	(423)	0
З рядка 220 графа 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені: за собівартістю	(424)	0
за справедливою вартістю	(425)	0
за амортизованою собівартістю	(426)	0

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати	440	0	0
Операційна оренда активів	440	0	0
Операційна курсова різниця	450	0	0
Реалізація інших оборотних активів	460	0	0
Штрафи, пені, неустойки	470	0	0
Утримання об'єктів житлово-комунального соціально-культурного призначення	480	0	0
Інші операційні доходи і витрати	490	0	0
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	0
непродуктивні витрати і втрати	492	X	0
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:	500	0	0
асоційовані підприємства	500	0	0
дочірні підприємства	510	0	0
спільну діяльність	520	0	0
В. Інші фінансові доходи і витрати	530	0	X
Дивіденди	530	0	X
Проценти	540	X	0
Фінансова оренда активів	550	0	0
Інші фінансові доходи і витрати	560	0	0
Г. Інші доходи та витрати	570	0	0

Реалізація фінансових інвестицій			
Доходи від об'єднання підприємств	580	0	0
Результат оцінки корисності	590	0	0
Неопераційна курсова різниця	600	0	0
Безоплатно одержані активи	610	0	X
Списання необоротних активів	620	X	0
Інші доходи і витрати	630	0	0
Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)		(631)	0
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами		(632)	0 %
Фінансові витрати, включені до собівартості продукції основної діяльності		(633)	0

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	0
Поточний рахунок у банку	650	0
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	0
Грошові кошти в дорозі	670	0
Еквіваленти грошових коштів	680	0
Разом	690	0
З рядка 070 графа 4 Балансу Грошові кошти, використання яких обмежено		(691) 0

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано використану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток	710	0	0	0	0	0	0	0

працівникам								
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	0	0	0	0	0	0	0
	760	0	0	0	0	0	0	0
	770	0	0	0	0	0	0	0
Резерв сумнівних боргів	775	0	0	0	0	0	0	0
Разом	780	0	0	0	0	0	0	0

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	0	0	0
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	0	0	0
Паливо	820	0	0	0
Тара і тарні матеріали	830	0	0	0
Будівельні матеріали	840	0	0	0
Запасні частини	850	0	0	0
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	0	0	0
Поточні біологічні активи	870	0	0	0
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	0	0	0
Незавершене виробництво	890	0	0	0

Готова продукція	900	0	0	0
Товари	910	0	0	0
Разом	920	0	0	0
З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації				(921) 0
переданих у переробку				(922) 0
оформлених в заставу				(923) 0
переданих на комісію				(924) 0
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)				(925) 0
Балансу запаси, призначені для продажу				(926) 0

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками не погашення		
			до 3 місяців	від 3 до 6 місяців	від 6 до 12 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	0	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	0	0	0	0
Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості				(951)	0
Із рядків 930 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами				(952)	0

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	0
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	0
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	0

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
------------------------	-----------	------

1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	0
Заборгованість на кінець звітного року:		
- валова замовників	1120	0
- валова замовникам	1130	0
- з авансів отриманих	1140	0
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	0
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	0

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	0
Відстрочені податкові активи:		
- на початок звітного року	1220	0
- на кінець звітного року	1225	0
Відстрочені податкові зобов'язання:		
- на початок звітного року	1230	0
- на кінець звітного року	1235	0
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	0
у тому числі:		
- поточний податок на прибуток	1241	0
- зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	0
- збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	0
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	0
у тому числі:		
- поточний податок на прибуток	1251	0

інші довгострокові біологічні активи	1415	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Поточні біологічні активи - усього у тому числі:	1420	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
	1423	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
інші поточні біологічні активи	1424	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
Разом	1430	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

З рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(1431)	0
З рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(1432)	0
З рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності	(1433)	0

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього у тому числі:	1500	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
зернові і зернобобові	1510	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0

з них: пшениця	1511	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
соя	1512	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
соняшник	1513	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
ріпак	1514	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
цукрові буряки (фабричні)	1515	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
картопля	1516	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
інша продукція рослинництва	1518	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього у тому числі:	1520	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
приріст живої маси - усього	1530	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
з нього: великої рогатої худоби	1531	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
свиней	1532	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
молоко	1533	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
вовна	1534	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
яйця	1535	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
інша продукція тваринництва	1536	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
продукція рибництва	1538	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
	1539	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0

Керівник

Головний бухгалтер

Постовий В.І.

Галицький В.В

Інформація щодо аудиторського висновку

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК

(звіт незалежного аудитора)

щодо попередньої фінансової звітності

Кам'янець-Подільського публічного акціонерного товариства

«Гіпсовик» за 2012 рік

Адресат:

Правлінню, Наглядовій Раді Кам'янець-Подільського публічного акціонерного товариства

«Гіпсовик»

Ми провели аудит попередньої фінансової звітності Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик» (Надалі Товариство, Підприємство), код ЄДРПОУ 22986119; місцезнаходження: юридична адреса 32300, Хмельницька область, м.Кам'янець-Подільський, провулок Індустріальний, будинок 1; фактична адреса відповідає юридичній адресі, дата та номер свідоцтва про державну реєстрацію - №1676120000000106 від 15.11.1996р. видане виконавчим комітетом Кам'янець-Подільської районної Ради, що додається, яка складається з балансу станом на 31 грудня 2012 року та відповідних звітів про фінансові результати, рух грошових коштів та власний капітал за рік, який закінчився цією датою, а також з стислого викладу суттєвих принципів облікової політики та інших приміток, включаючи інформацію, яка пояснює вплив переходу з попередньо застосованих П(С)БО на МСФЗ (надалі разом – «попередня фінансова звітність»).

Попередню фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням описаної у Примітці 2 концептуальної основи спеціального призначення, що ґрунтується на застосуванні вимог МСФЗ, як того вимагає МСФЗ 1 «Перше застосування МСФЗ».

Ця попередня фінансова звітність складена з метою формування інформації, яка буде використана для підготовки порівняльної інформації при підготовці першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року з урахуванням можливих коригувань, які будуть зроблені в разі змін вимог стандартів та тлумачень, що будуть використані при складанні першої фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

Відповідальність управлінського персоналу за попередню фінансову звітність

Управлінський персонал Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик» несе відповідальність за складання попередньої фінансової звітності згідно з вищезазначеною концептуальною основою спеціального призначення, описаною в Примітці 2. Управлінський персонал також несе відповідальність за такий внутрішній контроль, який він визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї попередньої фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що попередня фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у попередній фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень попередньої фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання суб'єктом господарювання попередньої фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання.

Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання

попередньої фінансової звітності .

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки

При проведенні аудиту встановлено, що у фінансовій звітності відсутнє розкриття по МСБО 36 «Зменшення корисності активів», щодо визначення вигод від відновлення корисності чи втрат від зменшення корисності.

У зв'язку з неможливістю перевірки фактів, які стосуються того, що часові рамки призначення аудитора є такими, що він не мав змоги спостерігати за інвентаризацією фізичних запасів, аудиторська фірма не може дати висновок по вказаних моментах.

Висновок

На нашу думку, за винятком впливу питання, про яке йдеться у параграфі «Підстава для висловлення умовно-позитивної думки», попередня фінансова звітність станом на 31.12.2012 року та за рік, що закінчився на зазначену дату, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до концептуальної основи спеціального призначення, описаної в Примітці 2, включаючи припущення управлінського персоналу щодо стандартів та тлумачень, що, як очікується будуть чинними, та облікових політик, що як очікується будуть прийняті на дату, коли управлінський персонал підготує перший повний пакет фінансової звітності згідно з МСФЗ станом на 31.12.2013 року.

Пояснювальний параграф та обмеження щодо використання

Ми звертаємо увагу на Примітку 2, яка пояснює ймовірність внесення коригувань у вхідні залишки балансу станом на 01.01.2012 року та попередню фінансову звітність за 2012 рік під час складання балансу першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ станом на 31.12.2013 року. Також звертаємо увагу на те, що тільки повний пакет фінансової звітності за МСФЗ, який включає три Баланси (Звіти про фінансовий стан), по два Звіти про фінансовий результат (Звіти про сукупний дохід), Звіти про рух грошових коштів, Звіти про власний капітал, і відповідні примітки (в тому числі порівняльну інформацію до всіх приміток, що вимагається МСФЗ), може забезпечити достовірне відображення фінансового стану Кам'янець-Подільського Публічного акціонерного товариства «Гіпсовик», результатів його операційної діяльності та руху грошових коштів згідно МСФЗ. Наша думка не модифікована згідно цього питання .

Попередню фінансову звітність Кам'янець-Подільського Публічного акціонерного товариства «Гіпсовик» було складено в процесі зміни концептуальної основи з П(С)БО на МСФЗ. Таким чином, попередня фінансова звітність Кам'янець-Подільського Публічного акціонерного товариства «Гіпсовик» може бути непринятною для інших цілей .

Цей аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) може бути представлено відповідним органам Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів

Відповідно до Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів (крім емітентів облігацій місцевої позики), затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 29.09.2011р. №1360 надаємо наступну додаткову інформацію:

- вартість чистих активів Товариства становить 7837 тис.грн. та відповідає вимогам частини третьої ст.155 Цивільного кодексу України;

- суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається Товариством та подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку разом з фінансовою звітністю, аудитом не встановлено;

- Товариством протягом 2012 року вчинялись значні правочини, суми яких перевищують 10 і більше відсотків вартості активів Товариства, а саме: реалізація продукції АТ «Супратен» згідно Договору №23 від 02.06.2008 року на суму 11633,7 тис.грн.; реалізація продукції «Супратен Плюс» СРЛ згідно Договору №13 від 05.10.2012р. на суму 4674,7 тис.грн.; придбання обладнання в ТОВ «Полірем Гіпс» згідно Договору №22-12/2011 від 22.12.2011р. на суму 6499,9 тис.грн.

Стан корпоративного управління Товариства відповідає вимогам Закону України «Про акціонерні товариства» та характеризується позитивними факторами, до яких слід віднести: проведення загальних зборів акціонерів, функціонування Наглядової Ради і Ревізійної Комісії; використання

послуг зовнішніх аудиторів, наявність внутрішніх Положень регулювання діяльності Товариства. Перевірку фінансово-господарської діяльності проводить Ревізійна комісія товариства. Служби внутрішнього аудиту Товариством не створено.

? При проведенні аудиту попередньої фінансової звітності Товариства аудитор здійснив ідентифікацію та оцінку ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства на рівні фінансової звітності та на рівні тверджень для класів операцій, залишків на рахунках і розкриття інформації, включаючи внутрішній контроль, у такий спосіб забезпечивши основу для впровадження дій у відповідь на оцінені ризики суттєвого викривлення.

Стосовно ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення попередньої фінансової звітності внаслідок шахрайства аудитор вважає, що попередня фінансова звітність не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

Згідно з вимогами «Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку», затвердженого рішенням ДКЦПФР від 19 грудня 2006 року №1528, ми наводимо наступну додаткову інформацію.

Основні відомості про Кам'янець-Подільське ПАТ «Гіпсовик»:

Повна назва підприємства Кам'янець-Подільське публічне акціонерне товариство «Гіпсовик»

Код за ЄРДПОУ 22986119

Місцезнаходження провулок Індустріальний, будинок 1, м. Кам'янець-Подільський, Хмельницька область, 32307

Дата та номер свідоцтва про державну реєстрацію Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи

№16761050014000106 від 16.06.1994р.

Види діяльності за КВЕД 23.52 Виробництво вапна та гіпсових сумішей

08.11 Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю.

46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням

35.22 Розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи

72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук

35.13 Розподілення електроенергії

1. Розкриття інформації про активи

Станом на 31.12.2012р. загальні активи Товариства в порівнянні з даними на початок 2012 року збільшились на 28,2 % та складають 28472 тис. грн.

1.1. Необоротні активи

У складі необоротних активів ПАТ «Гіпсовик» обліковує основні засоби, нематеріальні активи, довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств, інші фінансові інвестиції.

Згідно облікових даних первісна вартість власних основних засобів ПАТ «Гіпсовик» станом на 31.12.2012 року складає 38501 тис.грн.

Первісна вартість власних основних засобів Товариства збільшилась за 12 місяців 2012 року на 8196 тис.грн. Накопичений знос основних засобів становить станом на 31.12.2012р.- 15080 тис.грн.

Придбані (створені) основні засоби зараховані на баланс Товариства за первісною вартістю.

Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів. Основні засоби відображені в фінансовій звітності за історичною вартістю.

Підприємством застосовується прямолінійний метод нарахування амортизації основних засобів.

Аудитори зазначають про незмінність визначеного методу протягом звітного періоду.

Також у складі необоротних активів підприємство обліковує :

- довгострокові фінансові інвестиції, вартість яких станом на 31.12.2012р. становить 423 тис.грн.

- нематеріальні активи, первісна вартість яких 13 тис.грн.

На думку аудиторів, дані фінансової звітності ПАТ «Гіпсовик» щодо необоротних активів відповідають даним реєстрів синтетичного та аналітичного обліку Товариства, обраній обліковій

політиці та відповідним нормативним вимогам.

1.2. Оборотні активи

У складі оборотних активів підприємство обліковує виробничі запаси, готову продукцію, незавершене виробництво, дебіторську заборгованість за розрахунками за товари(роботи, послуги), дебіторську заборгованість за виданими авансами, іншу поточну дебіторську заборгованість, інші оборотні активи призначені для реалізації та споживання протягом операційного циклу чи протягом 12 місяців з дати балансу та грошові кошти що необмежені у використанні.

Запасами Товариство вважає активи , які утримуються для подальшого перепродажу або перебувають у процесі виробництва з метою перепродажу продукту виробництва, утримуються для споживання під час виробництва, виконання робіт, надання послуг в умовах звичайної господарської діяльності. Оцінка запасів при надходженні здійснюється за первісною вартістю, при вибутті сировини, матеріалів, напівфабрикатів, інших виробничих запасів – за методом ФІФО .

Запаси на дату балансу (станом на 31.12.2012 року) відображені за найменшою з двох величин: собівартості або чистої вартості реалізації :

- виробничі запаси - 327 тис.грн.;
- готова продукція - 104 тис.грн.;
- незавершене виробництво - 292 тис.грн.

Визнання та оцінка реальної дебіторської заборгованості здійснюється відповідно до МСФЗ.

Резерв сумнівних та безнадійних боргів не створювався .

Чиста реалізаційна вартість дебіторської заборгованості за товари (роботи, послуги) станом на 31.12.2012 року складає 1621 тис.грн., дебіторська заборгованість за виданими авансами -401 тис.грн.

Залишок грошових коштів станом на 31.12.2012 року складає: в національній валюті – 337тис.грн., в іноземній валюті – 1318 тис.грн.

Вартість інших оборотних активів станом на 31.12.2012 р. складає 197тис.грн.

2. Розкриття інформації щодо зобов'язань

Підприємством в фінансовій звітності відображені довгострокові зобов'язання, а саме зобов'язання по довгострокових кредитах банків, які зменшились в порівнянні з 01.01.2012 року на 891 тис.грн. та складають станом на 31.12.2012 року – 7716 тис.грн.

Згідно облікових даних та звітних показників, структура поточних зобов'язань Товариства в 2012 році така:

№ Найменування Станом на 31.12.2011р. Станом на 31.12.2012р. Зміна за період, +/-

тис.

грн Питома вага ,% тис.

грн Питома вага ,% тис. грн Питома вага ,%

1. Короткострокові кредити банків 280 4,29 167 1,29 -113 -2,99
 2. Кредиторська заборгованість за товари , роботи, послуги 1006 15,40 3298 25,53 +2292 +10,13
 3. Поточні зобов'язання за розрахунками з одержаних авансів 2725 41,71 7606 58,87 +4881 +17,16
 4. Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом 164 2,51 215 1,66 +51 -0,85
 5. Поточні зобов'язання за розрахунками зі страхування 253 3,87 193 1,49 -60 -2,38
 6. Поточні зобов'язання за розрахунками з оплати праці 384 5,88 387 3,00 +3 -2,88
 7. Інші поточні зобов'язання 1721 26,34 1053 8,15 -668 -18,19
- Разом: 6784 100 12919 100 +6386 x

Таким чином, загальна сума поточних зобов'язань станом на 31.12.2012р. становить 12919тис.грн.

Найбільшу питому вагу у складі поточних зобов'язань на кінець звітного 2012 року складають зобов'язання з отриманих авансів – 58,87% та кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги-25,53%.

На думку аудиторів, надана інформація про зобов'язання ПАТ«Гіпсовик» достовірно та в повному обсязі відображає їх наявність станом на 31.12.2012р.

3. Розкриття інформації про власний капітал та його формування

Власний капітал відображено в балансі одночасно з відображенням активів і зобов'язань, які призводять до його зміни. Аудитори вважають, що статті першого розділу пасиву балансу достовірно оцінені і дають правдиве і неупереджене уявлення про власний капітал Товариства та відповідають вимогам норм діючого законодавства України.

Згідно Статуту Товариства, розмір статутного фонду (капіталу) ПАТ «Гіпсовик» складає 1427180,00грн. (Один мільйон чотириста двадцять сім тисяч сто вісімдесят гривень 00 копійок), що відповідає сумі зафіксованій в Балансі Товариства. Статутний фонд ПАТ «Гіпсовик» сформований та сплачений у розмірі 1427180,00грн. (Один мільйон чотириста двадцять сім тисяч сто вісімдесят гривень 00 копійок), що становить 5708720 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 гривень кожна.

На протязі 2012р. загальна сума Статутного капіталу не змінювалась. Станом на 31.12.2012р. розмір фактично сплаченого Статутного фонду відповідає заявленому.

Аудитори зазначають, що розмір та структура власного капіталу відображені у фінансовій звітності ПАТ «Гіпсовик» станом на 31.12.2012р. достовірно.

4. Вартість чистих активів

Вартість чистих активів Товариства відповідає вимогам законодавства України.

5. Фінансові результати

Фінансові результати діяльності Товариства, відображені у фінансовій звітності за рік, що закінчився 31.12.2012 року, сформовані із дотриманням положень МСФЗ.

За результатами фінансово-господарської діяльності за рік, що закінчився 31.12.2012 року Кам'янець-Подільський ПАТ «Гіпсовик» отримало чистий прибуток в сумі 1025 тис.грн.

За результатами аудиторської перевірки встановлено, що в основному дані, відображені в журналах-ордерах та оборотно-сальдових відомостях, наданих аудиторам стосовно доходів та витрат Товариства за 2012рік, відповідають первинним документам та даним фінансової звітності.

6. Інша інформація та інформація про події, визначені частиною першою статті 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок»

Станом на 31.12.2012р. інших емісійних цінних паперів, окрім акцій, в Товаристві немає.

Станом на 31.12.2012р. емісійних цінних паперів Товариства, які перебувають у процесі розміщення, немає.

Товариство протягом 2012 року не здійснювало викуп власних акцій, а також не приймало рішення про викуп акцій у наступному періоді.

Товариство не є професійним учасником фондового ринку згідно Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок».

Протягом 2012 року Товариство не здійснювало операції з іпотечними облігаціями.

Станом на 31.12.2012р. Товариство не має в управлінні активів недержавних пенсійних фондів.

Протягом 2012 року фактів лістингу (делістингу) цінних паперів не було.

Рішенням Наглядової ради від 20 квітня 2012 року, протокол № 5 та Загальними зборами акціонерів Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик» від 20 квітня 2012 року, протокол № 1, прийнято рішення про зміни в складі посадових осіб емітента, а саме:

звільнено з посади членів виконавчого органу (правління) Товариства:

? Галагана Юрія Олександровича строк перебування на посаді з 20.04.2007, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

? Мендерецького Миколу Болеславовича - строк перебування на посаді з 20.04.2007, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

? Комендо Костянтина Леонідовича - строк перебування на посаді з 17.04.2009, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду голови виконавчого органу (правління) Товариства призначено:

? Поставого Володимира Ілліча терміном на 5 (п'ять) років, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 25,556%.

На посаду члена виконавчого органу (правління) Товариства призначено:

? Атамана Івана Івановича терміном на 5 (п'ять) років. Володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,357%.

На посаду члена виконавчого органу (правління) Товариства призначено:

? Термікана Сержиу терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: технічний директор АТ «Супратен» (м. Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 12,9188%.

На посаду члена виконавчого органу (правління) Товариства призначено:

? Бачой Андрея терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: директор СП ТОВ «Супратен плюс» (м. Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду члена виконавчого органу (правління) Товариства призначено:

? Кожокарь Григоре терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: начальник юридичного відділу АТ «Супратен» (м. Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

З посади голови Ревізійної комісії Товариства звільнено:

? Жуковського Олега Олексійовича - строк перебування на посаді з 25.04.2008, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

З посади члена Ревізійної комісії Товариства звільнено:

? Трусова Сергія Івановича - строк перебування на посаді з 17.04.2009, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду голови Ревізійної комісії Товариства призначено:

? Триколіча Ніколая терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає-директор АТ «Супратен» (м. Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду члена Ревізійної комісії Товариства призначено:

? Боярського Сергея призначений терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає-начальник виробництва, директор виробництва «Окна, двери» АТ «Супратен» (м.Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду члена Ревізійної комісії Товариства призначено:

? Муляр Марію Павлівну терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: інженер-технолог Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду члена Ревізійної комісії Товариства призначено:

? Ринду Анатолія Михайловича призначений терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: головний енергетик Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,0532%.

На посаду члена Ревізійної комісії Товариства призначено:

? Галицького Володимира Володимировича терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: головний бухгалтер Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,0173%.

З посади голови Наглядової ради Товариства звільнено:

? Майбороду Олександра Олексійовича - строк перебування на посаді з 20.04.2007, володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

На посаду голови Наглядової ради Товариства призначено:

? Пазгалова Анатолія Володимировича терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: заступник директора з виробництва АТ «Супратен» (м. Кишинів), володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 13,6347%.

На посаду члена Наглядової ради Товариства призначено:

? Михайлика Олександра Миколайовича терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: головний механік Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,4040%.

На посаду члена Наглядової ради Товариства призначено:

? Підлісного Вячеслава Павловича терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: директор виконавчий Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,0350%.

На посаду члена Наглядової ради Товариства призначено:

? Гасанову Галину Василівну терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає:

головний технолог Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0,0173%.

На посаду члена Наглядової ради Товариства призначено:

? Пічика Сергія Миколайовича терміном на 5 (п'ять) років. Інші посади, які ця особа обіймає: комерційний директор Кам'янець-Подільського ПАТ «Гіпсовик», володіє часткою у статутному капіталі Товариства в розмірі 0%.

Станом на 31.12.2012р. у складі власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій є :

? Спільне підприємство «SUPRATEN PLUS», Товариство з обмеженою відповідальністю, MDA-28,8017% від загальної кількості голосуючих акцій.

? Три фізичних особи (громадяни України)- з кількістю акцій відповідно 25,5561%, 14,0666% та 12,9188%

Рішень емітента про утворення або припинення його філій (представництв) не приймалось;

Рішень вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу не приймалось;

Будь-яких рішень з боку вищого органу емітента або ж суду на предмет порушення чи припинення справ про банкрутство або шахрайства емітента у звітному періоді не приймалось.

Інших дій, визначених ст. 41 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» Товариство протягом 2012 року не здійснювало.

Довідка про фінансовий стан Товариства на 31.12.2012р.

Аудиторською перевіркою проведено оцінку фінансового стану ПАТ «Гіпсовик» з використанням коефіцієнтів, розрахованих на підставі показників фінансової звітності підприємства.

№

п/п Показник Станом

на 31.12.

2012 р.

Нормативне значення

показників

1 Загальний коефіцієнт ліквідності (коефіцієнт покриття) 0,35 більше 1

2 Проміжний коефіцієнт ліквідності 0,30 0,6...0,8

3 Коефіцієнт абсолютної ліквідності 0,13 більше 0 (збільшення)

4 Чистий оборотний капітал (тис.грн.) -8291 більше 0

5 Коефіцієнт платоспроможності 0,28 більше 0,5

6 Коефіцієнт фінансування 2,63 менше 1

7 Коефіцієнт забезпеченості власними оборотними засобами -0,64 більше 0,1

8 Коефіцієнт маневреності власного капіталу -1,05 більше 0

Оцінюючи результати діяльності Товариства в цілому, аналізуючи фінансові показники в динаміці та взаємозв'язку з позицій фінансової стабільності і платоспроможності, фінансовий стан ПАТ «Гіпсовик» станом на 31.12.2012 року аудиторська фірма не може оцінити як достатньо стійкий і стабільний, з огляду на той факт, що більшість фінансових показників не відповідає узвичаєним оптимальним значенням платоспроможності та ліквідності.

Основні відомості про аудиторську фірму:

Повне найменування юридичної особи Приватна аудиторська фірма «Поділля - аудит – центр»

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 30318782

Місцезнаходження 29000,м. Хмельницький,

Старокостянтинівське шосе, 26/1,

Реєстраційні дані Свідоцтво про державну реєстрацію №16731200000001582 від 06.04.1999р.

Номер та дата видачі Свідоцтва про внесення в Реєстр аудиторських фірм Свідоцтво про внесення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №2074, видане 26 січня 2001 р. Аудиторською Палатою України, чинне до 04.11.2015р.

Інформація про аудитора: номер, серія, дата видачі сертифіката аудитора Казалінов Валерій Йосипович; сертифікат аудитора серії А №003560, дата видачі 18.12.1998р., чинний до 18.12.2017р.

Відомості про проходження контролю якості Рішення Аудиторської Палати №227/4 від 27.01.2011р.

Телефон/факс (0382)78-74-56, (8-067)3825727
Електронна адреса auditcnt@hm.ukrtel.net
Договір на проведення аудиту № 903 від 12.02.2013р.
Дата початку та дата закінчення проведення аудиту:
Дата початку: 12.02.2013р.;
Дата закінчення: 22.04.2013р.
Директор фірми
“Поділля-аудит-центр” Казалінов В.Й.
(Сертифікат аудитора №003560)
м.Хмельницький,
Старокостянтинівське шосе, 26/1 «22» квітня 2013 року

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Текст приміток

1. Інформація про компанію

Юридична форма суб'єкта господарювання. ПАТ «Гіпсовик» є Публічним акціонерним товариством.

Юридична адреса суб'єкта господарювання. Провулок Індустріальний, будинок 1, місто Кам'янець-Подільський, Хмельницька область, Україна, 32300.

Фактичне місце розташування суб'єкта господарювання. Провулок Індустріальний, будинок 1, місто Кам'янець-Подільський, Хмельницька область, Україна, 32300.

Опис характеру операцій та основна діяльність ПАТ «Гіпсовик»:

Видобування гіпсового, доломітового, кременевого, вапнякового каменю та його переробка; виробництво гіпсових сумішей; виробництво виробів з гіпсу для використання в будівництві; виробництво сухих видів сумішей для мурування; виробництво абразивних виробів; виробництво інших неметалевих мінеральних виробів не віднесених до інших угруповань; загальне будівництво будівель та інженерних споруд; діяльність

У сфері архітектури, будівництва та проектування промислових об'єктів та інженерних споруд; будівельно-монтажні та ремонтні роботи; будівництво будівель; дослідження і розробки в галузі природничих наук; оброблення декоративного та будівельного каменю; здійснення професійного навчання громадян робітничим професіям безпосередньо на підприємстві; рекультивация земель порушених гірничими роботами; виконання розкривних, гірничопідготовчих, видобувних і дробильно-сортувальних робіт, які забезпечують видобуток корисних копалин; діяльність у сфері інжинірингу; надання платних послуг населенню регіону; маркетинг; торгівельні операції; імпорт та експорт будівельних матеріалів, а також здійснення всіх необхідних видів господарської діяльності, які пов'язані з цілями акціонерного товариства, сприяють їх досягненню та не суперечать чинному законодавству; виробництво товарів народного споживання; організація громадського харчування працівників ПАТ; ведення зовнішньо-економічної діяльності; дилерські операції та обслуговування; технічний ремонт автомобілів; розподілення та постачання електроенергії за нерегульованим тарифом.

2. Основа підготовки фінансової звітності

Ця фінансова звітність була підготовлена Кам'янець-Подільським Публічним акціонерним товариством «Гіпсовик» (далі – ПАТ «Гіпсовик», Товариство) відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2012р.

Випуск фінансової звітності ПАТ «Гіпсовик» за рік, що закінчився 31 грудня 2012р. був розглянутий та затверджений рішенням Загальних Зборів ПАТ «Гіпсовик» від 05 квітня 2013р.

Ця фінансова звітність за рік, що завершився 31 грудня 2012р., є першою попередньою фінансовою звітністю ПАТ «Гіпсовик», підготовленою відповідно до МСФЗ.

Концептуальною основою попередньої фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2012 р., є бухгалтерські політики, що базуються на вимогах МСФЗ, включаючи розкриття впливу переходу з П(С)БО на МСФЗ, допущення, прийняті управлінським персоналом щодо стандартів та інтерпретацій, які, як очікується, наберуть чинності, і політик, які, як очікується, будуть прийняті на дату підготовки управлінським персоналом першого повного пакету фінансової звітності за МСФЗ за станом на 31.12.2013 р., а також обмеження застосування МСФЗ, зокрема в частині визначення форми та складу статей фінансових звітів згідно МСБО1 «Подання фінансової звітності».

Дана фінансова звітність стосується групи підприємств ПАТ «Гіпсовик» та підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) в редакції, затвердженої Радою з Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Консолідована фінансова звітність охоплює фінансову звітність Групи та її дочірніх компаній станом на 31.12.2012р., а саме:

1. ДП ПАТ «ГІПСОВИК» «Поділля-Гіпс»;

2. ДП ПАТ «ГПСОВИК» «Гіпс-Плюс»;

3. ДП ПАТ «ГПСОВИК» «Альфа-Гіпс».

Фінансова звітність дочірніх підприємств підготовлена за такий самий звітний період, що й звітність ПАТ «Гіпсовик». Всі внутрішньо групові залишки, операції, нереалізовані доходи і витрати, що виникають в результаті здійснення операцій всередині Групи, та дивіденди повністю виключені.

За всі звітні періоди, закінчуючи роком, що завершився 31 грудня 2012 р., Товариство готувало фінансову звітність відповідно до національних загальноприйнятих принципів бухгалтерського обліку (Положення (Стандарти) Бухгалтерського обліку (далі-ПСБО)).

Ця фінансова звітність за рік, що завершився 31 грудня 2012р., є першою попередньою фінансовою звітністю ПАТ «Гіпсовик», підготовленою відповідно до МСФЗ.

Дана фінансова звітність була підготовлена відповідно до принципу оцінки за первісною вартістю. Суттєвість. Товариству не потрібно надавати конкретне розкриття, що його вимагає МСФЗ, якщо така інформація є несуттєвою.

Рівень суттєвості встановлений Правлінням Товариства складає 25 тис. грн.

Валюта подання. Фінансова звітність ПАТ «Гіпсовик» представлена в тисячах гривень, а всі суми округлені до цілих тисяч, крім випадків, де вказано інше.

Продовження тексту приміток

3. Істотні положення облікової політики

Нижче описані суттєві положення облікової політики, використані Групою при підготовці консолідованої фінансової звітності:

3.1 Об'єднання бізнесу та гудвіл

ПАТ «Гіпсовик» визначає, чи є операція або інша подія об'єднанням бізнесу, застосовуючи визначення, наведені в МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу», яке вимагає, щоб придбані активи та прийняті зобов'язання утворювали бізнес. Якщо придбані активи не є бізнесом, Товариство обліковує операцію або іншу подію як придбання активу.

Об'єднання бізнесу враховуються з використанням методу придбання.

При кожному об'єднанні бізнесу один з об'єднуваних суб'єктів господарювання визначається як покупець.

Керівництво в МСБО 27 «Консолідована та окрема фінансова звітність» застосовується для визначення покупця – суб'єкта господарювання, який отримує контроль над об'єктом придбання. Якщо об'єднання бізнесу відбулося, але застосування керівництва, наведеного в МСБО 27 чітко не вказує, який з об'єднуваних суб'єктів господарювання є покупцем, розглядаються чинники в параграфах Б14 – Б18 під час здійснення такого визначення.

Станом на дату придбання Товариством визнаються, окремо від гудвілу, ідентифіковані придбані активи, прийняті зобов'язання та будь-яку неконтрольовану частку в об'єкті придбання.

На дату придбання Товариством класифікуються або призначаються ідентифіковані придбані активи та прийняті зобов'язання як необхідні для застосування у подальшому інших МСФЗ.

Товариство здійснює такі класифікації чи призначення на основі умов контракту, економічних умов, своїх операційних або облікових політик та інших доречних умов, що існують на дату придбання.

Ідентифіковані придбані активи та прийняті зобов'язання оцінюються за їхньою справедливою вартістю на дату придбання.

Для кожного об'єднання бізнесу оцінюється на дату придбання компоненти неконтрольованих часток в об'єкті придбання, які є теперішніми частками власності та надають їх власникам право на пропорційну частку чистих активів суб'єкта господарювання у разі ліквідації, або:

? за справедливою вартістю;

? або за пропорційною часткою теперішніх інструментів власності у визначених сумах ідентифікованих чистих активах об'єкта придбання.

Всі інші компоненти неконтрольованих часток оцінюють за справедливою вартістю на дату придбання, якщо МСФЗ не вимагають іншої основи оцінювання.

Товариство у подальшому оцінює та обліковує придбані активи, прийняті чи понесені зобов'язання та інструменти власного капіталу, випущені при об'єднанні бізнесу, відповідно до інших МСФЗ, застосованих до таких статей, залежно від їх характеру. Товариство керується МСФЗ 3 для подальшої оцінки та обліку наведених далі придбаних активів, прийнятих або понесених зобов'язань та інструментів власного капіталу, випущених при об'єднанні бізнесу:

- а) викуплених прав;
- б) умовних зобов'язань, визнаних станом на дату придбання;
- в) компенсаційних активів;
- г) умовної компенсації.

МСФЗ, якими керується Товариство із подальшої оцінки та обліку придбаних активів та прийнятих або понесених зобов'язань в об'єднанні бізнесу:

а) МСБО 38 «Зменшення корисності активів» визначає облік ідентифікованих нематеріальних активів, придбаних в об'єднанні бізнесу.

Покупець оцінює гудвіл за сумою, визнаною на дату придбання, мінус будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. МСБО «Зменшення корисності активів» визначає облік збитків від зменшення корисності;

б) МСФЗ 4 «Страхові контракти» надає керівництво із подальшого обліку страхового контракту, придбаного в об'єднанні бізнесу;

в) МСБО 12 «Податки на прибуток» визначає подальший облік відстрочених податкових активів (включаючи невизнані відстрочені податкові активи) та зобов'язань, придбаних в об'єднанні бізнесу;

г) МСФЗ 2 «Платіж на основі акцій» надає керівництво із подальшої оцінки та обліку частини угод про заміну платежів на основі акцій, випущених покупцем, які відносяться до майбутніх послуг працівників;

г) МСБО 27 «Консолідована та окрема фінансова звітність» надає керівництво із обліку змін частки власності материнського підприємства в дочірньому підприємстві після отримання контролю.

Товариство визнає гудвіл станом на дату придбання, оцінений як перевищення сукупної суми:

? переданої компенсації, оціненої відповідно до цього МСФЗ, який, як правило, вимагає справедливої вартості на дату придбання;

? суми будь-якої неконтрольованої частки в об'єкті придбання, оціненої відповідно до цього МСФЗ;

? при поетапному об'єднанні бізнесу - справедливої вартості на дату придбання частки участі в капіталі, раніше утримуваної покупцем в об'єкті придбання

над сальдо сум на дату придбання ідентифікованих придбаних активів і прийнятих зобов'язань, оцінених відповідно до цього МСФЗ.

3.2 Участь у спільній діяльності

Товариство застосовує МСБО 31 «Частки у спільних підприємствах» до обліку часток у спільних підприємствах і до звітності про активи, зобов'язання, дохід та витрати спільного підприємства у фінансовій звітності контролюючих учасників та інвесторів незалежно від структури або форми здійснення основної діяльності спільного підприємства.

Товариство визнає свою частку в спільно контрольованому суб'єкті господарювання за методом участі в капіталі.

Метод участі в капіталі – це метод обліку, згідно з яким частку участі в спільно контрольованому суб'єкті господарювання первісно відображається за собівартістю, а потім коригується відповідно до зміни частки контролюючого учасника в чистих активах спільно контрольованого суб'єкта господарювання. Прибутки та збитки контролюючого учасника включають частку контролюючого учасника в прибутку чи збитку спільно контрольованого суб'єкта господарювання.

При втраті спільного контролю інвестор оцінює за справедливою вартістю будь-яку інвестицією, яку він зберігає у колишньому спільно контрольованому суб'єкті господарювання. Інвестор визнає в прибутку чи збитку будь-яку різницю між:

- а) справедливою вартістю будь-якої збереженої інвестиції та будь-які надходження від вибуття частини частки у спільно контролюваному суб'єкті господарювання; та
- б) балансову вартість інвестиції на дату втрати спільного контролю.

3.3 Інвестиції в асоційовану компанію

Асоційоване підприємство – це суб'єкт господарювання, зокрема суб'єкт господарювання, який не є корпорацією, наприклад, партнерство, на який інвестор має суттєвий вплив і який не є ані дочірнім підприємством, ані часткою участі в спільному підприємстві.

Якщо інвестор володіє прямо або опосередковано (через дочірні підприємства) 20% або більше відсотками прав голосу в об'єкті інвестування, то припускається, що інвестор має суттєвий вплив, доки не буде чітко доведено протилежне.

Свідченням наявності суттєвого впливу інвестора є один чи декілька таких фактів:

- а) представництво в раді директорів або в аналогічному керівному органі об'єкта інвестування;
- б) участь у процесах розробки політики, у тому числі участь у прийнятті рішень щодо дивідендів або інших виплат;
- в) суттєві операції між інвестором та об'єктом інвестування;
- г) взаємообмін управлінським персоналом;
- г) надання необхідної технічної інформації.

Метод участі в капіталі – це метод обліку, згідно з яким інвестицію первісно визнають за собівартістю, а потім коригують відповідно до зміни частки інвестора в чистих активах об'єкта інвестування після придбання.

Прибуток чи збиток інвестора включає частку інвестора в прибутку чи збитку об'єкта інвестування.

Згідно з методом участі в капіталі, інвестиція в асоційоване підприємство первісно визнається за собівартістю і згодом її балансова вартість збільшується або зменшується для визнання частки інвестора в прибутку або збитку об'єкта інвестування після дати придбання.

Частка інвестора в прибутку або збитку об'єкта інвестування визнається в прибутку або збитку інвестора.

Виплати, отримані від об'єкта інвестування, зменшують балансову вартість інвестиції.

Коригування балансової вартості можуть бути необхідними й при зміні пропорційної частки інвестора в об'єкті інвестування, яка виникає від змін в інших сукупних прибутках об'єкта інвестування. Такі зміни включають і зміни, що виникають від переоцінки основних засобів та від різниці у валютних курсах. Частка інвестора в цих змінах визнається в іншому сукупному прибутку інвестора (МСБО 1 «Подання фінансової звітності»).

Інвестор припиняє застосовувати метод участі в капіталі, починаючи з дати, коли він перестав суттєво впливати на асоційоване підприємство, та обліковує інвестицію згідно з МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», починаючи з цієї дати, за умови, що асоційоване підприємство не стає дочірнім або спільним підприємством, як це визначено в МСБО 31 «Частки у спільних підприємствах». В разі втрати суттєвого впливу оцінка будь-яких інвестицій інвестора, що залишилися у колишньому асоційованому підприємстві, здійснюється за справедливою вартістю. У своїх прибутках чи збитках інвестор визнає будь-яку різницю між:

- а) справедливою вартістю будь-якої збереженої інвестиції та будь-якими надходженнями від вибуття певної частки участі в асоційованому підприємстві;
- б) балансовою вартістю інвестицій на дату втрати суттєвого впливу.

Коли інвестиція припиняє відповідати визначенню асоційованого підприємства і починає обліковуватися відповідно до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти», її справедлива вартість на дату, коли вона припиняє бути асоційованим підприємством, вважається справедливою вартістю при первісному визнанні її як фінансового активу відповідно до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти». Фінансова звітність складається із застосуванням єдиних облікових політик щодо подібних операцій та подій за схожих обставин.

Після застосування методу участі в капіталі, включаючи визнання збитків асоційованого підприємства, застосовуються вимоги МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка», щоб визначити, чи треба визнавати будь-який додатковий збиток від зменшення корисності чистої інвестиції інвестора в асоційоване підприємство.

Інвестиції в асоційовані підприємства, які відображаються в обліку із застосуванням методу участі в капіталі, класифікуються як непоточні активи.

Інформацію про частку інвестора в прибутку або збитку таких асоційованих підприємств та балансову вартість таких інвестицій слід розкривати окремо. Інформацію про частку інвестора в будь-якій припиненій діяльності таких асоційованих підприємств розкривається окремо.

Частка інвестора в змінах, що були визнані в інших сукупних прибутках асоційованого підприємства, визнається інвестором в іншому сукупному прибутку.

3.4 Перерахунок іноземної валюти

Фінансова звітність ПАТ «Гіпсовик» представлена в тисячах гривень, а всі суми округлені до цілих тисяч, крім випадків, де вказано інше.

МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів» застосовується Товариством при обліку операцій та залишків в іноземних валютах, за винятком операцій з тими похідними інструментами та залишків за ними, на які поширюється сфера застосування МСФЗ 9 «Фінансові інструменти»

Валюта подання – це валюта, у якій подається фінансова звітність.

Валютний курс – це коефіцієнт обміну двох валют.

Іноземна валюта – це валюта, інша, ніж функціональна валюта суб'єкта господарювання.

Курсова різниця – це різниця, яка є наслідком переведення визначеної кількості одиниць однієї валюти в іншу валюту за різними валютними курсами.

Курс при закритті – це курс «спот» на кінець звітного періоду.

Курс «спот» – це валютний курс у разі негайної купівлі-продажу валюти.

Монетарні статті – це утримувані одиниці валюти, а також активи та зобов'язання, що їх мають отримати або сплатити у фіксованій або визначеній кількості одиниць валюти.

Справедлива вартість – це сума, за якою можна обміняти актив або погасити зобов'язання а в операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами.

Функціональна валюта – це валюта основного економічного середовища, у якому суб'єкт господарювання здійснює свою діяльність.

Основним економічним середовищем, у якому Товариство здійснює свою діяльність, як правило, є середовище, у якому він в основному генерує і витрачає грошові кошти – є Україна. Товариство визначило своєю функціональною валютою – гривню, розглянувши такі чинники:

а) валюту:

? яка впливає в основному на ціни продажу товарів і послуг (часто це валюта, у якій визначаються ціни продажу його товарів і послуг та здійснюються розрахунки);

? країни, у якій ціни продажу його товарів і послуг визначаються в основному конкурентними чинниками та нормативними документами;

б) валюту, яка впливає в основному на витрати на оплату праці, матеріали та інші витрати, пов'язані з наданням товарів або послуг (часто це буде валюта, у якій визначаються такі витрати та здійснюються розрахунки).

Операція в іноземній валюті – це операція, яка визначається (чи потребує розрахунків) в іноземній валюті, включаючи операції, що виникають, коли Товариство:

а) купує або продає товари чи послуги, ціна на які визначена в іноземній валюті;

б) позичає або надає у борг кошти, якщо суми, які підлягають сплаті або отриманню, визначені в іноземній валюті, або

в) іншим чином купує або ліквідує активи або бере на себе зобов'язання, визначені в іноземній валюті, чи погашає їх.

Операцію в іноземній валюті слід відображати після первісного визнання у функціональній валюті, застосовуючи до суми в іноземній валюті курс «спот» між функціональною валютою та іноземною валютою на дату операції.

Дата операції – це дата, на яку операція вперше кваліфікується для визнання згідно з МСФЗ. З практичних причин часто застосовується курс, який наближається до фактичного курсу на дату операції, наприклад, можна використати середній курс протягом тижня або місяця для всіх операцій у кожній іноземній валюті, які здійснюються протягом цього періоду. Однак, якщо валютні курси суттєво коливаються, застосування середнього курсу за період є недоречним.

На кінець кожного звітного періоду:

а) монетарні статті в іноземній валюті слід переводити, застосовуючи курс при закритті;
б) немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземній валюті, слід переводити, застосовуючи валютний курс на дату операції;

в) немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, слід переводити, застосовуючи валютні курси на дату визначення справедливої вартості.

Курсові різниці, що виникають при розрахунках за монетарними статтями або при переведенні монетарних статей за курсами, що відрізняються від тих, за якими вони переводилися при первісному визнанні протягом періоду або у попередній фінансовій звітності, визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають, за винятком усіх монетарних статей, що забезпечують ефективне хеджування чистих інвестицій в закордонний підрозділ.

Податковий вплив усіх курсових різниць

Прибутки і збитки від операцій в іноземній валюті та курсові різниці, які виникають при переведенні результатів та фінансового стану Товариства в іншу валюту, можуть мати податковий вплив. До такого податкового впливу застосовується МСБО 12 «Податки на прибуток».

3.5 Визнання доходу

Дохід – це валове надходження економічних вигід протягом періоду, що виникає в ході звичайної діяльності ПАТ «Гіпсовик», коли власний капітал зростає в результаті цього надходження, а не в результаті внесків учасників власного капіталу.

Справедлива вартість – це сума, за якою можна обміняти актив або погасити заборгованість в операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами.

Дохід включає тільки валові надходження економічних вигід, які отримані чи підлягають отриманню Товариством на його власний рахунок.

Суми, отримані від імені третіх сторін (такі, як податок з продажу, податки на товари та послуги і податок на додану вартість), не є економічними вигодами, що надходять до Товариства, і не ведуть до збільшення власного капіталу – вони виключаються з доходу.

Дохід оцінюється за справедливою вартістю компенсації, яка була отримана або підлягає отриманню.

Надання послуг

Надання послуг, передбачає виконання Товариством завдання, обумовленого в контракті, протягом узгодженого періоду.

Послуги можуть надаватися протягом одного або кількох періодів.

Якщо результат операції, яка передбачає надання послуг, може бути попередньо оцінений достовірно, дохід, пов'язаний з операцією, визнається шляхом посилення на той етап завершеності операції, який існує на кінець звітного періоду.

Результат операції може бути попередньо оцінений достовірно у разі задоволення всіх наведених далі умов:

- а) можна достовірно оцінити суму доходу;
- б) є ймовірність надходження до ПАТ «Гіпсовик» економічних вигід, пов'язаних з операцією;
- в) можна достовірно оцінити ступінь завершеності операції на кінець звітного періоду;
- г) можна достовірно оцінити витрати, понесені у зв'язку з операцією, та витрати, необхідні для її завершення.

Якщо неможливо достовірно оцінити результат операції, яка передбачає надання послуг, дохід має визнаватися тільки в обсязі, що не перевищує визнані витрати які підлягають відшкодуванню.

Продаж товарів

Товари включають товари, вироблені Товариством з метою продажу, і товари, придбані з метою перепродажу. ПАТ «Гіпсовик» встановлює тривалість операційного циклу для торгівлі купованими товарами – 1 місяць.

Дохід від продажу товарів визнається в разі задоволення всіх наведених далі умов:

- а) покупцеві передані суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на товар;
- б) за ПАТ «Гіпсовик» не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка, як правило, пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими товарами;
- в) суму доходу можна достовірно оцінити;
- г) ймовірно, що до ПАТ «Гіпсовик» надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;

г) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Відсотки, роялті та дивіденди

У результаті використання активів Товариства іншими сторонами виникає дохід у вигляді:

а) відсотків – плати за використання грошових коштів чи еквівалентів грошових коштів або сум, заборгованих суб'єктові господарювання;

б) роялті – плати за використання довгострокових активів суб'єкта господарювання, наприклад патентів, торгових знаків, авторського права та комп'ютерних програм;

в) дивідендів – розподілу прибутку власникам інвестицій у капітал пропорційно до їхніх внесків капіталу певного класу.

Дохід визнається на такій основі:

Відсотки визнаються із застосуванням методу ефективної ставки відсотка, наведеного в МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка».

Метод ефективного відсотка – це метод обчислення амортизованої собівартості фінансового активу або фінансового зобов'язання (або групи фінансових активів чи фінансових зобов'язань) та розподілу доходу чи витрат від відсотків на відповідний період.

Ефективна ставка відсотка – це ставка, яка точно дисконтує попередньо оцінені майбутні платежі або надходження грошових коштів протягом очікуваного строку дії фінансового інструмента та, якщо доцільно, протягом коротшого періоду до чистої балансової вартості фінансового активу чи фінансового зобов'язання.

Обчислюючи ефективну ставку відсотка, попередньо оцінюються грошові потоки, враховуючи всі умови контракту про фінансовий інструмент, але не має розглядати майбутні збитки від кредитів. Обчислення включає всі гонорари та додаткові комісійні збори, сплачені або отримані сторонами контракту, які є невід'ємною частиною ефективної ставки відсотка, витрати на операції та всі інші премії чи дисконти.

Роялті визнаються на основі принципу нарахування згідно із сутністю відповідної угоди.

Дивіденди визнаються, коли встановлюється право акціонера на отримання виплати.

Дохід від оренди

Дохід від інвестиційної нерухомості, наданої в операційну оренду, обліковується за прямолінійним методом протягом строку оренди.

3.6 Державні субсидії

Гранти, пов'язані з активами – це державні гранти, основною умовою надання яких є те, що суб'єкт господарювання, який відповідає критеріям надання грантів, придбає, збудує або іншим чином набуває довгострокових активів. Можуть визначатися також додаткові умови, які обмежують тип чи місце розташування активів або періоди, протягом яких активи слід придбати чи утримувати.

Гранти, пов'язані з доходом – це інші державні гранти, крім грантів, пов'язаних з активами.

Безповоротні позики – це позики, які позикодавець надає, відмовляючись від права на їх погашення за певними попередньо визначеними умовами.

Державна допомога – це захід уряду, призначений для надання економічних пільг, визначених конкретно для одного суб'єкта господарювання або групи суб'єктів господарювання, які відповідають певним критеріям. Державна допомога не включає пільги, які надаються тільки непрямо через заходи, що впливають на загальні умови торгової діяльності.

Державні гранти – це допомога держави у формі передачі ресурсів суб'єктові господарювання в обмін на минуле або майбутнє дотримання певних умов, які пов'язані з операційною діяльністю суб'єкта господарювання. Вони не включають такі форми державної допомоги, вартість яких неможливо визначити обґрунтовано, а також на операції з державою, які не можна відрізнити від звичайних торговельних операцій суб'єкта господарювання.

Державні гранти іноді називають по-іншому, наприклад субсидіями, субвенціями або преміями.

Державні гранти (включаючи немонетарні гранти за справедливою вартістю) не підлягають визнанню доти, доки не має обґрунтованої впевненості в тому, що:

а) Товариство виконає умови їх надання;

б) гранти будуть одержані.

Державні гранти визнаються у прибутку або збитку на систематичній основі протягом періодів, у

яких Товариство визнає як витрати відповідні витрати, для компенсування яких ці гранти призначалися.

Державний грант, який стає дебіторською заборгованістю як компенсація за витрати або збитки, які вже були понесені, або метою якого є надання негайної фінансової підтримки Товариству без майбутніх пов'язаних із ним витрат, визнається у прибутку або збитку за той період, у якому він стає дебіторською заборгованістю.

3.7 Податки

Поточний податок – сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (податкового збитку) за період.

Відстрочені податкові зобов'язання – суми податків на прибуток, що підлягають сплаті в майбутніх періодах відповідно до оподатковуваних тимчасових різниць.

Обліковий прибуток – прибуток або збиток за період до вирахування податкових витрат.

Оподаткований прибуток (податковий збиток) – прибуток (збиток) за період, визначений відповідно до правил, установлених податковими органами, згідно з якими податки на прибуток підлягають сплаті (відшкодуванню).

Податкові витрати (податковий дохід) – загальна сума, що включається до визначення прибутку або збитку за період відповідно до поточних та відстрочених податків.

Відстрочені податкові активи – це суми податків на прибуток, що підлягають відшкодуванню в майбутніх періодах відповідно до:

- а) тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню;
- б) перенесення невикористаних податкових збитків на майбутні періоди;
- в) перенесення невикористаних податкових пільг на майбутні періоди.

Тимчасові різниці – це різниці між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в звіті про фінансовий стан та їх податковою базою.

Тимчасові різниці можуть бути:

- а) тимчасовими різницями, що підлягають оподаткуванню – тимчасові різниці, які при визначенні суми оподаткованого прибутку (податкового збитку) майбутніх періодів спричинять виникнення сум, що підлягають оподаткуванню, коли балансова вартість активу або зобов'язання відшкодовується чи погашається;
- б) тимчасовими різницями, що підлягають вирахуванню – тимчасові різниці, які при визначенні суми оподаткованого прибутку (податкового збитку) майбутніх періодів спричинять виникнення сум, що підлягають вирахуванню, коли балансова вартість активу чи зобов'язання відшкодовується або погашається.

Податкова база активу або зобов'язання – це сума, яка використовується для цілей оподаткування цього активу або зобов'язання.

Податкові витрати (податковий дохід) охоплюють поточні податкові витрати (поточний податок на прибуток) і відстрочені податкові витрати (відстрочений податок на прибуток).

Податкова база

Податкова база активу – це сума, яка буде вирахована для цілей оподаткування із суми оподаткованих економічних вигід, що надходять Товариству, коли він відшкодує балансову вартість активу.

Якщо такі економічні вигоди не підлягатимуть оподаткуванню, тоді податкова база активу дорівнюватиме його балансовій вартості.

Податковою базою зобов'язання є його балансова вартість за вирахуванням будь-яких сум, що не підлягатимуть оподаткуванню по відношенню до цього зобов'язання в майбутніх періодах.

У випадку доходу, отриманого авансом, податковою базою зобов'язання буде його балансова вартість за вирахуванням будь-якої суми доходу, який не підлягатиме оподаткуванню в майбутніх періодах.

Визнання поточних податкових зобов'язань та поточних податкових активів

Поточний податок за поточний і попередні періоди визнається як зобов'язання на суму, що не була сплачена. Якщо вже сплачена сума податків за поточний та попередній періоди перевищує суму, яка підлягає сплаті за ці періоди, то перевищення визнається як актив.

Вигоду, пов'язану з податковим збитком, який можна зараховувати для відшкодування поточного

податку попереднього періоду, визнається як актив.

Тимчасові різниці, що підлягають оподаткуванню

Відстрочене податкове зобов'язання визнається щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню, крім тих випадків, коли такі різниці виникають від:

а) первісного визнання гудвілу, або

б) первісного визнання активу чи зобов'язання в операції, яка:

? не є об'єднанням бізнесу; та

? не має під час здійснення жодного впливу ні на обліковий, ні на оподаткований прибуток (податковий збиток).

Деякі тимчасові різниці виникають, коли дохід або витрати включаються до облікового прибутку одного періоду та до оподаткованого прибутку іншого періоду. Такі тимчасові різниці називаються різницями в часі.

Приклад тимчасової різниці цього типу, які є тимчасовими різницями, що підлягають оподаткуванню, і які спричиняють відстрочені податкові зобов'язання:

амортизація, що використовується при визначенні оподаткованого прибутку (податкового збитку), може відрізнитися від суми амортизації, що використовується при визначенні облікового прибутку.

Тимчасова різниця – це різниця між балансовою вартістю активу та його податковою базою, яка є первісною собівартістю активу мінус усі вирахування, дозволені податковими органами щодо цього активу при визначенні оподаткованого прибутку за поточний та попередні періоди.

Тимчасова різниця, що підлягає оподаткуванню, виникає і веде до виникнення відстроченого податкового зобов'язання при прискореній податковій амортизації (якщо податкова амортизація відбувається повільнішими темпами, ніж облікова амортизація, тоді виникає тимчасова різниця, яка не підлягає оподаткуванню і веде до виникнення відстроченого податкового активу)

Тимчасові різниці також виникають, коли:

? активи переоцінюються, але відповідне коригування для цілей оподаткування не здійснюється;

? податкова база активу або зобов'язання після первісного визнання відрізняється від його первісної балансової вартості, наприклад, коли суб'єкт господарювання отримує вигоду від державних грантів, що не підлягають оподаткуванню і пов'язані з активами;

? балансова вартість інвестицій у дочірні підприємства, відділення та асоційовані підприємства чи частки у спільних підприємствах відрізняється від податкової бази інвестицій або часток участі.

Активи, що обліковуються за справедливою вартістю

МСФЗ дозволяють або вимагають обліковувати певні активи за справедливою вартістю або переоцінювати їх. Переоцінка або інше перерахування вартості активу до справедливої вартості впливає на оподаткований прибуток (податковий збиток) за поточний період. Унаслідок цього податкову базу активу коригують і тимчасова різниця не виникає.

Первісне визнання активу чи зобов'язання

Тимчасова різниця виникає після первісного визнання активу чи зобов'язання, наприклад, якщо частина або вся собівартість активу не підлягатиме вирахуванню для цілей оподаткування.

Метод обліку таких тимчасових різниць залежить від характеру операції, яка привела до первісного визнання активу:

? якщо операція впливає на обліковий або оподаткований прибуток, Товариство визнає будь-яке відстрочене податкове зобов'язання чи актив і остаточні відстрочені податкові витрати або дохід у прибутку або збитку;

? Стандарт забороняє суб'єктові господарювання визнавати остаточне відстрочене податкове зобов'язання чи актив як при первісному, так і при подальшому визнанні.

Відстрочений податковий актив визнається щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, якщо є ймовірним, що буде отримано оподаткований прибуток, до якого можна застосовувати тимчасову різницю, яка підлягає вирахуванню, за винятком ситуацій, коли відстрочений податковий актив виникає від первісного визнання активу або зобов'язання в операції, яка:

а) не є об'єднанням бізнесу;

б) не впливає під час здійснення операції ні на обліковий прибуток, ні на оподаткований прибуток

(податковий збиток).

Однак у випадку тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню і відносяться до інвестицій у дочірні підприємства, відділення та асоційовані підприємства, а також до часток участі в спільних підприємствах, відстрочений податковий актив визнається тоді і тільки тоді, коли існує ймовірність того, що:

- а) тимчасова різниця сторнуватиметься в недалекому майбутньому;
- б) оподаткований прибуток буде доступним, і до нього можна застосувати тимчасову різницю.

Невикористані податкові збитки та невикористані податкові пільги

Відстрочений податковий актив визнається для перенесення на наступні періоди невикористаних податкових збитків і невикористаних податкових пільг за умови, якщо є ймовірною наявність майбутнього оподаткованого прибутку, за рахунок якого можна використати невикористані податкові збитки та невикористані податкові пільги.

Інвестиції в дочірні підприємства, відділення, асоційовані підприємства та частки у спільних підприємствах

Товариству слід визнавати відстрочене податкове зобов'язання щодо всіх тимчасових різниць, які підлягають оподаткуванню і пов'язані з інвестиціями в дочірні підприємства, відділення, асоційовані підприємства та з частками у спільних підприємствах, за винятком тих ситуацій, коли виконуються такі обидві умови:

- а) материнське підприємство, інвестор або учасник спільного підприємства здатні контролювати визначення часу сторнування тимчасової різниці; та
- б) є ймовірним, що тимчасова різниця не сторнуватиметься в недалекому майбутньому.

Оцінка

Поточні податкові зобов'язання (активи) за поточний і попередній періоди оцінюються за сумою, яку передбачається сплатити податковим органам (відшкодувати у податкових органів) із застосуванням ставок оподаткування та податкового законодавства, що діють або превалюють до кінця звітної періоду.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання оцінюються за ставками оподаткування, які передбачається використовувати в період реалізації активу чи погашення зобов'язання, на основі ставок оподаткування та податкового законодавства, що діють або превалюють до кінця звітної періоду.

Оцінка відстрочених податкових зобов'язань і відстрочених податкових активів відображає податкові наслідки, які відповідали б способу, яким Товариство передбачає на кінець звітної періоду відшкодувати або погасити балансову вартість своїх активів і зобов'язань.

Статті, що визнаються поза прибутком або збитком

Поточні та відстрочені податки визнаються поза прибутком або збитком, якщо податок відноситься до статей, що визнаються в тому самому або іншому періоді поза прибутком або збитком.

Отже, поточні та відстрочені податки, які відносяться до статей, що визнаються в тому самому або в іншому періоді в іншому сукупному прибутку, визнаються в іншому сукупному прибутку.

Міжнародні стандарти фінансової звітності вимагають або дозволяють визнавати певні статті в іншому сукупному прибутку, а саме:

- а) зміна балансової вартості, що виникає від переоцінки основних засобів (МСБО 16 «Основні засоби»);
- б) курсові різниці, що виникають при переведенні фінансової звітності закордонної одиниці (МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів»);

Згортання

Товариству необхідно згортати поточні податкові активи та поточні податкові зобов'язання тоді і тільки тоді, коли:

- а) суб'єкт господарювання має юридично забезпечене право згортати визнані суми; та
- б) суб'єкт господарювання має намір погасити зобов'язання на нетто-основі або продати актив і одночасно погасити зобов'язання.

Виключення з доходу

Дохід включає тільки валові надходження економічних вигід, які отримані чи підлягають

отриманню Товариством на його власний рахунок.

Суми, отримані від імені третіх сторін (такі, як податок з продажу, податки на товари та послуги і податок на додану вартість), не є економічними вигодами, що надходять до Товариства, і не ведуть до збільшення власного капіталу- вони виключаються з доходу.

3.8 Необоротні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність

Припинена діяльність - це компонент суб'єкта господарювання, який було ліквідовано або який класифікується як утримуваний для продажу та:

- а) являє собою окремий основний напрямок бізнесу або географічний регіон діяльності;
- б) є частиною єдиного координованого плану ліквідації окремого основного напрямку бізнесу або географічного регіону діяльності, або
- в) є дочірнім підприємством, придбаним виключно з метою перепродажу.

Ліквідаційна група – це група активів, яких збираються позбутися (шляхом продажу або іншим чином) разом як групи в єдиній операції, і зобов'язань, прямо пов'язаних з цими активами, що передаватимуться в операції. Група охоплює гудвіл, придбаний при об'єднанні бізнесу, якщо група є одиницею, що генерує грошові кошти відповідно до вимог параграфів 80-87 МСБО 36 «Зменшення корисності активів», або якщо це є діяльністю в межах одиниці, яка генерує грошові кошти.

Поточний актив – це актив, який відповідає будь-якому з таких критеріїв:

- а) за очікуванням, буде реалізований або призначений для продажу чи споживання в нормальному операційному циклі Товариства;
- б) утримується в основному з метою продажу;
- в) за очікуванням, буде реалізований протягом дванадцяти місяців після звітного періоду, або
- г) є грошовими коштами чи еквівалентом грошових коштів (як визначено в МСБО 7 «Звіт про рух грошових коштів»), якщо його обмін або використання для погашення зобов'язання не є обмеженим, принаймні, протягом дванадцяти місяців після звітного періоду.

Непоточний актив – це актив, що не відповідає визначенню поточного активу.

Одиниця, яка генерує грошові кошти – це найменша група активів, яку можна ідентифікувати і яка генерує надходження грошових коштів, що здебільшого не залежать від надходжень грошових коштів від інших активів або груп активів.

Вимоги до визначення у бухгалтерському обліку активів, утримуваних для продажу, та поданні і розкритті інформації щодо припиненої діяльності:

- а) активи, які відповідають критеріям, що дозволяють класифікувати їх як утримувані для продажу, оцінюються за нижчою з величин – балансовою вартістю чи справедливою вартістю мінус витрати на продаж – та щоб амортизація цих активів була припинена;
- та б) активи, які відповідають критеріям, що дозволяють класифікувати їх як утримувані для продажу, подаються окремо у звіті про фінансовий стан, а результати припиненої діяльності – у звіті про сукупні доходи.

Товариство класифікує непоточний актив (або ліквідаційну групу) як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання.

Для цього актив (або ліквідаційна група) має бути придатним для негайного продажу в тому стані, у якому він перебуває на момент продажу, на умовах, яких зазвичай дотримуються при продажі таких активів (або ліквідаційних груп), і цей продаж повинен бути високо ймовірним.

Щоб підвищити ймовірність продажу, управлінський персонал відповідного рівня складає план продажу активу (або ліквідаційної групи) та ініціює програму щодо визначення покупця і виконання плану. Крім того, актив (або ліквідаційну групу) мають активно просувати для продажу на ринку за ціною, поміркованою з огляду на його поточну справедливу вартість. Очікується, що продаж буде визнано завершеним протягом одного року, починаючи з дати класифікації, а дії, вчинені для виконання плану, повинні свідчити про неможливість відміни цього плану або внесення до нього будь-яких важливих змін. Ймовірність затвердження акціонерами слід розглядати як частину оцінки того, чи є продаж високо ймовірним.

Товариство оцінює непоточний актив (або ліквідаційну групу), класифікований як утримуваний для продажу, за нижчою з оцінок: або за балансовою вартістю, або за справедливою вартістю з

вирахуванням витрат на продаж.

Товариство оцінює непоточний актив (або ліквідаційну групу), класифікований як утримуваний для розподілу власникам за вартістю, нижчою від його балансової вартості і справедливої вартості, мінус витрати на розподіл.

Товариство не нараховує амортизацію непоточного активу на час, коли він класифікується як утримуваний для продажу, або коли він є частиною ліквідаційної групи, класифікованої як утримувана для продажу.

Необхідно продовжувати визнання відсотків та інших витрат, що відносяться до зобов'язань ліквідаційної групи, класифікованої як утримувана для продажу.

Прибутки або збитки, пов'язані з діяльністю, що триває

Будь-який прибуток або збиток, визначений за переоціненим непоточним активом (або ліквідаційною групою), класифікованим як утримуваний для продажу, який не відповідає визначенню «припинена діяльність», повинен бути включений до прибутку чи збитку від діяльності, що триває.

3.9 Основні засоби

Обліковий підхід до основних засобів визначений Товариством відповідно до МСБО16 «Основні засоби», щоб користувачі фінансової звітності могли розуміти інформацію про інвестиції Товариства в його основні засоби та зміни в таких інвестиціях.

Основні питання обліку основних засобів – це визнання активів, визначення їхньої балансової вартості та амортизаційних відрахувань, а також збитків від зменшення корисності, які слід визнавати у зв'язку з ними.

Основні засоби – це матеріальні об'єкти, що їх:

- а) утримують для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг для надання в оренду або для адміністративних цілей;
- б) використовуватимуть, за очікуванням, протягом більше одного періоду.

Клас основних засобів – це група активів, однакових за характером і способом використання в діяльності суб'єкта господарювання.

Балансова вартість – це сума, за якою актив визнають після вирахування будь-якої суми накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення його корисності.

Вартість, визначена Товариством – це теперішня вартість грошових потоків, які, за очікуванням Товариства, виникнуть упродовж використання активу і від його вибуття після закінчення строку його корисної експлуатації або які, за очікуванням, виникнуть при погашенні зобов'язання.

Збиток від зменшення корисності – це сума, на яку балансова вартість активу перевищує суму його очікуваного відшкодування.

Ліквідаційна вартість активу – це попередньо оцінена сума, що її Товариство отримало б на поточний час від вибуття активу після вирахування всіх попередньо оцінених витрат на вибуття, якщо актив є застарілим та перебуває в стані, очікуваному по закінченні строку його корисної експлуатації.

Собівартість – це сума сплачених грошових коштів чи їх еквівалентів або справедлива вартість іншої форми компенсації, наданої для отримання активу на час його придбання або створення або (якщо прийнятно) сума, яку розподіляють на цей актив при первісному визнанні згідно з конкретними вимогами інших МСФЗ, наприклад, МСФЗ 2 “Платіж на основі акцій”.

Справедлива вартість – це сума, за якою можна обміняти актив або погасити заборгованість в операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами.

Строк корисної експлуатації:

- а) період, протягом якого очікується, що актив буде придатний для використання суб'єктом господарювання, або
- б) кількість одиниць виробленої продукції чи подібних одиниць, що їх суб'єкт господарювання очікує отримати від активу.

Сума очікуваного відшкодування – це більша з двох оцінок: справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж активу або вартості його використання.

Сума, що амортизується – це собівартість активу або інша сума, що замінює собівартість, за вирахуванням його ліквідаційної вартості.

Визнання

Собівартість об'єкта основних засобів слід визнається активом, якщо і тільки якщо:

а) є ймовірність, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть до суб'єкта господарювання;

б) собівартість об'єкта можна достовірно оцінити.

Основні запасні частини та резервне обладнання розглядаються як основні засоби, якщо Товариство очікує, що використовуватиме їх протягом більше одного періоду. Також, якщо запасні частини та допоміжне обладнання можуть використовуватися тільки у зв'язку з об'єктом основних засобів, їх обліковують як основні засоби.

Товариство оцінює згідно з принципом визнання всі свої витрати на основні засоби на час їх виникнення.

Ці витрати складаються з витрат, понесених спочатку на придбання або спорудження об'єкта основних засобів, та витрат, понесених у подальшому на його збільшення, заміну його частини або на обслуговування.

Подальші витрати

Згідно з принципом визнання, Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені.

Витрати на щоденне обслуговування об'єкта, як правило, – це витрати на заробітну плату та витратні матеріали, а також це можуть бути витрати на незначні деталі. Призначення цих видатків визначають як «ремонт та технічне обслуговування» об'єкта основних засобів.

Оцінка під час визнання

Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу, оцінюється за його собівартістю.

Собівартість об'єкта основних засобів складається з:

а) ціни його придбання, включаючи імпортні мита та невідшкодовані податки на придбання після вирахування торговельних знижок та цінових знижок.

б) будь-яких витрат, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом.

в) первісної попередньої оцінки витрат на демонтаж, переміщення об'єкта та відновлення території, на якій він розташований, зобов'язання за якими суб'єкт господарювання бере або коли купує цей об'єкт, або коли використовує його протягом певного періоду з метою, яка відрізняється від виробництва запасів протягом цього періоду.

Безпосередньо пов'язаними витратами є:

а) витрати на виплати працівникам (як визначено в МСБО 19 «Виплати працівникам»), які виникають безпосередньо від спорудження або придбання об'єкта основних засобів;

б) витрати на впорядкування території;

в) первісні витрати на доставку та розвантаження;

г) витрати на встановлення та монтаж;

г) витрати на перевірку відповідного функціонування активу після вирахування чистих надходжень від продажу будь-яких об'єктів під час доставки активу до теперішнього місця розташування та приведення в теперішній стан (наприклад, зразків, вироблених під час перевірки обладнання);

г) гонорари спеціалістам.

До витрат на зобов'язання щодо демонтажу, переміщення та відновлення території, на якій розташований об'єкт, що виникають протягом певного періоду внаслідок використання об'єкта для виробництва запасів протягом цього періоду Товариство використовує МСБО 2 «Запаси».

Зобов'язання щодо витрат, обліковані відповідно до МСБО 2 чи МСБО 16, визнаються та оцінюються відповідно до МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи».

Не є витратами на об'єкт основних засобів:

а) витрати на відкриття нових потужностей;

б) витрати на введення нового продукту чи послуги (включаючи витрати на діяльність із

рекламування та просування);

в) витрати на ведення бізнесу в новому місці розташування або з новою категорією клієнтів (включаючи витрати на підготовку персоналу);

г) адміністративні та інші загальні накладні витрати.

Визнання витрат у балансовій вартості об'єкта основних засобів припиняється, якщо об'єкт знаходиться в місці розташування та стані, необхідному для його експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом. Витрати, понесені при використанні чи переміщенні об'єкта, не включаються в балансову вартість такого об'єкта.

Не включаються в балансову вартість об'єкта основних засобів:

- а) витрати, понесені в той час, коли об'єкт, придатний до експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом, ще треба ввести в дію або його експлуатують не на повну потужність;
- б) первісні операційні витрати, такі як понесені під час формування попиту на продукцію об'єкта;
- в) витрати на переміщення чи реорганізацію частини або всієї діяльності суб'єкта господарювання.

Собівартість активу, створеного власними силами, визначається з використанням тих самих принципів, як і для придбаного активу.

МСБО 23 «Витрати на позики» встановлює критерії для визнання відсотків як компонента балансової вартості об'єкта основних засобів, збудованого власними силами.

Оцінка собівартості

Собівартість об'єкта основних засобів – це грошовий еквівалент ціни на дату визнання. Якщо платіж відкладають на строк довший, ніж звичайний строк кредиту, різниця між грошовим еквівалентом ціни і загальними виплатами визнається як відсотки за період кредиту, якщо такі відсотки не капіталізують згідно з МСБО 23 «Витрати на позики».

Один або кілька об'єктів основних засобів можна придбати в обмін на немонетарний актив чи активи або поєднання монетарних та немонетарних активів. Собівартість таких об'єктів основних засобів оцінюється за справедливою вартістю, якщо

- а) операція обміну має комерційну сутність та
- б) справедливу вартість отриманого активу або відданого активу можна достовірно оцінити.

Придбаний об'єкт оцінюється у такий спосіб, навіть якщо Товариство не може негайно припинити визнання відданого активу. Якщо придбаний об'єкт не оцінюється за справедливою вартістю, його собівартість оцінюють за балансовою вартістю відданого активу.

Собівартість об'єкта основних засобів, утримуваного Товариством (орендарем) за угодою про фінансову оренду, визначається згідно з МСБО 17 «Оренда».

Оцінка після визнання

Після визнання активом, об'єкт основних засобів обліковується Товариством за його собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Модель переоцінки

Після визнання активом, об'єкт основних засобів (справедливу вартість якого можна достовірно оцінити) обліковується Товариством за переоціненою сумою, яка є його справедливою вартістю на дату переоцінки мінус будь-яка подальша накопичена амортизація та подальші накопичені збитки від зменшення корисності.

Переоцінки слід проводити з достатньою регулярністю, так щоб балансова вартість суттєво не відрізнялася від тієї, що була б визначена із застосуванням справедливої вартості на кінець звітного періоду.

Справедливу вартість землі та будівель, як правило, визначається на основі ринкових свідчень за допомогою експертної оцінки, що її, як правило, здійснюють професійні оцінювачі.

Справедливою вартістю машин та обладнання є, як правило, їхня ринкова вартість, визначена за допомогою експертної оцінки.

Частота переоцінок залежить від змін справедливої вартості переоцінюваних об'єктів основних засобів. Якщо справедлива вартість переоціненого активу суттєво відрізняється від його балансової вартості, слід проводити подальшу переоцінку.

Коли об'єкт основних засобів переоцінюється, то будь-яка сума накопиченої амортизації на дату переоцінки розглядається за допомогою одного з таких методів:

а) перераховується пропорційно до зміни валової балансової вартості активу, так що балансова вартість активу після переоцінки дорівнює переоціненій сумі. Цей метод часто застосовують, коли актив переоцінюється за допомогою індексу, щоб визначити його амортизовану відновлювану собівартість.

б) виключають з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу. Цей метод використовують для будівель. Сума коригування, яка виникає внаслідок перерахунку або виключення накопиченої амортизації, формує частину збільшення або зменшення балансової вартості

Якщо переоцінюють об'єкт основних засобів, тоді весь клас основних засобів, до якого належить цей актив, слід переоцінювати.

Об'єкти, які входять до одного класу основних засобів, переоцінюються одночасно, щоб запобігти вибірковій переоцінці активів і включенню у фінансову звітність сум, у яких змішані витрати та вартості на різні дати.

Якщо балансова вартість активу збільшилася в результаті переоцінки, збільшення визнається в іншому сукупному доході та накопичується у власному капіталі під назвою «Дооцінка».

Проте це збільшення має визнаватися в прибутку чи збитку, якщо воно сторнує зменшення від переоцінки того самого активу, яке раніше було визнане в прибутку чи збитку.

Якщо балансова вартість активу зменшилася в результаті переоцінки, зменшення має визнаватися в прибутку чи збитку.

Проте зменшення слід відображати в іншому сукупному доході, якщо існує кредитове сальдо дооцінки щодо цього активу. Зменшення, визнане в іншому сукупному доході, зменшує суму, акумульовану у власному капіталі на рахунку власного капіталу під назвою «Дооцінка».

Дооцінку, що входить до власного капіталу об'єкта основних засобів, можна прямо перенести до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання активу. Це може бути пов'язано з переносом усієї дооцінки, коли актив вибуває з використання або ліквідується. Проте можна переносити частину дооцінки, коли актив використовується суб'єктом господарювання. У цьому випадку сума перенесеної дооцінки буде різницею між амортизацією, що базується на переоціненій балансовій вартості активу, та амортизацією, що базується на первісній вартості активу. Перенесення з дооцінки до нерозподіленого прибутку не здійснюється через прибуток або збиток.

Вплив податків на прибуток (якщо він є), який є результатом переоцінки основних засобів, визнається та розкривається відповідно до МСБО 12 «Податки на прибуток».

Амортизація – це систематичний розподіл суми активу, що амортизується, протягом строку його корисної експлуатації.

Сума, що амортизується – це собівартість активу або інша сума, що замінює собівартість, за вирахуванням його ліквідаційної вартості.

Кожну частину об'єкта основних засобів, собівартість якої є суттєвою стосовно загальної собівартості об'єкта, слід амортизувати окремо.

Товариство розподіляє суму, первісно визнану щодо об'єкта основних засобів, на його суттєві частини і кожен частину амортизує окремо.

Строк корисної експлуатації та метод амортизації суттєвої частини об'єкта основних засобів можуть бути такими самими, як строк корисної експлуатації та метод амортизації іншої суттєвої частини цього ж об'єкта. Такі частини можна об'єднувати в групу під час визначення амортизаційних відрахувань.

Амортизаційні відрахування за кожен період слід визнавати у прибутку чи збитку, якщо вони не включені до балансової вартості іншого активу.

Амортизаційні відрахування за період визнаються, як правило, у прибутку чи збитку. Проте іноді майбутні економічні вигоди, втілені в активі, споживаються під час виробництва інших активів. У цьому випадку амортизаційні відрахування становлять частину собівартості іншого активу і включаються до його балансової вартості.

Сума, що амортизується, та період амортизації

Суму активу, що амортизується, слід розподіляти на систематичній основі протягом строку його корисної експлуатації.

Ліквідаційна вартість та строк корисної експлуатації активу переглядається принаймні на кінець кожного фінансового року та, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміну (зміни) відображаються як зміни в обліковій оцінці відповідно до МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки».

Суму активу, що амортизується, визначають після вирахування його ліквідаційної вартості. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання, тобто коли він доставлений до місця розташування та приведений у стан, у якому він придатний до експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом.

Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше:

? на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу (або включають до ліквідаційної групи, яку класифікують як утримувану для продажу) згідно з МСФЗ 5 «Непоточні активи, утримувані для продажу та припинена діяльність», або

? на дату, з якої припиняють визнання активу.

При визначенні корисного строку експлуатації активу враховуються такі чинники:

а) очікуване використання активу. Використання оцінюють, посилаючись на очікувану потужність або фізичну продуктивність активу;

б) очікуваний фізичний та моральний знос, залежний від операційних чинників, таких як кількість змін, протягом яких має використовуватися актив, програма ремонту та технічного обслуговування підприємства, а також нагляд за активом та його обслуговування тоді, коли актив не використовують;

в) технічний або комерційний знос, який виникає через зміни та вдосконалення виробництва або від зміни ринкового попиту на вироблені активом продукти чи послуги;

г) правові або подібні обмеження використання активу, такі як закінчення строку пов'язаної з ним оренди.

Строк корисної експлуатації активу визначається, виходячи з очікуваної корисності активу для Товариства.

Земля та будівлі є окремими активами, і їх обліковують окремо, навіть якщо їх придбали разом.

Метод амортизації

Товариство використовує прямолінійний метод амортизації основних засобів.

Результатом застосування прямолінійного методу амортизації є постійні відрахування протягом строку корисної експлуатації, якщо ліквідаційна вартість активу не змінюється.

Такий метод застосовується постійно від періоду до періоду, якщо не трапляється змін в очікуваній формі споживання цих майбутніх економічних вигід.

Зменшення корисності та компенсація зменшення корисності

Щоб визначити, чи зменшилася корисність об'єкта основних засобів, Товариство застосовує МСБО 36 «Зменшення корисності активів».

Компенсацію від третіх сторін за об'єкти основних засобів, корисність яких зменшилась, за втрачені або віддані об'єкти включається до прибутку чи збитку, коли компенсація стає такою, що підлягає отриманню.

Зменшення корисності або втрата об'єктів основних засобів, відповідні позови щодо компенсації або виплати компенсації від третіх сторін та будь-яке подальше придбання або будівництво активів для заміни – це окремі економічні події, які обліковуються окремо і в такий спосіб:

а) зменшення корисності об'єктів основних засобів визнається відповідно до МСБО 36 «Зменшення корисності активів»;

б) припинення визнання об'єктів основних засобів, які вибули з експлуатації або ліквідовані, визначається згідно до МСБО 16 «Основні засоби»;

в) компенсація від третіх сторін за об'єкти основних засобів, корисність яких зменшилась, за втрачені або віддані об'єкти включається до визначення прибутку чи збитку, коли вона стає такою, що підлягає отриманню;

г) собівартість об'єктів основних засобів, які були відновлені, придбані або збудовані з метою заміни, визначається згідно з МСБО 16 «Основні засоби».

Припинення визнання

Визнання балансової вартості об'єкта основних засобів припиняється у таких випадках:

а) після вибуття, або

б) коли не очікують майбутніх економічних вигід від його використання або вибуття.

Прибуток чи збиток, що виникає від припинення визнання об'єкта основних засобів, включається до прибутку чи збитку, коли припиняється визнання об'єкта (якщо МСБО 17 «Податки на прибуток» не вимагає іншого після продажу з подальшою орендою). Прибутки не слід класифікувати як дохід.

Вибуття об'єкта основних засобів може відбуватися багатьма різними шляхами (наприклад, шляхом продажу, укладання угоди про фінансову оренду або дарування).

Під час визначення дати вибуття об'єкта, Товариство застосовує критерії МСБО 18 «Дохід» для визнання доходу від продажу товарів. МСБО 17 «Податки на прибуток» застосовується до вибуття шляхом продажу майна з наступною його орендою.

Прибуток або збиток, що виникає від припинення визнання об'єкта основних засобів, визнається як різниця між чистими надходженнями від вибуття (якщо вони є) та балансовою вартістю об'єкта.

Компенсація, що підлягає отриманню після продажу (вибуття) об'єкта основних засобів, визнається за його справедливою вартістю.

Якщо платіж за об'єкт відстрочується, отриману компенсацію визначають спочатку за грошовим еквівалентом ціни.

Різницю між номінальною сумою компенсації та грошовим еквівалентом ціни визнають як дохід від відсотків згідно з МСБО 18 «Дохід», який відображає реальний дохід від дебіторської заборгованості.

3.10 Оренда

Визначення того, чи є угода угодою оренди або угодою, що містить оренду, базується на сутності угоди і вимагає оцінити чи:

а) залежить виконання цієї угоди від використання конкретного активу чи активів (визначеного активу); та

б) наявність в угоді права на використання визначеного активу.

Відповідно до вимог МСФЗ (IFRS) 1 для угод, укладених до 1 січня 2012 р., датою початку оренди умовно вважається 1 січня 2012 року

Облікові політики та розкриття інформації щодо угод про оренду Товариство застосовує відповідно до МСБО 17 «Оренда».

Оренда – це угода, згідно з якою орендодавець передає орендареві в обмін на платіж або ряд платежів право користування активом протягом погодженого періоду часу.

Операційна оренда – це будь-яка оренда, крім фінансової.

Фінансова оренда – це оренда, за якою передаються в основному всі ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив. Право власності може з часом передаватися або не передаватися.

Строк оренди – це невідмовний період, на який орендар уклав угоду про оренду активу, та будь-які наступні терміни, протягом яких орендар має вибір щодо продовження строку оренди активу з подальшою оплатою або без неї і на початку строку оренди існує обґрунтована впевненість, що це право вибору орендаря буде здійсненим.

Класифікація оренди

Класифікація оренди, базується на тому, якою мірою ризики та винагороди, пов'язані з володінням орендованим активом, розподіляються між орендодавцем та орендарем.

Ризики включають можливість збитків від простоїв або технічної застарілості, а також коливань у надходженнях унаслідок зміни економічних умов.

Винагороди можуть бути представлені у формі очікування рентабельного функціонування протягом строку економічної експлуатації активу та прибутку від зростання вартості або реалізації ліквідаційної вартості.

Оренда класифікується як фінансова оренда, якщо вона передає в основному всі ризики та винагороди щодо володіння.

Оренда класифікується як операційна оренда, якщо вона не передає в основному всі ризики та винагороди щодо володіння.

Чи є оренда фінансовою, чи операційною орендою, залежить від сутності операції, а не від форми контракту.

Класифікація оренди здійснюється на початку оренди.

Якщо оренда охоплює обидва елементи – землю і будівлі, то Товариство оцінює класифікацію кожного елемента як фінансову або операційну оренду окремо.

Визначаючи, чи є елемент землі операційною чи фінансовою орендою, важливим положенням є те, що земля, як правило, має невизначений строк корисної експлуатації.

Оренда у фінансовій звітності орендарів

Фінансова оренда

Первісне визнання

На початку строку оренди орендарю слід визнавати фінансову оренду як активи та зобов'язання у своїх звітах про фінансовий стан за сумами, що дорівнюють справедливій вартості орендованого майна на початку оренди, або (якщо вони менші за справедливу вартість) за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів, яка визначається на початку оренди.

Ставкою дисконту, яку слід застосовувати при обчисленні теперішньої вартості мінімальних орендних платежів, є припустима ставка відсотка при оренді, якщо її можна визначити; якщо ні, слід застосувати відсоткову ставку додаткових запозичень орендаря.

Будь-які первісні прямі витрати орендаря додаються до суми, визнаної як актив.

Подальша оцінка

Мінімальні орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань.

Фінансові витрати розподіляються на кожен період протягом строку оренди так, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань.

Непередбачені орендні плати відображаються як витрати в тих періодах, у яких вони понесені.

Фінансова оренда призводить до витрат на амортизацію активів, що амортизуються, а також фінансових витрат за кожний обліковий період.

Політика нарахування амортизації на орендовані активи, що амортизуються, має узгоджуватися з політикою щодо власних активів, що амортизуються; визнану амортизацію слід обчислювати відповідно до МСБО 16 «Основні засоби» та МСБО 38 «Нематеріальні активи».

Якщо немає обґрунтованої впевненості в тому, що орендар отримає право власності наприкінці строку оренди, актив повністю амортизується протягом коротшого з двох строків: строку оренди або строку корисної експлуатації.

Операційна оренда

Орендні платежі за угодою про операційну оренду слід визнавати як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди, якщо тільки інша систематична основа не дозволяє відобразити в часі вигоди користувача.

Оренда у фінансовій звітності орендодавців

Фінансова оренда

Первісне визнання

Орендодавцем визнаються активи, утримувані за угодами про фінансову оренду, у своїх звітах про фінансовий стан та подає їх як дебіторську заборгованість за сумою, що дорівнює чистим інвестиціям в оренду.

Подальша оцінка

Визнання фінансового доходу базується на моделі, що відображає сталу періодичну норму прибутковості на чисті інвестиції орендодавця в фінансову оренду.

Операційна оренда

Орендодавець подає у звітах про фінансовий стан активи, які є об'єктом угоди про операційну оренду, згідно з характером активу.

Дохід від оренди за угодами про операційну оренду слід визнавати в складі доходу на прямолінійній основі протягом строку оренди, якщо тільки інша систематична основа не дозволяє відобразити в часі вигоди користувача, при застосуванні якої вигода, отримана від зданого в оренду активу, зменшується.

Політика нарахування амортизації на орендовані активи, що амортизуються, має бути узгодженою

із стандартною політикою орендодавця щодо подібних активів, а амортизацію слід обчислювати відповідно до МСБО 16 «Основні засоби» та МСБО 38 «Нематеріальні активи».

3.11 Витрати за позиками

Товариство для обліку витрат на позики застосовує МСБО 23 «Витрати на позики».

Витрати на позики – витрати на сплату відсотків та інші витрати, понесені суб'єктом господарювання у зв'язку із запозиченням коштів.

Кваліфікований актив – це актив, який обов'язково потребує суттєвого періоду для підготовки його до використання за призначенням чи для реалізації.

Основний принцип

Витрати на позики, що безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, є частиною собівартості такого активу.

Інші витрати на позики визнаються як витрати.

Визнання

Товариство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу як частина собівартості цього активу.

Товариство визнає інші витрати на позики як витрати в тому періоді, у якому вони були понесені.

Витрати на позики, які підлягають капіталізації

Якщо Товариство позичає кошти конкретно з метою отримання певного кваліфікованого активу, тоді витрати на позики, які безпосередньо відносяться до цього кваліфікованого активу, можна легко ідентифікувати.

Якщо кошти позичаються спеціально з метою отримання кваліфікованого активу, то Товариство визначає суму витрат на позики, яка підлягає капіталізації щодо цього активу, як фактичні витрати на позику, понесені протягом певного періоду, за вирахуванням будь-якого інвестиційного прибутку від тимчасового інвестування цих позичених коштів.

Якщо кошти позичені взагалі й використовуються з метою отримання кваліфікованого активу, то суму витрат на позики, яка підлягає капіталізації, визначається шляхом застосування норми капіталізації до витрат на цей актив.

Норма капіталізації повинна бути середньозваженою величиною витрат на позики стосовно всіх непогашених позик Товариства протягом цього періоду, а не лише позик, які були здійснені конкретно з метою отримання кваліфікованого активу.

Сума витрат на позики, капіталізована суб'єктом господарювання протягом періоду, не повинна перевищувати суму витрат на позики, понесених протягом цього періоду.

Перевищення балансової вартості кваліфікованого активу над сумою очікуваного відшкодування
Якщо балансова вартість або очікувана остаточна вартість кваліфікованого активу перевищує суму його очікуваного відшкодування або чисту вартість реалізації, тоді балансова вартість списується повністю або частково згідно з вимогами інших Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

За певних обставин сума повного або часткового списання сторнується згідно з іншими Міжнародними стандартами бухгалтерського обліку.

Початок капіталізації

Товариство починає капіталізувати витрати на позики як частину собівартості кваліфікованого активу у дату початку капіталізації.

Датою початку капіталізації є дата, коли Товариство вперше виконує всі умови, наведені нижче, а саме:

- а) Товариство понесло витрати, пов'язані з активом;
- б) Товариство понесло витрати на позики;
- в) Товариство веде діяльність, необхідну для підготовки активу до його використання за призначенням або продажу.

Призупинення капіталізації

Товариство призупиняє капіталізувати витрати на позики протягом тривалих періодів, у яких він призупиняє активну розробку кваліфікованого активу.

Припинення капіталізації

Товариство припиняє капіталізувати витрати на позики, якщо п

суті, вся діяльність, необхідна для підготовки кваліфікованого активу до його передбаченого використання або продажу, завершена.

Якщо Товариство здійснює будівництво кваліфікованого активу частинами і кожна частина може використовуватися, коли ще ведеться будівництво інших частин, Товариство припиняє капіталізацію витрат на позики, якщо він завершив, головним чином, усю діяльність, необхідну для підготовки цієї частини до її запланованого використання або реалізації.

Товариство капіталізує витрати за позиками стосовно всіх активів, що відповідають встановленим критеріям, будівництво яких почалося 1 січня 2012 р. або після цієї дати.

3.12 Інвестиційна нерухомість

Товариство використовує обліковий підхід до інвестиційної нерухомості та пов'язані з ним вимоги до розкриття інформації у відповідності до МСБО 40 «Інвестиційна нерухомість»

МСБО 40 застосовується при визнанні й оцінці інвестиційної нерухомості та розкритті інформації про неї.

МСБО 40, серед іншого, застосовується для оцінки часток інвестиційної нерухомості, відображеної у фінансовій звітності орендарів, які утримуються за угодою про фінансову оренду, та оцінки інвестиційної нерухомості, відображеної у фінансовій звітності орендодавців, яка надана в оренду за угодами про операційну оренду.

Інвестиційна нерухомість – це нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), утримувана (власником або орендарем згідно з угодою про фінансову оренду) з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей, а не для:

а) використання у виробництві чи при постачанні товарів, при наданні послуг чи для адміністративних цілей, або

б) продажу в звичайному ході діяльності.

Нерухомість, зайнята власником – нерухомість, утримувана (власником або орендарем згідно з угодою про фінансову оренду) для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг або для адміністративних цілей.

Справедлива вартість – сума, за якою можна обміняти актив в операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами.

Балансова вартість – сума, за якою актив визнається у звіті про фінансовий стан.

Собівартість – сума сплачених грошових коштів чи їх еквівалентів або справедлива вартість іншої форми компенсації, наданої для отримання активу на час його придбання або створення або (якщо прийнятно) сума, яку розподіляють на цей актив при первісному визнанні згідно з конкретними вимогами інших МСФЗ (наприклад, МСФЗ 2 «Платіж на основі акцій»).

Визнання

Інвестиційна нерухомість визнається як актив тоді і тільки тоді, коли:

а) є ймовірність того, що Товариство отримає майбутні економічні вигоди, які пов'язані з цією інвестиційною нерухомістю;

б) собівартість інвестиційної нерухомості можна достовірно оцінити.

Згідно з принципом визнання, Товариство оцінює всі витрати, пов'язані з інвестиційною нерухомістю, на момент їх здійснення.

Ці витрати охоплюють первісно понесені витрати для придбання інвестиційної нерухомості і подальші витрати на її збільшення, часткову заміну або обслуговування.

Оцінка при визнанні

Інвестиційна нерухомість первісно оцінюється Товариством за її собівартістю. Витрати на операцію включаються до первісної оцінки.

Собівартість придбаної інвестиційної нерухомості включає ціну її придбання та будь-які видатки, які безпосередньо віднесені до придбання.

Собівартість інвестиційної нерухомості не збільшується на суму:

а) витрат, пов'язаних із введенням її в дію (якщо вони не є необхідними для приведення нерухомості до робочого стану відповідно до намірів управлінського персоналу);

б) операційних збитків, понесених до того, як інвестиційна нерухомість досягає запланованого рівня експлуатації, або

в) наднормативних сум відходів матеріалів, оплати праці або інших ресурсів, витрачених під час будівництва або поліпшення цієї нерухомості.

Якщо оплату за інвестиційну нерухомість відстрочено, її собівартістю є грошовий еквівалент ціни. Різниця між цією сумою та загальною сумою платежів визнається як витрати на відсотки за період надання кредиту.

Первісна собівартість частки нерухомості, утримуваної на умовах оренди і класифікованої як інвестиційна нерухомість, визначається згідно з вимогами для фінансової оренди, наведеними у параграфі 20 МСБО 17 «Оренда», а саме: такий актив визнають за нижчою з двох оцінок: справедливої вартості нерухомості і теперішньої вартості мінімальних орендних платежів. Еквівалентну суму слід визнавати як зобов'язання.

Оцінка після визнання

Облікова політика

Товариство своєю обліковою політикою обрало модель справедливої вартості та застосовує цю політику до всієї інвестиційної нерухомості.

Прибуток або збиток від зміни в справедливій вартості інвестиційної нерухомості визнається в прибутку або збитку за період, у якому він виникає.

Товариство визначає справедливу вартість без будь-яких вирахувань витрат на операцію, які він може понести у зв'язку з продажем або іншим вибуттям.

Справедлива вартість інвестиційної нерухомості має відображати ринкові умови на кінець звітного періоду.

Оцінена справедлива вартість є чинною на конкретний час на певну дату

Оскільки ринкові умови можуть змінюватися, сума, відображена у звіті як справедлива вартість, може виявитися неправильною чи невідповідною на інший час.

Визначення справедливої вартості також передбачає одночасний обмін та завершення контракту про продаж без будь-якої зміни в ціні, яка могла б статися в операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами, якщо такий обмін та завершення не відбуваються одночасно.

Справедлива вартість інвестиційної нерухомості не включає попередню оплату або нарахований дохід від операційної оренди, оскільки Товариство визнає його як окреме зобов'язання або актив. Якщо Товариство раніше оцінювало інвестиційну нерухомість за справедливою вартістю, воно повинен продовжувати оцінювати цю нерухомість за справедливою вартістю до моменту її вибуття (або до того, коли нерухомість не стане нерухомістю, зайнятою власником, або суб'єкт господарювання не починає поліпшувати нерухомість з метою подальшого продажу в звичайному ході діяльності), навіть якщо зіставні ринкові операції стають менш частими або ринкові ціни стають не такими доступними.

Переведення

Переведення до інвестиційної нерухомості (або з інвестиційної нерухомості) здійснюється

Товариством тоді і тільки тоді, коли відбувається зміна у використанні, що засвідчується:

а) початком зайняття власником – у разі переведення з інвестиційної нерухомості до нерухомості, зайнятої власником;

б) початком поліпшення з метою продажу – у разі переведення з інвестиційної нерухомості до запасів;

в) закінченням зайняття власником – у разі переведення з нерухомості, зайнятої власником, до інвестиційної нерухомості або

г) початком операційної оренди іншою стороною – у разі переведення із запасів до інвестиційної нерухомості.

У випадку переведення з інвестиційної нерухомості, облікованої за справедливою вартістю, до нерухомості, зайнятої власником, або до запасів, собівартість нерухомості для подальшого обліку за МСБО 16 «Основні засоби» або МСБО 2 «Запаси» має бути її справедливою вартістю на дату зміни у використанні.

Якщо нерухомість, зайнята власником, стає інвестиційною нерухомістю, що відобразиться за справедливою вартістю, Товариству слід застосовувати МСБО 16 «Основні засоби» до дати зміни

у використанні.

Товариство має розглядати будь-яку різницю на цю дату між балансовою вартістю нерухомості згідно з МСБО 16 «Основні засоби» та її справедливою вартістю так само, як і при переоцінці згідно з МСБО 16 «Основні засоби».

Вибуття

Визнання інвестиційної нерухомості припиняється (виключати зі звіту про фінансовий стан) при вибутті або коли інвестиційна нерухомість вилучається з використання на постійній основі і не очікується жодних економічних вигід від її вибуття.

Прибутки або збитки, що виникають через вибуття або ліквідацію інвестиційної нерухомості, визначають як різницю між чистими надходженнями від вибуття і балансовою вартістю активу і визнають їх в прибутку або збитках (за винятком випадків, коли МСБО 17 «Оренда» вимагає іншого підходу до продажу майна з його зворотною орендою) у періоді вибуття чи ліквідації.

3.13 Нематеріальні активи

Для обліку нематеріальних активів Товариство використовує МСБО 38 «Нематеріальні активи». Нематеріальний актив – немонетарний актив, який не має фізичної субстанції та може бути ідентифікований.

Ліквідаційна вартість нематеріального активу – попередньо оцінена сума, що її суб'єкт господарювання отримав би на поточний час від вибуття активу після вирахування всіх попередньо оцінених витрат на вибуття, якби вік і стан активу були такими, які очікуються по закінченні строку його корисної експлуатації.

Балансова вартість – сума, за якою актив визнають у звіті про фінансовий стан після вирахування будь-якої накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення його корисності.

Амортизація – систематичний розподіл суми, що амортизується, нематеріального активу протягом строку його корисної експлуатації.

Дослідження – оригінальні та заплановані дослідження, здійснюванні для отримання і розуміння нових наукових або технічних знань.

Розробка – застосування даних наукового дослідження чи іншого знання для планування чи проектування виробництва нових або суттєво вдосконалених матеріалів, механізмів, товарів, технологій, систем або послуг до початку їхнього серійного виробництва або використання.

Можливість ідентифікації

Нематеріальний актив як актив є ідентифікованим, якщо він:

- а) може бути відокремлений, тобто його можна відокремити або відділити від суб'єкта господарювання і продати, передати, ліцензувати, здати в оренду або обміняти індивідуально або разом з пов'язаним з ним контрактом, ідентифікованим активом чи зобов'язанням, незалежно від того, чи має суб'єкт господарювання намір зробити це, або
- б) виникає внаслідок договірних або інших юридичних прав, незалежно від того, чи можуть вони бути передані або відокремлені від суб'єкта господарювання або ж від інших прав та зобов'язань.

Визнання та оцінка

Для визнання статті як нематеріального активу Товариство має довести, що стаття відповідає:

- а) визначенню нематеріального активу ; та
- б) критеріям визнання.

Критерії визнання

Товариство визнає нематеріальний актив, якщо і тільки якщо:

- а) є ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, які відносяться до активу, надходять до Товариства; та
- б) собівартість активу можна достовірно оцінити.

Товариство оцінює ймовірність очікуваних майбутніх економічних вигід, використовуючи припущення, які можна обґрунтувати і підтвердити.

Ці припущення відображають найкращу оцінку управлінським персоналом сукупності економічних умов, які існуватимуть протягом строку корисної експлуатації активу.

Щоб оцінити ступінь визначеності, властивий надходженню майбутніх економічних вигід, що відносяться до використання активу, Товариство застосовує судження, зроблене на основі свідчень, наявних на час первісного визнання, надаючи перевагу зовнішнім свідченням.

Нематеріальний актив слід первісно оцінювати за собівартістю

Собівартість – сума сплачених грошових коштів чи їх еквівалентів або справедлива вартість іншої форми компенсації, наданої для отримання активу на час його придбання або створення або (якщо прийнятно) сума, що відноситься на цей актив при первісному визнанні згідно з конкретними вимогами інших МСФЗ.

Окреме придбання

Витрати на придбання окремо придбаного нематеріального активу містять:

- а) ціну його придбання, включаючи ввізне мито та невідшкодовувані податки на придбання після вирахування торгівельних та інших знижок; та
- б) будь-які витрати, які можна прямо віднести до підготовки цього активу для використання за призначенням.

Безпосередньо пов'язані витрати - це:

- а) витрати на виплати працівникам (як визначено в МСБО 19 «Виплати працівникам»), які виникають безпосередньо від приведення активу до робочого стану;
- б) гонорари спеціалістам, виплачені безпосередньо в результаті приведення активу до робочого стану; та
- в) витрати на перевірку відповідного функціонування такого активу.

Видатки, які не є складовою собівартості нематеріального активу:

- а) витрати на введення нового продукту чи послуги (включаючи витрати на діяльність з рекламування та стимулювання продажу);
- б) витрати на ведення бізнесу в новому місці розташування або з новою категорією клієнтів (включаючи витрати на підготовку персоналу); та
- в) адміністративні та інші загальні накладні витрати.

Визнання витрат у балансовій вартості нематеріального активу припиняється, коли актив приведено у стан, необхідний для його експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом.

Таким чином, витрати, понесені під час використання або переміщення нематеріального активу, не включаються до балансової вартості цього активу.

Внутрішньо генеровані нематеріальні активи

Щоб оцінити, чи відповідає внутрішньо генерований нематеріальний актив критеріям визнання, Товариство класифікує генерування активу на:

- а) етап дослідження; та
- б) етап розробки.

Етап дослідження

Витрати на дослідження відносяться на витрати по мірі їх виникнення.

Етап розробок

Нематеріальний актив, який виникає в результаті розробки (чи в результаті етапу розробки внутрішнього проекту), слід визнавати, якщо і тільки якщо Товариство може довести все, що зазначено нижче:

- а) технічну можливість завершити створення нематеріального активу так, щоб він був придатний до використання або продажу;
- б) свій намір завершити створення нематеріального активу та використовувати або продати його;
- в) свою здатність використовувати або продати нематеріальний актив;
- г) як нематеріальний актив генеруватиме ймовірні майбутні економічні вигоди (корисність нематеріального активу);
- г) наявність відповідних технічних, фінансових та інших ресурсів для завершення розробки та використання чи продажу нематеріального активу;
- д) свою здатність достовірно оцінити видатки, які відносяться до нематеріального активу протягом його розробки.

Внутрішньо генеровані бренди, заголовки, назви видань, переліки клієнтів та інші подібні своєю сутністю об'єкти не слід визнавати як нематеріальні активи.

Видатки на внутрішньо генеровані бренди, заголовки, назви видань, переліки клієнтів та інші подібні своєю сутністю об'єкти не можна відокремити від витрат на розвиток бізнесу в цілому.

Отже, такі об'єкти не визнаються як нематеріальні активи.

Собівартість внутрішньо генерованого нематеріального активу

Собівартість внутрішньо генерованого нематеріального активу складається з усіх витрат, які можна прямо віднести до створення, виробництва та підготовки активу до використання у спосіб, визначений управлінським персоналом:

- а) витрати на матеріали та послуги, використані чи спожиті під час генерування нематеріального активу;
- б) витрати на виплати працівникам, які виникають унаслідок генерування нематеріального активу;
- в) гонорари за реєстрацію юридичного права; та
- г) амортизацію патентів та ліцензій, які використовуються для генерування нематеріального активу.

МСБО 23 «Витрати на позики» визначає критерії для визнання відсотків як складника собівартості внутрішньо генерованого нематеріального активу.

Визнання витрат

Видатки на нематеріальний актив визнаються як витрати на момент їхнього понесення за винятком випадків, коли:

- а) вони становлять частину собівартості нематеріального активу, який відповідає критеріям визнання, або
- б) цей об'єкт був придбаний при об'єднанні бізнесу і його не можна визнати як нематеріальний актив. У цьому випадку він складає частину суми, визнаної як гудвіл на дату придбання (див. МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу»).

Минулі витрати, які не слід визнавати як актив

Видатки на нематеріальний актив, що їх первісно визнано як витрати, не слід визнавати як частину собівартості нематеріального активу на пізнішу дату.

Оцінка після визнання

Для своєї облікової політики ПАТ«Гіпсовик» обирає модель собівартості.

Модель собівартості

Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Строк корисної експлуатації

Товариство оцінює, чи є визначеним або невизначеним строк корисної експлуатації нематеріального активу.

Якщо він є визначеним, то Товариство оцінює його тривалість або кількість одиниць продукції (чи подібних одиниць), які складають цей строк корисної експлуатації.

Товариство має розглядати нематеріальний актив як такий, що має невизначений строк корисної експлуатації, якщо немає передбачуваного обмеження періоду, протягом якого такий актив буде (за очікуванням) генерувати надходження чистих грошових потоків до Товариства.

Визначаючи строк корисної експлуатації нематеріального активу, Товариство враховує, зокрема наступні чинники:

- а) очікуване використання активу товариством та спроможність іншої групи управлінського персоналу ефективно управляти активом;
- б) життєві цикли типових продуктів для активу та відкрити інформацію щодо оцінок строків корисної експлуатації подібних активів, що їх використовують у подібний спосіб;
- в) технічний, технологічний, комерційний та інші види зносу;
- г) стабільність галузі, в якій функціонує актив, та зміни ринкового попиту на обсяг продуктів чи послуг від цього активу;
- г) очікувані дії конкурентів або потенційних конкурентів;
- д) рівень видатків на обслуговування, необхідного для отримання очікуваних майбутніх економічних вигід від активу, та здатність і намір суб'єкта господарювання досягти такого рівня;
- е) період контролю над активом та юридичні або подібні до них обмеження використання активу, такі як дати закінчення строку пов'язаних з ним угод про оренду; та

є) залежність строку корисної експлуатації активу від строку корисної експлуатації інших активів суб'єкта господарювання.

Строк корисної експлуатації нематеріального активу, який походить від договірних чи інших юридичних прав, не повинен перевищувати період чинності договірних або інших юридичних прав, але може бути коротшим від терміну їх чинності залежно від періоду, протягом якого суб'єкт господарювання очікує використовувати цей актив.

Якщо договірні або інші юридичні права надаються на обмежений строк, який може бути подовженим, строк корисної експлуатації нематеріального активу має включати такі періоди (період) поновлення, тільки якщо є свідчення, які підтверджують можливість поновлення суб'єктом господарювання без суттєвих витрат.

Строк корисної експлуатації викупленого права, визнаного як нематеріальний актив при об'єднанні бізнесу, є залишковим договірним періодом контракту, в якому право було надано, та не повинен охоплювати періоди поновлення.

Строк корисної експлуатації нематеріального активу, який не амортизується, слід переоцінювати в кожному періоді, щоби визначити, чи продовжують і надалі події та обставини підтверджувати оцінку невизначеного строку корисної експлуатації цього активу. Якщо вони не підтверджують її, зміну в оцінці строку корисної експлуатації цього активу з невизначеного на визначений слід обліковувати як зміну в облікових оцінках відповідно до МСБО 8.

Нематеріальні активи з визначеним строком корисної експлуатації

Період і метод амортизації

Суму нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації, що амортизується, слід розподіляти на систематичній основі протягом строку його корисної експлуатації.

Амортизацію слід починати, коли цей актив стає придатним до використання, тобто коли він доставлений до місця розташування та приведений у стан, у якому він придатний до експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом.

Амортизація припиняється на одну з двох дат, яка відбувається раніше:

? на дату, з якої актив класифікується як утримуваний для продажу (або включається до ліквідаційної групи) відповідно до МСФЗ 5 «Непоточні активи, утримувані для продажу та припинена діяльність»,

або

? на дату, з якої припиняється визнання цього активу.

Для розподілу суми активу, що амортизується, на систематичній основі протягом строку його корисної експлуатації Товариство використовує прямолінійний метод амортизації.

Амортизація нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації не припиняється, коли він більше не використовується, за винятком випадків, коли цей актив був повністю амортизований або коли він класифікується як утримуваний для продажу (або включений до ліквідаційної групи, класифікованої як утримувана для продажу) згідно з МСФЗ 5.

Перегляд періоду та методу амортизації

Період і метод амортизації нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації переглядається принаймні на кінець кожного фінансового року.

Якщо очікуваний строк корисної експлуатації активу відрізняється від попередніх оцінок, період амортизації слід відповідно змінити.

Якщо відбулася зміна в очікуваній формі споживання майбутніх економічних вигід, утілених в активі, метод амортизації слід змінити для відображення зміненої форми.

Такі зміни слід обліковувати як зміни в облікових оцінках згідно з МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових політиках та помилки».

Ліквідаційна вартість

Ліквідаційну вартість нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації приймається за нуль, за винятком випадків, коли:

а) існує зобов'язання третьої сторони придбати актив наприкінці строку його корисної експлуатації, або

б) є активний ринок для такого активу та:

? ліквідаційну вартість можна буде визначити посиланням на цей ринок; та

? існує висока ймовірність, що такий ринок існуватиме наприкінці строку корисної експлуатації активу.

Сума активу, яка амортизується, визначається після вирахування його ліквідаційної вартості.

Ліквідаційна вартість, інша, ніж нуль, означає, що суб'єкт господарювання очікує ліквідувати нематеріальний актив до кінця строку його економічної експлуатації.

Нематеріальні активи з невизначеним строком корисної експлуатації

Нематеріальні активи з невизначеним строком корисної експлуатації не підлягають амортизації.

Згідно з МСБО 36 «Зменшення корисності активів», Товариство перевіряє зменшення корисності нематеріального активу з невизначеним строком корисної експлуатації шляхом порівняння суми його очікуваного відшкодування з його балансовою вартістю:

а) щорічно, та

б) кожного разу, коли є ознака можливого зменшення корисності нематеріального активу.

Ліквідація та вибуття

Визнання нематеріального активу припиняється:

а) в разі його вибуття,

або

б) якщо від його використання або вибуття не очікується майбутні економічні вигоди.

Прибуток або збиток, що виникає від припинення визнання нематеріального активу, визначається як різниця між чистими надходженнями від вибуття (якщо вони є) та балансовою вартістю активу.

3.14 Фінансові інструменти

Фінансовий інструмент – це будь-який контракт, який приводить до виникнення фінансового активу у одного суб'єкта господарювання та фінансового зобов'язання або інструмента капіталу у іншого суб'єкта господарювання.

Фінансовий актив – це будь-який актив, що є:

а) грошовими коштами;

б) інструментом власного капіталу іншого Товариства;

в) контрактним правом:

? отримувати грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого суб'єкта господарювання, або

? обмінювати фінансові інструменти з іншим суб'єктом господарювання за умов, які є потенційно сприятливими, або

г) контрактом, розрахунки за яким здійснюватимуться або можуть здійснюватися власними інструментами капіталу суб'єкта Товариства.

Фінансове зобов'язання – це будь-яке зобов'язання, що є:

а) контрактним зобов'язанням:

? надавати грошові кошти або інший фінансовий актив іншому суб'єктові господарювання, або

? обмінюватися фінансовими активами або фінансовими зобов'язаннями з іншим суб'єктом господарювання за умов, які є потенційно несприятливими для суб'єкта господарювання, або

б) контрактом, розрахунки за яким здійснюватимуться або можуть здійснюватися власними інструментами капіталу Товариства.

Справедлива вартість – це сума, за якою можна обміняти актив або погасити зобов'язання в операції між обізнаними, зацікавленими сторонами на звичайних умовах.

Інструмент капіталу – це будь-який контракт, який засвідчує залишкову частку в активах суб'єкта господарювання після вирахування всіх його зобов'язань.

Метод ефективного відсотка – це метод обчислення амортизованої собівартості фінансового активу або фінансового зобов'язання (або групи фінансових активів чи фінансових зобов'язань) та розподілу доходу чи витрат від відсотків на відповідний період.

Ефективна ставка відсотка – це ставка, яка точно дисконтує попередньо оцінені майбутні платежі або надходження грошових коштів протягом очікуваного строку дії фінансового інструмента та, якщо доцільно, протягом коротшого періоду до чистої балансової вартості фінансового активу чи фінансового зобов'язання.

Обчислюючи ефективну ставку відсотка, Товариство має попередньо оцінити грошові потоки,

враховуючи всі умови контракту про фінансовий інструмент (наприклад, аванси, опціони “кол” та подібні опціони), але не має розглядати майбутні збитки від кредитів.

Амортизована собівартість фінансового активу або фінансового зобов’язання – це сума, за якою фінансовий актив чи зобов’язання оцінюється при первісному визнанні, мінус виплати основної суми, плюс (або мінус) накопичена амортизація будь-якої різниці між цією первісною сумою та сумою погашення із застосуванням методу ефективного відсотка та мінус будь-яке зменшення (прямо чи через застосування рахунку резервів) унаслідок зменшення корисності або неможливості отримання.

Об’єкт хеджування – це актив, зобов’язання, тверда угода, високо ймовірна прогнозована операція або чиста інвестиція в закордонну господарську одиницю, що

а) піддає суб’єкт господарювання ризикові змін справедливої вартості або майбутніх грошових потоків;

б) визначається як хеджування .

Інструмент хеджування – це призначений похідний або (лише для хеджування ризику змін курсів обміну іноземних валют) призначений непохідний фінансовий актив або непохідне фінансове зобов’язання, справедлива вартість якого (або грошові потоки від якого), за очікуванням, згортатимуться зі змінами справедливої вартості призначеного об’єкта хеджування або грошових потоків від нього.

Ефективність хеджування – це ступінь, до якого зміни справедливої вартості або грошових коштів від об’єкта хеджування, що їх можна віднести до хеджування ризику, згортаються внаслідок змін справедливої вартості або грошових потоків інструмента хеджування.

Товариство класифікує свої фінансові активи при їх первісному визнанні.

Наприкінці кожного звітного періоду Товариство оцінює, чи є об’єктивне свідчення того, що корисність фінансового активу або групи фінансових активів, що оцінюються за амортизованою собівартістю, зменшується. Якщо таке свідчення є, Товариство визначає суми будь-якого збитку від зменшення корисності.

Якщо є об’єктивне свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності фінансових активів, що оцінюються за амортизованою собівартістю, то суму збитку оцінюють як різницю між балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків (за винятком майбутніх кредитних збитків, які не були понесені), дисконтованих за первісною ефективною ставкою відсотка фінансового активу (тобто ефективною ставкою відсотка, обчисленою при первісному визнанні).

Балансову вартість активу слід зменшити прямо або застосовуючи рахунок резервів. Суму збитку слід визнавати у прибутку чи збитку.

Якщо в наступному періоді сума збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об’єктивно пов’язаним з подією, яка відбувається після визнання зменшення корисності, то попередньо визнаний збиток від зменшення корисності слід сторнувати.

Сторнування не повинне призводити до такої балансової вартості фінансового активу, яка перевищує суму, що її мала б амортизована собівартість у разі невизнання зменшення корисності на дату сторнування. Суму сторнування слід визнавати у прибутку чи збитку.

Хеджування

При обліку хеджування визнається вплив згортання на прибуток або збиток від змін справедливої вартості інструмента хеджування та об’єкта хеджування.

3.15 Запаси

ПАТ «Гіпсовик» визначив підхід до обліку запасів у відповідності до МСБО 2 «Запаси». Головним питанням обліку запасів є визначення суми собівартості, яка повинна визнаватися як актив та переноситися на майбутні періоди до моменту визнання відповідних доходів.

Запаси – це активи, які:

а) утримуються для продажу у звичайному ході бізнесу;

б) перебувають у процесі виробництва для такого продажу або

в) існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі або при наданні послуг.

Чиста вартість реалізації – попередньо оцінена ціна продажу у звичайному ході бізнесу мінус

попередньо оцінені витрати на завершення та попередньо оцінені витрати, необхідні для здійснення продажу.

Справедлива вартість – це сума, за якою можна обміняти актив або погасити заборгованість в операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами.

Оцінка запасів. Запаси оцінюються за меншою з таких двох величин: собівартість та чиста вартість реалізації.

Собівартість запасів повинна включати всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан.

Витрати на придбання запасів складаються з: ціни придбання, ввізного мита та інших податків (окрім тих, що згодом відшкодовуються суб'єктові господарювання податковими органами), а також з витрат на транспортування, навантаження і розвантаження та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбанням готової продукції, матеріалів та послуг. Торговельні знижки, інші знижки та інші подібні їм статті вираховуються при визначенні витрат на придбання.

Собівартість запасів виконавця послуг

Якщо у Товариства як виконавця послуг є запаси, вони оцінюються за витратами на їх виробництво. Такі витрати складаються переважно з витрат на оплату праці та інших витрат на персонал, безпосередньо зайнятий наданням послуг, включаючи керівний персонал, і з відповідних накладних витрат.

Оплата праці та інші витрати, пов'язані з персоналом відділу збуту та загальним адміністративним персоналом, не включаються до собівартості, а визнаються як витрати періоду, в якому вони були понесені.

Собівартість запасів постачальника послуг не включає величину прибутку або накладні витрати, що не розподіляються і часто включаються в ціни, встановлені постачальниками послуги.

Собівартість запасів Товариство визначає за формулою – «перше надходження – перший видаток» (ФІФО).

Товариство застосовує одну і ту саму формулу собівартості для всіх запасів Товариства однакового характеру та використання.

Для запасів різного характеру або використання можуть бути виправданими різні формули собівартості.

Формула ФІФО припускає, що одиниці запасів, які були придбані або вироблені першими, продаються першими, а отже, одиниці, які залишаються в запасах на кінець періоду, є тими, що були придбаними або виробленими останніми.

Визнання як витрати

Коли запаси реалізовані, їхня балансова вартість повинна визнаватися витратами періоду, в якому визнається відповідний дохід.

Сума будь-якого часткового списання запасів до їх чистої вартості реалізації та всі втрати запасів повинні визнаватися витратами періоду, в якому відбувається часткове списання або збиток.

Сума будь-якого сторнування будь-якого часткового списання запасів, що виникає в результаті збільшення чистої вартості реалізації, повинна визнаватися як зменшення суми запасів, визнаної як витрати в періоді, в якому відбулося сторнування.

3.16 Зменшення корисності активів

Товариство застосовує процедури, що визначені в МСБО 36 «Зменшення корисності активів» для забезпечення обліку своїх активів за сумою, яка не є більшою ніж сума їх очікуваного відшкодування.

Актив обліковується за сумою більшою, ніж сума його очікуваного відшкодування, якщо його балансова вартість перевищує суму, що підлягає відшкодуванню внаслідок використання або продажу активу.

Якщо це відбувається, актив визначають як актив, корисність якого зменшилася, і в цьому випадку МСБО 36 вимагає, щоб Товариство визнавало збиток від зменшення корисності.

Товариство використовує Положення МСБО 36 застосовують до фінансових активів, класифікованих як:

а) дочірні підприємства згідно з визначенням МСБО 27 «Консолідована та окрема фінансова

звітність»;

б) асоційовані підприємства згідно з визначенням МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані підприємства»;

в) спільні підприємства згідно з визначенням МСБО 31 «Частки у спільних підприємствах».

В кінці кожного звітного періоду Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Якщо хоча б одна з таких ознак існує, суб'єктові господарювання слід оцінити суму очікуваного відшкодування такого активу.

Незалежно від наявності ознак того, що корисність активу може зменшитися, Товариству також слід:

а) щорічно перевіряти зменшення корисності нематеріального активу з невизначеним строком корисної експлуатації або нематеріального активу, ще не придатного для використання, порівнюючи його балансову вартість із сумою його очікуваного відшкодування;

б) щорічно перевіряти зменшення корисності гудвілу, придбаного в результаті об'єднання бізнесу. Оцінюючи наявність ознак того, що корисність активу може зменшитися, Товариство бере до уваги зовнішні та внутрішні джерела інформації, зокрема:

Зовнішні джерела інформації:

? протягом періоду ринкова вартість активу зменшилася значно більше, ніж могла б зменшитися, за очікуванням, унаслідок плину часу або звичайного використання;

? протягом періоду відбулися зміни зі значним негативним впливом на суб'єкт господарювання або вони відбудуться найближчим часом у технологічному, ринковому, економічному або правовому оточенні, в якому діє суб'єкт господарювання, чи на ринку, для якого призначений актив;

? ринкові ставки відсотка або інші ринкові ставки доходу від інвестицій збільшилися протягом періоду, і це збільшення, ймовірно, вплине на ставку дисконту, застосовану при обчисленні вартості активу при використанні, і суттєво зменшить суму очікуваного відшкодування активу;

? балансова вартість чистих активів суб'єкта господарювання, що звітує, є більшою, ніж його ринкова капіталізація.

Внутрішні джерела інформації:

? є свідчення застаріння або фізичного пошкодження активу;

? протягом періоду відбулися суттєві зміни, які негативно вплинуть на суб'єкт господарювання, або очікується, що вони відбудуться у близькому майбутньому та змінять інтенсивність або спосіб нинішнього чи запланованого використання активу. Ці зміни включають плани припинити використання активу, припинити або реструктуризувати господарську одиницю, до якої належить цей актив, продати його раніше від попередньо очікуваної дати і повторно оцінити строк корисної експлуатації цього активу, цього разу як визначений;

? наявні свідчення з даних внутрішньої звітності, які вказують, що економічна ефективність активу є або буде гіршою, ніж очікувана. Дивіденди, отримані від дочірнього, спільно контрольованого або від асоційованого підприємства

? для інвестицій у дочірнє, спільно контрольоване або в асоційоване підприємство інвестор визнає дивіденди від своєї інвестиції і наявні свідчення того, що:

? балансова вартість інвестиції в окремій фінансовій звітності перевищує суми балансової вартості чистих активів об'єкта інвестування, включаючи пов'язаний з ними гудвіл, в консолідованій фінансовій звітності; або

? розмір дивідендів перевищує суму загального прибутку дочірнього, спільно контрольованого або асоційованого підприємства, отриманого у періоді, за який оголошується виплата дивідендів.

Свідчення з даних внутрішньої звітності, які вказують, що корисність активу може зменшитися, включають наявність:

а) грошових потоків для придбання активу або подальших потреб у грошових коштах для його експлуатації чи технічного обслуговування – значно більших, ніж спочатку передбачалось у бюджеті;

б) фактичних чистих грошових потоків або операційного прибутку чи збитку від активу – значно менших, ніж передбачено в бюджеті;

в) значного зменшення закладених у бюджет чистих майбутніх грошових потоків чи операційного

прибутку або значного збільшення визначеного в бюджеті збитку від активу, або г) операційних збитків або чистого вибуття грошових коштів для активу, коли суми поточного періоду розглядаються разом з сумами, передбаченими у бюджеті на майбутнє.

Справедлива вартість за вирахуванням витрат на продаж.

Свідченням справедливої вартості активу за вирахуванням витрат на його продаж є ціна за юридично обов'язковою угодою про продаж в операції між незалежними сторонами, скоригована на додаткові витрати, які можна прямо віднести до вибуття активу.

В обчисленні вартості активу при використанні відображаються такі елементи:

- а) оцінку майбутніх грошових потоків, які суб'єкт господарювання очікує отримати від цього активу;
- б) очікування щодо можливих відхилень у сумі чи в часі цих майбутніх грошових потоків;
- в) вартість грошей у часі, відображену у вигляді поточної ринкової безризикової ставки відсотка;
- г) ціну за прийняття ризику, притаманного цьому активу;
- г) інші фактори, зокрема неліквідність, яку учасники ринку відображали б у визначенні вартості майбутніх грошових потоків, які суб'єкт господарювання очікує отримати від цього активу.

Оцінюючи вартість при використанні, Товариство -

- а) базує прогнози оцінки грошових потоків на обґрунтованих та прийнятних припущеннях, які відображають найкращу оцінку управлінським персоналом комплексу економічних умов, що існують протягом решти строку корисної експлуатації активу. Більшого значення слід надавати зовнішнім свідченням;
- б) базує прогнози оцінки грошових потоків на останніх фінансових бюджетах / прогнозах, затверджених управлінським персоналом.

Перспективні оцінки, основані на цих бюджетах / прогнозах, мають охоплювати період максимум у п'ять років, якщо триваліший період не виправданий;

- в) робить прогнози оцінки грошових потоків, які виходять за межі періоду, охопленого найостаннішими бюджетами / прогнозами, екстраполюючи перспективні оцінки, основані на бюджетах / прогнозах, і застосовуючи постійний або зменшуваний темп зростання на наступні роки, якщо збільшуваний темп не виправданий. Цей темп зростання має не перевищувати довгостроковий середній темп зростання щодо видів продукції, галузей або країни (чи країн), у якій діє суб'єкт господарювання, або щодо ринку, на якому використовується актив, якщо вищий темп не виправданий.

Балансову вартість активу слід зменшувати до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення є збитком від зменшення корисності.

Збиток від зменшення корисності слід негайно визнавати в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковується за переоціненою вартістю згідно з іншим стандартом. Будь-який збиток від зменшення корисності переоціненого активу слід визнавати як зменшення резерву з переоцінки за цим іншим стандартом.

Якщо сума оціненого збитку від зменшення корисності, більша від балансової вартості активу, з яким вона пов'язана, суб'єктові господарювання слід визнавати зобов'язання, якщо і тільки якщо цього вимагає будь-який інший стандарт.

Після визнання збитку від зменшення корисності нарахування амортизації активу слід коригувати в майбутніх періодах для розподілу переглянутої балансової вартості активу за вирахуванням його ліквідаційної вартості (якщо вона є) на систематичній основі протягом строку корисної експлуатації, що залишається.

На кожному звітну дату Товариство визначає, чи є ознаки того, що раніше визнані збитки від знецінення активу, за винятком гудвілу, більше не існують або скоротилися.

Якщо така ознака є, Товариство розраховує відшкодовувану вартість активу або підрозділу, що генерує грошові потоки.

Раніше визнані збитки від знецінення відновлюються тільки у тому випадку, якщо мала місце зміна в оцінці, яка використовувалася для визначення відшкодовуваної вартості активу, з часу останнього визнання збитку від знецінення.

Відновлення обмежене таким чином, що балансова вартість активу не перевищує його

відшкодовуваної вартості, а також не може перевищувати балансову вартість, за вирахуванням амортизації, по якій цей актив визнавався б у разі, якщо в попередні роки не був би визнаний збиток від знецінення.

Таке відновлення вартості визнається в звіті про прибутки і збитки, за винятком випадків, коли актив враховується за переоціненою вартістю.

У останньому випадку відновлення вартості враховується як приріст вартості від переоцінки.

3.17 Грошові кошти та короткострокові депозити

Грошові кошти складаються з готівки в касі і депозитів до запитання.

Еквіваленти грошових коштів – це короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у відомі суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості.

Грошові потоки – це надходження та вибуття грошових коштів та їх еквівалентів.

Грошові кошти і короткострокові депозити в звіті про фінансовий стан Товариства включають грошові кошти у банках і в касі і короткострокові депозити з первинним терміном погашення 3 місяці та менше.

3.18 Забезпечення

Товариство використовує МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи» з метою забезпечення застосування належних критеріїв визнання і методів оцінки, що застосовуються до забезпечень, умовних зобов'язань і умовних активів, а також розкриття інформації у примітках, достатньої для надання користувачам можливості зрозуміти їхній характер, строки і суму.

Забезпечення - зобов'язання з невизначеним строком або сумою.

Зобов'язання – існуюче зобов'язання Товариства, яке виникає в результаті минулих подій і погашення якої, за очікуванням, призведе до вибуття ресурсів суб'єкта господарювання, котрі втілюють у собі економічні вигоди.

Юридичне зобов'язання – зобов'язання, яке виникає внаслідок:

- а) контракту (внаслідок його явних чи неявних умов);
- б) законодавства, або
- в) іншої дії закону.

Подія, що зобов'язує – подія, що створює юридичне чи конструктивне зобов'язання, яке призводить до того, що суб'єкт господарювання не має реальної альтернативи виконанню зобов'язання.

Визнання

Забезпечення слід визнавати, якщо:

- а) Товариство має існуюче зобов'язання (юридичне чи конструктивне) внаслідок минулої події;
- б) ймовірно, що вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, буде необхідним для і виконання зобов'язання;
- в) можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

У разі невиконання зазначених умов забезпечення не визнається.

Умовне зобов'язання це:

- а) можливе зобов'язання, яке виникає внаслідок минулих подій і існування якого підтвердиться лише після того, як відбудеться або не відбудеться одна чи кілька невизначених майбутніх подій, не повністю контрольованих суб'єктом господарювання, або
- б) існуюче зобов'язання, яке виникає внаслідок минулих подій, але не визнається, оскільки:
 - ? немає ймовірності, що вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, буде необхідним для погашення зобов'язання, або
 - ? суму зобов'язання не можна оцінити достатньо достовірно.

Товариству не слід визнавати умовні зобов'язання.

Умовний актив – можливий актив, який виникає внаслідок минулих подій і існування якого підтвердиться лише після того, як відбудеться або не відбудеться одна чи кілька невизначених майбутніх подій, не повністю контрольованих суб'єктом господарювання.

Товариству не слід визнавати умовні активи.

Оцінка

Сума, визнана як забезпечення, має бути найкращою оцінкою видатків, необхідних для погашення існуючого зобов'язання на кінець звітного періоду.

Найкраща оцінка видатків, необхідних для погашення існуючого зобов'язання, – це сума, яку Товариство обґрунтовано сплатило б для погашення зобов'язання або передав би його третій стороні на кінець звітного періоду.

Забезпечення оцінюється до сплати податків, оскільки податкові наслідки забезпечення та його змін розглядаються згідно з МСБО 12 «Податки на прибуток».

Теперішня вартість

У випадках, коли вплив вартості грошей у часі суттєвий, сума забезпечення має бути теперішньою вартістю видатків, які, як очікується, будуть потрібні для погашення зобов'язання.

Компенсації

Якщо очікується, що деякі або всі видатки, потрібні для погашення забезпечення, компенсуються іншою стороною, компенсацію слід визнавати тоді і тільки тоді, коли існує цілковита впевненість, що компенсація буде отримана, якщо суб'єкт господарювання погасить зобов'язання.

Компенсація розглядається як окремий актив. Сума, визнана для компенсації, не повинна перевищувати суму забезпечення.

У звіті про прибутки та збитки витрати, пов'язані із забезпеченням, наводяться за вирахуванням суми, визнаної для компенсації.

Зміни в забезпеченнях

Забезпечення переглядаються на кінець кожного звітного періоду та коригуються для відображення поточної найкращої оцінки.

Якщо вже немає ймовірності, що вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, буде потрібним для погашення зобов'язання, забезпечення слід сторнувати.

Використання забезпечень

Забезпечення слід використовувати лише для тих видатків, для яких це забезпечення було створено з самого початку.

Майбутні операційні збитки

Не слід визнавати забезпечення для майбутніх операційних збитків.

Обтяжливі контракти

Якщо Товариство має обтяжливий контракт, існуюче зобов'язання за цим контрактом слід визнавати та оцінювати як забезпечення.

Обтяжливий контракт - це контракт, у якому неминучі витрати на виконання зобов'язань за контрактом перевищують економічні вигоди, які очікується отримати за ним.

Неминучі витрати за контрактом відображають найменші чисті витрати припинення контракту, які є меншою з двох оцінок:

? вартості його виконання або

? будь-якої компенсації чи стягнень внаслідок його невиконання.

3.19 Виплати працівникам

Товариство веде бухгалтерський облік та розкриття інформації про виплати працівникам у відповідності до МСБО 19 «Виплати працівникам».

Товариство відповідно до МСБО 19 визнає таке:

а) зобов'язання, якщо працівник надав послугу в обмін на виплати, які будуть сплачені в майбутньому;

б) витрати, якщо суб'єкт господарювання споживає економічну вигоду, що виникає внаслідок послуги, наданої працівником в обмін на виплати працівникам.

Виплати працівникам – це всі форми компенсації, що їх надає Товариство в обмін на послуги, надані працівниками.

Виплати по закінченні трудової діяльності – це виплати працівникам (окрім виплат при звільненні працівників), які підлягають сплаті після закінчення трудової діяльності.

Виплати при звільненні – це виплати працівникам, які підлягають сплаті в результаті:

а) рішення суб'єкта господарювання звільнити працівника до встановленої дати виходу на пенсію, або

б) рішення працівника погодитися на добровільне звільнення в обмін на такі виплати.

Гарантовані виплати працівникам – це виплати працівникам, які не залежать від їхньої майбутньої трудової діяльності.

Короткострокові виплати працівникам – це виплати працівникам (окрім виплат при звільненні працівників), які підлягають сплаті в повному обсязі протягом дванадцяти місяців після закінчення періоду, в якому працівники надають відповідні послуги.

Програми виплат по закінченні трудової діяльності – це офіційні або неофіційні угоди, згідно з якими суб'єкт господарювання здійснює виплати по закінченні трудової діяльності одному або кільком працівникам.

Програми з визначеною виплатою – це програми виплат по закінченні трудової діяльності, крім програм з визначеним внеском.

Інші довгострокові виплати працівникам – це виплати працівникам (окрім виплат по закінченні трудової діяльності та виплат при звільненні), які не підлягають сплаті в повному обсязі протягом дванадцяти місяців після закінчення періоду, в якому працівники надають відповідні послуги.

Виплати працівникам включають:

а) короткострокові виплати працівникам, такі як

? заробітна плата,

? внески на соціальне забезпечення,

? оплачені щорічні відпустки та тимчасова непрацездатність,

? участь у прибутку та премії (якщо вони підлягають сплаті протягом дванадцяти місяців після закінчення періоду), а також

? негрошові пільги теперішнім працівникам (такі як медичне обслуговування, надання житла, автомобілів, а також надання безкоштовних чи субсидованих товарів або послуг);

б) виплати по закінченні трудової діяльності, такі як

? пенсії,

? інші види пенсійного забезпечення,

? страхування життя та медичне обслуговування по закінченні трудової діяльності;

в) інші довгострокові виплати працівникам, включають

? додаткову відпустку за вислугу років або оплачувану академічну відпустку,

? виплати з нагоди ювілеїв чи інші виплати за вислугу років,

? виплати за тривалою непрацездатністю, а також

? отримання частки прибутку, премії та відстрочену компенсацію, якщо вони підлягають сплаті після завершення дванадцяти місяців після закінчення періоду або пізніше;

г) виплати при звільненні.

Короткострокові виплати працівникам

Короткострокові виплати працівникам включають такі статті:

а) зарплати робітникам та службовцям і внески на соціальне забезпечення;

б) короткострокові компенсації за відсутність (такі як оплачена щорічна відпустка та оплачена відпустка у зв'язку з хворобою); при цьому компенсація за відсутність виплачується протягом дванадцяти місяців після закінчення періоду, в якому працівники надають відповідні послуги;

в) участь у прибутку та премії, що підлягають сплаті протягом дванадцяти місяців після закінчення періоду, в якому працівники надають відповідні послуги;

г) не грошові пільги (такі як медичне обслуговування, надання житла, автомобілів та безкоштовних чи субсидованих товарів або послуг) для теперішніх працівників.

Визнання та оцінка усіх короткострокових виплат працівникам

Якщо працівник надав послуги Товариству протягом облікового періоду, то недисконтовану суму короткострокових виплат працівникам, очікуваних до сплати в обмін на ці послуги, суб'єктові господарювання слід визнавати:

а) як зобов'язання (нараховані витрати) після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Якщо вже сплачена сума перевищує недисконтовану суму виплат, товариство визнає це перевищення як актив (сплачені авансом витрати) тією мірою, якою цей аванс приведе, наприклад, до зменшення майбутніх платежів або грошового відшкодування;

б) як витрати, якщо інший Стандарт не вимагає або не дозволяє включення виплат у собівартість.

Короткострокові компенсовані періоди відсутності

Товариству слід визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам у формі компенсацій за відсутність таким чином:

- а) у разі накопичення компенсацій за відсутність, – під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні компенсації за відсутність;
- б) у разі ненакопичення компенсацій за відсутність – під час відсутності.

? Товариство може компенсувати працівникам відсутність з різних причин, включаючи: відпустки; хворобу та нетривалу непрацездатність; декретні відпустки для батька або матері; військову службу.

Права на компенсації за відсутність поділяються на дві категорії:

- а) накопичувані- це такі, що переносяться на майбутні періоди та можуть використовуватися в майбутніх періодах, якщо права поточного періоду не використані повністю.

Накопичувані компенсації за відсутність можуть бути:

? гарантованими (іншими словами, працівникам надається право отримати грошові виплати за невикористане право при звільненні із суб'єкта господарювання), або

? негарантованими (якщо працівникам не надається право на отримання грошових виплат за невикористане право при звільненні із суб'єкта господарювання).

Зобов'язання виникає з того моменту, як працівники починають надавати послуги, що збільшують їхні права на майбутні компенсації за відсутність.

Зобов'язання існує та визнається, навіть якщо компенсації за відсутність є негарантованими, хоча можливість того, що працівники можуть звільнитися до того, як вони використовують накопичені негарантовані права, впливає на оцінку цього зобов'язання..

- б) ненакопичувані- це такі, що не переносяться на майбутні періоди: вони закінчуються, якщо право на відсутність поточного періоду не використовується повністю, і не надають права працівникам на отримання грошових коштів за невикористані дні з правом на відсутність при звільненні з суб'єкта господарювання.

Це, звичайно, стосується оплати тимчасової непрацездатності, декретних відпусток для матері чи батька, а також компенсацій за відсутність під час військової служби.

Товариство не визнає зобов'язання або витрат до часу відсутності, оскільки надання послуг працівниками не збільшує суми виплат.

Програми участі в прибутку та преміювання

Товариству слід визнавати очікувані витрати, пов'язані з участю у прибутку та преміюванням, тоді і лише тоді, коли:

- а) у Товариства є теперішнє юридичне або конструктивне зобов'язання здійснити такі виплати в результаті минулих подій;
- б) можна достовірно оцінити це зобов'язання.

Теперішнє зобов'язання існує тоді і лише тоді, коли у Товариства немає реальної альтернативи, крім здійснення платежів.

Інші довгострокові виплати працівникам

Інші довгострокові виплати працівникам включають:

- а) довгострокові компенсовані періоди відсутності, такі як додаткова відпустка за вислугу років або оплачувана академічна відпустка;
- б) виплати з нагоди ювілеїв або інші виплати за вислугу років;
- в) виплати у зв'язку з тривалою непрацездатністю;
- г) виплати частки прибутку та премії, які підлягають сплаті через дванадцять місяців або пізніше після закінчення періоду, в якому працівники надають відповідні послуги;
- г) відстрочені компенсації, сплачені через дванадцять місяців або пізніше після закінчення періоду, в якому вони зароблені.

Товариство застосовує спрощений метод обліку інших довгострокових виплат працівникам.

Цей метод відрізняється від обліку, який застосовують для виплат по закінченні трудової діяльності, тим, що:

- а) актуарні прибутки та збитки визнаються негайно і жодного «коридору» не застосовується;
- б) вартість усіх раніше наданих послуг визнається негайно.

Що стосується інших довгострокових виплат працівникам, то Товариство визнає чистий підсумок, який складається з наведених нижче сум, як витрати або як дохід:

- а) вартість поточних послуг;
- б) витрати на відсотки;
- в) очікуваний прибуток від будь-яких активів програми та будь-яке право на компенсацію, визнане як актив;
- г) актуарні прибутки та збитки, які слід визнавати негайно в повному обсязі;
- г) вартість раніше наданих послуг, яку слід визнавати негайно в повному обсязі;
- д) вплив будь-яких скорочень або остаточних розрахунків.

Виплати при звільненні

Товариство у відповідності до МСБО 19 розглядає виплати при звільненні окремо від інших виплат працівникам, оскільки подія, що приводить до виникнення зобов'язання, – це звільнення працівника, а не надання ним послуг.

Товариство визнає виплати при звільненні як зобов'язання та витрати тоді і лише тоді, коли Товариство має доведене зобов'язання:

- а) звільнити працівника або групу працівників до звичайної дати виходу на пенсію або
- б) здійснити виплати при звільненні в результаті пропозиції, зробленої для заохочення добровільного звільнення.

Продовження тексту приміток

4. Перше застосування МСФЗ

Консолідована фінансова звітність ПАТ «Гіпсовик» за рік, що закінчився 31 грудня 2012р., є першою попередньою фінансовою звітністю Групи, підготовленою згідно МСФЗ.

За попередні звітні періоди, закінчуючи роком, що закінчився 31 грудня 2011р., Товариство готувало фінансову звітність згідно з національними загальноприйнятими принципами бухгалтерського обліку (Положеннями (Стандартами) бухгалтерського обліку, далі - ПСБО). Узгодження власного капіталу Кам'янець-Подільське ПАТ «Гіпсовик» (тис.грн.)

Примітка

Стаття

ПСБО Вплив переходу МСФЗ ПСБО Вплив переходу МСФЗ

На 01.01.2012р На 31.12.2012р.

АКТИВ

Нематеріальні активи(залишкова вартість) 0

Основні засоби (залишкова вартість) 16392 588 16980 23145 276 23421

1 Незавершені капітальні інвестиції 588 276

Незавершені капітальні інвестиції 588 -588 276 -276

Довгострокові фінансові інвестиції які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств 323 323 323 323

Довгострокові фінансові інвестиції - інші фінансові інвестиції 100 100 100 100

Відстрочені податкові активи

Разом необоротних активів 17403 17403 23844 23844

2 Виробничі запаси 94 94 323 4 327

2 Товари 0 0 4 -4 0

Готова продукція 10 10 104 104

Незавершене виробництво 117 117 292 292

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги 2156 2156 1621 1621

Дебіторська заборгованість за виданими авансами 1025 1025 401 401

Інша поточна дебіторська заборгованість 13 13 31 31

Грошові кошти та їх еквіваленти 790 790 337 337

Іноземна валюта 235 235 1318 1318

3 Інші оборотні активи 249 111 360 63 134 197

Попередньо оплачені та відкладені витрати 111 111 134
Активи, класифіковані, як утримувані для продажу
Разом оборотні активи 4689 111 4800 4494 134 4628
3 Витрати майбутніх періодів 111 -111 0 134 -134
Необоротні активи та групи вибуття
Разом активи 22203 22203 28472 28472

Примітка

Стаття

ПСБО Вплив

переходу МСФЗ ПСБО Вплив

переходу МСФЗ

На 01.01.2012р На 31.12.2012р.

ПАСИВ

Статутний капітал 1427 1427 1427 1427

4 Інший додатковий капітал 10532 -10532 10532 -10532

Дооцінка 9692 -9692 9692 -9692

Інший додатковий капітал 840 -840 840 -840

4 Нерозподілений прибуток -5147 10532 5385 -4122 10532 6410

Дооцінка 9692 9692 9692 9692

Інший додатковий капітал 840 840 840 840

Разом власний капітал 6812 6812 7837 0 7837

5 Забезпечення виплат персоналу 251 -251 251 -251 0

Разом забезпечення 251 -251 251 -251 0

Довгострокові кредити банків 8607 8607 7716 7716

Разом довгострокові зобов'язання 8607 0 8607 7716 0 7716

Короткострокові кредити банків 280 280 167 167

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги 1006 1006 3298 3298

Поточні зобов'язання за розрахунками з одержаних авансів 2725 2725 7606 7606

Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом 164 164 215 215

Поточні зобов'язання за розрахунками зі страхування 253 253 193 193

Поточні зобов'язання за розрахунками з оплати праці 384 384 387 387

Поточні забезпечення 251 251 251 251

Інші поточні зобов'язання 1721 1721 802 802

Разом зобов'язання 6533 251 6784 12668 251 12919

Доходи майбутніх періодів

Разом пасив 22203 22203 28472 28472

Примітки до узгодження власного капіталу та загального сукупного прибутку

1 Незавершене будівництво відповідає критеріям визнання МСБО 16, відображається у звітності як основні засоби і тому сума переноситься на відповідний підклас статті «Основні засоби» за МСБО 16

2 Несуттєва стаття «Товари» перенесена в «Запаси»

3 Статтю «Витрати майбутніх періодів» трансформовано у склад поточних активів та включено до складу активу Звіт про фінансовий стан у статтю «Інша поточна дебіторська заборгованість» як попередньо оплачені та відкладені витрати

4 Згідно з МСБО інший додатковий капітал не вважається додатковим капіталом і має бути перенесена на нерозподілений прибуток (збиток)

5 «Забезпечення виплат персоналу» розглядаються згідно з МСФО як поточні зобов'язання та включаються до складу поточних зобов'язань у статтю «Поточні забезпечення». Відповідають визначенню забезпечення, наведеному у МСБО 37.

Продовження тексту приміток

5. Суттєві облікові політики

У викладі суттєвих облікових політик Товариство розкриває інформацію про судження, що їх застосовував управлінський персонал у процесі застосування облікових політик Товариства та які мають найсуттєвіший вплив на суми, визнані у фінансовій звітності. МСБО(ІАС)

1.122

Зобов'язання з операційної оренди - Товариство в якості орендодавця. Товариство уклало договори оренди комерційної нерухомості, облікованої як інвестиційна нерухомість. На підставі оцінки умов угод Товариство встановило, що у неї зберігаються всі суттєві ризики і вигоди, пов'язані з володінням зазначеним майном і, отже, застосовує до цих договорів порядок обліку, визначений для договорів операційної оренди. МСФЗ (IFRS)

1.Г9(а)

МСФЗ

(ІАС)

17.49

Незавершене будівництво відповідає критеріям визнання МСБО 16, відображається у звітності як основні засоби і тому сума переноситься на відповідний підклас статті «Основні засоби» за МСБО 16. МСБО (ІАС)

16.7

Аванси на фінансування капітального будівництва вилучаються із складу незавершеного будівництва та переносять ся до складу статті «Інша дебіторська заборгованість» МСБО (ІАС)

16.7

Основні засоби, вартість яких є нижчою встановленого підприємством порогу суттєвості, у звітності за МСБО списуються на витрати.

Згідно МСБО вартість безоплатно отриманих основних засобів не вважаються додатковим капіталом і має бути перенесений на нерозподілений приуток(збиток).

Згідно з МСБО індексація необоротних активів не вважається додатковим капіталом і має бути перенесена на нерозподілений прибуток (збиток)

Згідно з МСБО інший додатковий капітал не вважається додатковим капіталом і має бути перенесена на нерозподілений прибуток (збиток)

Статтю «Витрати майбутніх періодів» трансформовано у склад поточних активів та включено до складу активу Звіт про фінансовий стан у статтю "Інша поточна дебіторська заборгованість" як попередньо оплачені та відкладені витрати.

Стандарти, які були випущені, але ще не вступили в силу

Якщо суб'єкт господарювання не застосовував новий МСФЗ, які опубліковані, але ще не набрали чинності, то суб'єкт господарювання розкриває таку інформацію:

а) цей факт;

б) відому інформацію (або інформацію, що її можна обґрунтовано оцінити), яка є доречною для оцінювання можливого впливу застосування нового МСФЗ на фінансову звітність суб'єкта господарювання в період першого застосування. МСБО (ІАС)

8.30

Відповідно до попереднього параграфа, суб'єкт господарювання розглядає розкриття такої інформації:

а) назва нового МСФЗ;

б) характер наступної зміни або змін в обліковій політиці;

в) дата, з якої вимагається застосування МСФЗ;

г) дата, на яку він планує вперше застосувати МСФЗ; та

г) або:

? аналіз впливу, який, за очікуванням, таке перше застосування МСФЗ матиме на фінансову звітність суб'єкта господарювання; або

? якщо такий вплив не є відомим або його не можна обґрунтовано оцінити, зазначення цього.

МСБО (ІАС)

8.31

Нижче наводяться стандарти, які були випущені, але ще не вступили в силу на дату випуску

фінансової звітності Товариства. У список включені випущені стандарти та інтерпретації, які Товариство планує застосувати в майбутньому. Товариство має намір застосувати ці стандарти з дати їх вступу в силу.

Майбутні зміни системи МСФЗ:

IFRS 9 «Фінансові інструменти (частина 1): класифікація та оцінка» випущений в 2009 р.

Місія стандарту - заміна МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка». Вводяться нові вимоги до класифікації та оцінки фінансових активів. Вступає в силу з 1 січня 2013 року, але допускається добровільне дострокове застосування.

Доповнення до IAS 19 «Виплати працівникам», які набирають чинності з 1-го січня 2013 року, стосуються наступних питань:

- виключення «методу коридору» (вибір відстрочки прибутків і збитків),
- віднесення переоцінок за планами з визначеними виплатами до складу іншого сукупної прибутку,

- Підвищення вимог до розкриття інформації про плани з визначеними виплатами. Дозволено дострокове застосування стандарту в новій редакції.

IFRS 10 «Консолідована фінансова звітність», випущений в травні 2011 року, замінює SIC-12 і IAS 27. Вступає в силу з 1 січня 2013 року. Дострокове застосування дозволено. В стандарті містяться нові алгоритми визначення контролю. Стандарт замінює IAS 31 і SIC-13.

IFRS 11 «Спільні угоди», випущений в травні 2011 року. Стандарт вводить єдину методологію обліку вкладень в спільно контрольовані суб'єкти. Вступає в силу з 1 січня 2013 року. Дострокове застосування дозволено.

IFRS 12 «Розкриття вкладень в інші компанії», випущений в травні 2011. Стандарт висуває універсальні вимоги до розкриття даних по будь-яким формам вкладень в інші господарюючі одиниці. Вступає в силу з 1 січня 2013 року. Дострокове застосування дозволено.

IFRS 13 «Вимірювання справедливої вартості», випущений в травні 2011 року. Стандарт містить опис алгоритмів розрахунку справедливої вартості активів і зобов'язань. Набирає чинності з 1 січня 2013 року. Дострокове застосування дозволено.

Додатки до IAS1, прийняті в червні 2011 року. Поправки стосуються деталей подання іншої сукупного прибутку. Вступає в силу з 1-го липня 2012

Поправки до IAS 12, випущені в грудні 2010 року. В результаті поправок в IAS 12 вводяться положення інтерпретації SIC 21.

Після внесення коригувань IAS 12 вимагає, щоб підприємство, визначаючи відстрочені податки, виявляло свої очікування щодо відшкодування вартості активів за допомогою використання або реалізації. Щодо інвестиційної нерухомості, що оцінюється за справедливої вартості, в стандарт введено допущення про звичайний відшкодування такого активу за допомогою реалізації.

Вступають в силу з 1-го січня 2012-го року.

IFRIC 20 «Витрати на розчищення на виробничій стадії роботи копальні» (Stripping Costs in the Production Phase of a Surface Mine).

Глумачення набирає чинності з річних періодів, що починаються з 01.01.13. Заохочується дострокове застосування.

IFRIC 20 роз'яснює в яких випадках виробнича розчищення може привести до визнання активу, і як такий актив повинен бути оцінений спочатку і в наступних періодах.

6. Розкриття інформації про зв'язані сторони МСБО

(IAS)

24.12

Визначення пов'язаних сторін приведено в МСБО 24 «Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін».

Перелік пов'язаних осіб:

- ДП ПАТ «ГПСОВИК «Поділля-Гіпс»
- ДП ПАТ «ГПСОВИК «Гіпс-Плюс»
- ДП ПАТ «ГПСОВИК «Альфа-Гіпс»
- ТОВ «Прометей (80% статутного капіталу)
- ТОВ «Полірем Гіпс (100% статутного капіталу)

Сторони вважаються пов'язаними, якщо одна сторона контролює іншу, знаходиться під спільним контролем з нею або може мати значний вплив на іншу сторону при прийнятті фінансових або операційних рішень.

При аналізі кожного випадку відносин, що можуть становити собою відносини між пов'язаними сторонами, увага приділяється суті цих відносин, а не тільки їх юридичній формі.

Винагорода основних керівників

До складу основного управлінського персоналу входять 10 керівників вищої ланки. У 2012 році загальна сума винагороди основних керівників була включена в адміністративні витрати.

Винагорода основних керівників складається із заробітної плати, премій. МСБО (IAS)

24.17

7. Умовні та договірні зобов'язання та операційні ризики

Економічне середовище

Товариство здійснює свою діяльність на території України. Законодавча база та нормативні акти, що впливають на операційне середовище в Україні, можуть швидко змінюватись. Подальший економічний розвиток залежить від спектру ефективних заходів, які вживаються Урядом України, а також інших подій, що перебувають поза зоною впливу Товариства. Майбутнє спрямування економічної політики може мати вплив на реалізацію активів Товариства, а також на здатність Товариства сплачувати заборгованості згідно зі строками погашення.

Податкове законодавство.

Податкове та митне законодавство в Україну може тлумачитися по-різному і часто змінюється.

Відповідні державні органи можуть оскаржувати тлумачення цього законодавства керівництвом Товариства і його застосування в ході діяльності Товариства, і існує можливість того, що операції та діяльність, які в минулому не оскаржувалися, будуть оскаржені. В результаті, податкові органи можуть нарахувати істотні додаткові суми податків, штрафів та пені. Податкові органи мають право перевіряти податкові періоди протягом трьох календарних років після їх завершення. За певних обставин перевірка може охоплювати більш тривалий період.

Судові розгляди

Час від часу у процесі звичайної діяльності Товариства клієнти та контрагенти висувають до нього претензії. Керівництво Товариства вважає, що у результаті розгляду судових справ за участю Товариства воно не зазнає істотних збитків, у зв'язку з чим додаткове забезпечення у цій консолідованій фінансовій звітності не визнавалося. МСБО (IAS)

37.86

Питання, пов'язані з охороною навколишнього середовища

Система заходів по дотриманню природоохоронного законодавства в Україні перебуває на етапі становлення, і позиція органів влади щодо його виконання постійно переглядається. Товариство періодично оцінює свої зобов'язання в відповідності до природоохоронного законодавства. У міру виникнення зобов'язань вони визнаються в фінансовій звітності в тому періоді, в якому вони виникли.

Потенційні зобов'язання, які можуть виникнути внаслідок зміни існуючих норм і законодавства, а також судових процесів, не піддаються оцінці, але можуть зробити істотний вплив. Керівництво вважає, що істотних зобов'язань внаслідок забруднення навколишнього середовища немає.

Страхування

Страхова галузь в Україні на даний момент розвивається і досить багато форм страхового захисту, які поширені в інших країнах, поки що не доступні. У Товариства немає повного страхового покриття її виробничих активів на випадок тимчасового припинення господарської діяльності, а також щодо майнової відповідальності перед третіми сторонами або у зв'язку з нанесенням шкоди навколишньому середовищу, що виникає в результаті позаштатних ситуацій на об'єктах, що перебувають у власності Товариства, або в результаті операцій, що стосуються Товариства. Поки Товариство не отримає належного страхового покриття, існує ризик того, що втрата або знищення певних активів може негативно вплинути на його діяльність.

Валютний ризик

Валютний ризик – ризик негативного впливу змін у валютних курсах або інших відповідних факторів ризику на вартість активів та пасивів Товариства. МСФЗ (IFRS)

7.33,7.40

8. Виручка

Виручка Товариства складається від продажу,

тис. грн. 2012р. Зміни, %

продаж гіпсу будівельного 27944 9

відсоток в загального обсягу, % 76.9

Всього: 36351 9

Обсяги реалізації готової продукції за рік, що закінчився 31 грудня 2012 р., представлений наступним чином:

Основні види продукції Оддиниця виміру 2012р. Зміни, %

Гіпс будівельний т 45191 -2

Щебінь гіпсовий т 5288

Галька кременева т 2119 -32

-12

9. Собівартість реалізації

за рік, що закінчився 31 грудня 2012 % від обсягу Зміни, %

амортизація 1788 3.5 -1

матеріальні витрати 27364 55.1 1

витрати на оплату праці 8177 16,5 3

відрахування на соціальні заходи 3216 6,5 1

Інші операційні витрати 9119 18,4 12

Всього: 49664 100 5

10. Адміністративні витрати

за рік, що закінчився 31 грудня 2012 Зміни, %

Заробітна плата та витрати з нею пов'язані 2941 3

Матеріальні витрати 781 75

Амортизація основних засобів та нематеріальних активів 81 14

Інші 201 287

Всього: 4004 61

11. Витрати на збут

за рік, що закінчився 31 грудня 2012 Зміни, %

Заробітна плата та витрати з нею пов'язані - 9

Амортизація основних засобів та нематеріальних активів - 122

Витрати на оренду основних засобів - 29

Витрати на транспортні послуги 1713 6

Матеріальні витрати 779 7

Інші 2 -46

Всього: 2494 8

12. Інші доходи та витрати

Доходи Витрати

за рік, що закінчився 31 грудня 2012 2012

Інші доходи і витрати 154 117

Інші фінансові доходи і витрати 3 1490

Дивіденди - -

Проценти - -

Інші операційні доходи і витрати 3636 3268

Операційна оренда активів - -

Операційна курсова різниця 559 530

Реалізація інших оборотних та необоротних активів 1346 901

Штрафи, пені, неустойки - -

Послуги - -

Інші операційні доходи і витрати 1731 1837

13. Витрати по амортизації

Витрати по амортизації основних засобів та нематеріальних активів

за рік, що закінчився 31 грудня 2012р.

Загальновиробничі витрати 292

Адміністративні витрати 81

Витрати на збут -

Всього: 1788

14. Витрати на заробітну плату

за рік, що закінчився 31 грудня 2012 2011

Заробітна плата виробничого персоналу та пов'язані з нею витрати 8452 2325

Заробітна плата адміністративного персоналу та пов'язані з нею витрати 2941 608

Заробітна плата персоналу зі збуту та пов'язані з нею витрати - 724

Всього: 11393 3657

15. Основні засоби

Групи основних засобів Залишок на початок року Надійшло за рік Вибуло за рік Нараховано амортизації за рік Залишок на кінець року

первісна (переоці-

нена) вартість знос первісна (переоцінена) вартість знос первісна (переоці-

нена) вартість знос

Земельні ділянки

Будинки, споруди та передавальні пристрої 13261 6136 422 327 13683 6463

Машини та обладнання 108 62 90 1 21 197 83

Транспортні засоби 2633 1513 50 61 19 256 2622 1750

Інструменти, прилади, інвентар (меблі) 74 32 11 8 85 40

Інші основні засоби 13549 5542 8022 14 8 1176 21557 6710

Малоцінні необоротні матеріальні активи 89 38 10 6 79 32

Інші необоротні матеріальні активи 3 2 1 2 2

Разом 29717 13325 8595 87 33 1788 38225 15080

16. Нематеріальні активи

за 2012 рік

Групи нематеріальних активів Залишок на початок року Надійш-ло

за рік Нараховано амортизації за рік Залишок на кінець року

первісна (переоці-

нена) вартість накопичена амортизація первісна (переоці-

нена) вартість накопичена амортизація

Інші нематеріальні активи 13 13 13 13

17. Запаси

На 31.12.2012

Виробничі запаси 327

Незавершене виробництво 292

Готова продукція 104

18. Торгова дебіторська заборгованість, нетто
на 31 грудня 2012

Торгова дебіторська заборгованість 1621

Резерв знецінення торгової дебіторської заборгованості -
Торгова дебіторська заборгованість, нетто 1621

19. Передплати та інші оборотні активи, нетто
на 31 грудня 2012

Аванси, видані постачальникам 401

Податки до відшкодування -

Інша дебіторська заборгованість 31

Інші оборотні активи 197

20. Грошові кошти та їх еквіваленти
на 31 грудня 2012

Грошові кошти в банку та в касі UAN 337

Грошові кошти в банку та в касі USD 1318

21. Довгострокові кредити та позики

Валюта договору На 31 грудня 2012р.

у валюті договору, тис. в гривневому еквіваленті, тис.

Довгострокові кредити гривні 7716

Всього довгострокові кредити 7716

22. Короткострокові кредити та позики

Станом на 31.12.2012р.

тис.

грн Питома вага, %

Короткострокові кредити банків 167 1,29

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги 3298 25,53

Поточні зобов'язання за розрахунками з одержаних авансів 7606 58,87

Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом 215 1,66

Поточні зобов'язання за розрахунками зі страхування 193 1,49

Поточні зобов'язання за розрахунками з оплати праці 387 3,00

Поточні забезпечення 251 1,94

Інші поточні зобов'язання 802 6,21

12919 100

23. Політика управління фінансовими ризиками

В ході своєї діяльності Товариство піддається цілому ряду фінансових ризиків, серед яких ринковий ризик (у тому числі ціновий ризик, валютний ризик, ризик справедливої вартості процентної ставки, ризик грошових потоків), кредитний ризик і ризик ліквідності. Загальна програма управління ризиками в Товаристві націлена на зведення до мінімуму потенційного негативного впливу на фінансові результати Товариства тих ризиків, які піддаються управлінню або не є профільними для діяльності з надання послуг зв'язку.

Кредитний ризик

Товариству притаманний кредитний ризик, який є ризиком того, що одна зі сторін операції з фінансовим інструментом спричинить понесення фінансових збитків іншою стороною внаслідок невиконання зобов'язання за договором. Кредитний ризик виникає в результаті кредитних та

інших операцій Товариства з контрагентами, внаслідок яких виникають фінансові активи.

Політика управління кредитним ризиком включає наступне:

? Товариство укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами.

? Операції з новими контрагентами здійснюються на підставі попередньої оплати.

? Дебіторська заборгованість підлягає постійному моніторингу.

Група не має майна, переданого їй у заставу як забезпечення належної їй заборгованості. Група оцінює концентрацію ризику щодо торгової дебіторської заборгованості як низьку, оскільки її клієнти розташовані в кількох юрисдикціях, здійснюють свою діяльність у кількох галузях і на значною мірою незалежних ринках.

Ризик ліквідності

Ліквідність Товариства визначається як його спроможність виконувати свої поточні фінансові зобов'язання вчасно та у повному обсязі. Відповідно, ризик ліквідності визначається як наявний та потенційний ризик для надходжень та капіталу, що виникає через неспроможність Товариства виконувати свої зобов'язання у належні строки, не зазнаючи при цьому неприйнятних втрат. Цей ризик виникає через нездатність управляти незапланованим відтоком коштів або змінами джерел фінансування, а також через неможливість виконувати свої позабалансові зобов'язання.

Метою управління ризиком ліквідності є забезпечення достатніх коштів для повного та своєчасного виконання усіх зобов'язань Товариства перед клієнтами, кредиторами та іншими контрагентами та досягнення запланованого зростання його активів і рівня прибутковості, що передбачає наявність ліквідних коштів для забезпечення виконання поточних зобов'язань Товариства без значних втрат (в тому числі і втрати потенційного прибутку від утримання надлишкової ліквідності);

Фінансування сталого зростання бізнесу, передбаченого інвестиційною політикою.